GRÁNIT KÖTVÉNY BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2026. SZEPTEMBER

Az Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a hazai kötvénypiac termékeibe fektessen be, és ezzel a MAX indexhez képest magasabb tőkenövekedést biztosítson a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. A befektetési állomány túlnyomó többségét a Magyar Állam által kibocsátott fix kamatozású állampapírok alkotják. Az Alap összetételét ezen felül az egy éven belüli kis árfolyam ingadozással rendelkező instrumentumok, devizában kibocsátott állampapírok, magyar állami garancia mellett kibocsátott kötvények, jelzáloglevelek, belföldi és külföldi társaságok által vagy egyéb jogalanyok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok és devizás eszközök is diverzifikálják. Az Alap származékos ügyleteket is alkalmazhat a kamat és devizakockázatok kezelésére.
2025 február 28-án a Takarék Rövid Kötvény Befektetési Alap beleolvadt a Gránit Kötvény Befektetési Alapba.

Alap főbb adatai	2026.09.30.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	3.594143 HUF
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000702857
Alapkezelő neve	Gránit Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	MBH Befektetési Bank Zrt.
Forgalmazók (vezető forgalmazó/ társforgalmazó)	MBH Befektetési Bank Zrt./ Equilor Zrt., Gránit Bank Nyrt.
Referenciaindex	nincs
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2000. január 6.
Összesített nettó eszközérték	5,081,521,963 HUF
Elszámolási nap	T+1 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Min. 3 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat — Magasabb kockázat

Alacsonyabb várható hozam — Magasabb várható hozam

1	2	**3**	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	100,00%
Szórás*	6.54%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Az Alap teljesítménye**

	2020***	2021***	2022***	2023***	2024***	2025***	2026.09.30.***	Indulástól****
Alap	1,23%	-11,13%	-16,34%	25,86%	3,06%	5,81%	7.04%	3.32%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.
***Nominális hozamok, adott naptári évre.
****2013.12.31 – 2026.09.30 időszakra, évesített adat.

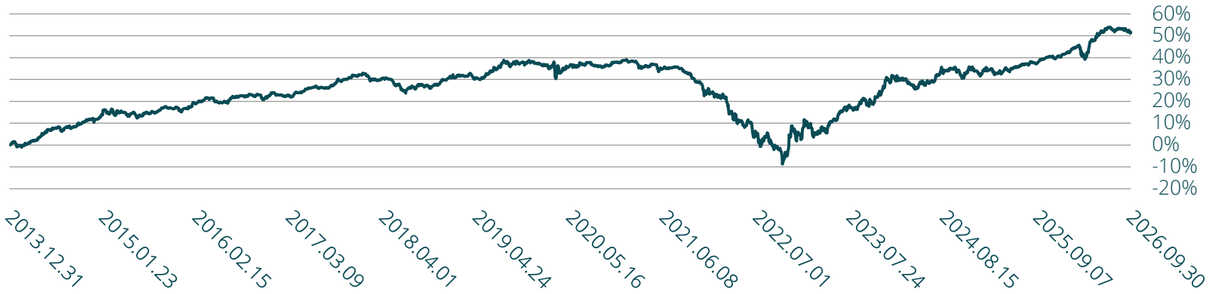
10%-nál nagyobb arányú eszközök

2029/C MÁK, 2031/B MÁK, Gránit Bank Nyrt. (betét)

Alapban tartott saját befektetési alapok

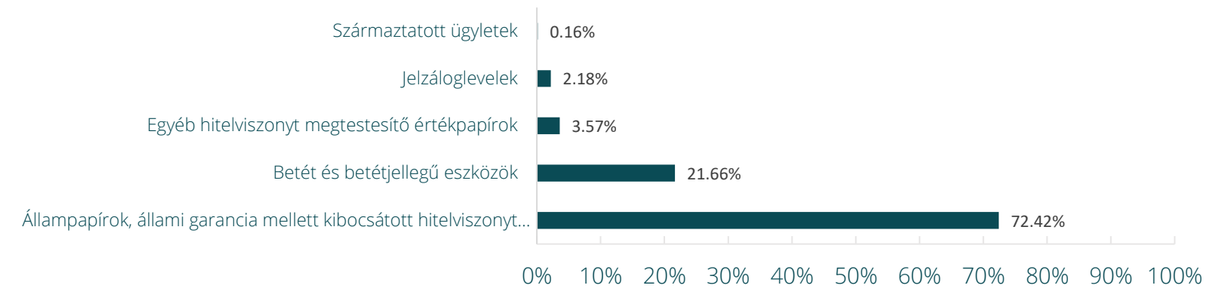
Az alap portfóliója nem tartalmaz saját befektetési alapokat.

Az Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől[1]



[1] 2013.12.31. dátumtól.

