

## Szeptemberi teljesítmény-forgatókönyv

|                    |                                                                                                                                                     |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Termék megnevezése | Gránit Eurókamát Abszolút Hozamú Származtatott Alap "I" SOROZAT                                                                                     |
| ISIN               | HU0000734264                                                                                                                                        |
| Alapkezelő         | Gránit Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság                                                                                                |
| Alapkezelő link    | <a href="https://granitalapkezelő.hu/befektetési-alapok">https://granitalapkezelő.hu/befektetési-alapok</a>                                         |
| Információs vonal  | Hívja a +36 30 182 1800 számot további információkért                                                                                               |
| Forgalmazó         | MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság                                                                                             |
| Forgalmazó link    | <a href="https://www.mbhbank.hu/lakossagi/maganszemelyek/befektetési-alapok">https://www.mbhbank.hu/lakossagi/maganszemelyek/befektetési-alapok</a> |
| Letétkezelő        | MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság                                                                                             |
| Illetékes hatóság  | Magyar Nemzeti Bank (MNB)                                                                                                                           |

TELJESÍTMÉNY-FORGATÓKÖNYVEK<sup>1</sup>

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

A táblázatban található adatok 2025.08.29-i referencia nappal készültek:

| Ajánlott tartási idő: 3 év<br>Befektetés: 10 000 EUR |                                                                  |                       |                       |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Forgatókönyvek                                       |                                                                  | Ha Ön 1 év után kilép | Ha Ön 3 év után kilép |
| Stresszforgatókönyv                                  | <i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i> | 7,670                 | 6,770                 |
|                                                      | Éves átlagos hozam                                               | -23.25%               | -12.19%               |
| Kedvezőtlen forgatókönyv                             | <i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i> | 7,740                 | 8,280                 |
|                                                      | Éves átlagos hozam                                               | -22.60%               | -6.09%                |
| Mérsékelt forgatókönyv                               | <i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i> | 10,410                | 11,150                |
|                                                      | Éves átlagos hozam                                               | 4.14%                 | 3.69%                 |
| Kedvező forgatókönyv                                 | <i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i> | 12,580                | 13,960                |
|                                                      | Éves átlagos hozam                                               | 25.81%                | 11.77%                |

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. Ez a forgatókönyvtípus egy 2022. szeptember és 2025. augusztus között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

<sup>1</sup> A Bizottság (EU) 2021/2268 felhatalmazáson alapuló rendeletének megfelelően az alapok PRIIPs KID dokumentumaiban szereplő teljesítmény-forgatókönyveket az Alapkezelő havi rendszerességgel frissíteni és honlapján közzétenni kötelezett.