Az Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

Az USA-ban a második negyedéves GDP- adatot felfelé revideálták, így 2,2 százalékos volt az évesített negyedéves alapú növekedés az előző 1,5 százalékos becslést felülmúlva. A fogyasztás 2,5, a magánberuházás 0,8, illetve az export 0,6 százalékponttal járult hozzá a növekedéshez, míg az import 1,7 százalékponttal visszahúzta a bővülést. A kormányzati kiadások és beruházások érdemben nem befolyásolták a gazdaság növekedését. Augusztusban az infláció havi szinten 0,4 százalék volt, éves bázison 3,4 százalék, ami megegyezik az előző havi értékkel és az elemzők várakozásával, illetve 1,4 százalékponttal eltér a 2 százalékos célértéktől. Az eltérést nagyrészben az energiahordozók okozzák, amelyek 16,3 százalékkal drágultak, de az élelmiszerek ára is 2,7 százalékkal emelkedett éves szinten. Az eurózónában az augusztusi infláció 0,4 százalék volt havi szinten és 3,2 százalék éves szinten, míg szeptemberben az első becslés alapján 3,8 százalékra gyorsult fel a pénzromlás üteme, ami szintén magasabb, mint az Európai Központi Bank célértéke, a 2 százalékos infláció. Az inflációs nyomás újból emelkedett az iráni háború eszkalációja miatt, aminek hatására a Brent-típusú kőolaj ára szeptemberben jelentős mértékben megemelkedett, az augusztus végi 90,5 dollárról szeptember végére 98,0 dollár körüli értékre nőtt, viszont a hónap során a 109 dollárt is megközelítette.
Az Európai Központi Bank szeptemberben 25 bázispontos kamatemelés mellett döntött, így az irányadó betéti ráta 2,5 százalékra emelkedett. A magyarországi infláció az USA-belihez és az eurózónáéhoz képest sokkalta alacsonyabb: augusztusban havi szinten 0,2 százalékkal emelkedett az árszínvonal, míg éves összevetésben 1,3 százalékot tett ki a pénzromlás mértéke. Ez a Magyar Nemzeti Bank 3 százalékos inflációs célja, sőt a célsáv alja alatt van. A szeptemberi kamatdöntő ülésen a jegybank nem változtatott az alapkamaton, így az megmaradt 5,5 százalékon. A jegybank a kamatdöntéskor bejelentette, hogy az inflációs célt 2,5 százalékra mérsékli, ami 2028 januárjától lesz érvényben, tekintettel arra, hogy a monetáris politika 1-1,5 éves időtávon hat.
Az Irán és USA közötti, elhúzódó háború lezárása érdekében Irán békeajánlatot tett a hónap végén, de Trump ezt elutasította. Az indok az, hogy Irán vesztésre áll, így az USA-nak nem áll érdekében most békét kötni.
Magyarországon a foglalkoztatottak száma augusztusban 21 ezer fővel csökkent havi szinten, míg éves összevetésben 22 ezer fős csökkenés volt megfigyelhető. A munkanélküliségi ráta 4,7 százalékos volt, ami 0,2 százalékponttal magasabb, mint júliusban, míg éves összevetésben 0,3 százalékponttal nőtt a munkanélküliségi ráta augusztusban. A forint gyengült az elmúlt egy hónapban, az EUR/HUF augusztus végén 364-es szinten volt, míg szeptember végére a 366-os szintre emelkedett. Augusztus végén 314 forintot kellett fizetni egy dollárért, míg szeptember végén már 322 forintot. Ez rendre 0,6, illetve 2,7 százalékos forint gyengülés.
A nemzetközi hozamszintek megemelkedtek az iráni háború miatt, a 10 éves USA államkötvény hozama 49 bázisponttal emelkedett szeptemberben, így a hónap végén 5,29 százalék volt a hozam, ilyen magasan 2007 óta állt. A hazai hozamgörbe szeptemberben feljebb tolódott, szintén az iráni konfliktus miatti bizonytalanságnak köszönhetően: a 3 hónapos diszkontkincstárjegy hozama 5, a 6 hónaposé 6, míg a 12 hónaposé 1 bázisponttal emelkedett. A hozamgörbe hosszú oldalán szintén felfelé mentek a hozamok, a 3 éves hozam 39, az 5 éves 41, illetve a 10 éves 19 bázisponttal csúszott feljebb. A hónap végén a 3 hónapos diszkontkincstárjegy hozama 5,20 százalék volt, a 10 éves állampapíré 5,78 százalék.
A legfőbb tőzsdeindexek általánosságban gyengébben teljesítettek, mint augusztusban. Az S&P előző hónapban 2,62 százalékkal még emelkedett, szeptemberben viszont 0,45 százalékkal mérséklődött az árfolyama. A Nikkei225 árfolyama 0,67 százalékkal nőtt szeptemberben. Az Eurostoxx 2,35, a CAC40 4,44, a DAX 4,03 százalékkal csökkent a hónap során.
A hazai részvénypiacon szeptemberben a BUX index 2,67 százalékkal csökkent. A főbb hazai értékpapírok közül egyedül a Magyar Telekom részvényeinek az ára emelkedett a hónapban, méghozzá 0,55 százalékkal. A Richter 5,79 százalékot veszített értékéből, az OTP 5,61 százalékkal, a MOL árfolyama pedig 1,60 százalékkal esett szeptemberben. A régiós indexek esetén a CETOP 1,89 százalékos csökkenést ért el a hónap során.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból. A kimutatásban szereplő pénzeszközök a követeléseket és a kötelezettségeket is tartalmazzák. [1] Teljes költség mutató. A mutató a saját alapok tekintetében tűntetjük fel.