

Az Alap bemutatása

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diversifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek, illetve a hazai tőzsdére vagy szabályozott piacra bevezetett részvények. Az Alapkezelő átlagosan 0 és 40 százalék közötti részvénykitettséget és átlagosan 15 és 40 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során. A Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Alapot azon Befektetőknek ajánljuk, akik a bankbetéteknél és a rövid lejáratú állampapíroknál magasabb hozamot szeretnének közép- és hosszú távon elérni, melynek reményében magasabb kockázatot is hajlandóak vállalni. Az ajánlott befektetési időtáv legalább 1 év. Az átlagos nettó eszközértéke 2025. április 30-án 57 614 439 ezer Ft volt, melyben az sikerdíj összege 28 887 739 Ft volt, azaz a sikerdíj százalékos mértéke 0,050% volt. Az Alap neve Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Befektetési Alapról Gránit Harmónia Vegyes Befektetési Alapra változott 2024.10.16.-án.

Alap főbb adatai		2025.04.30
„A” sorozat egy jegyre jutó nettó eszközérték		1,701982 HUF
Alap fajtája	Vegyes befektetési alap	
„A” sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű	
„A” sorozat ISIN kód	HU0000716071	
Alapkezelő neve	Gránit Alapkezelő Zrt.	
Letétkezelő neve	MBH Befektetési Bank Zrt.	
Forgalmazók (vezető forgalmazó/ társforgalmazó)	MBH Befektetési Bank Zrt./ Gránit Bank Nyrt.	
Referenciaindex	40% RMAX index + 15% MAX index + 15% BUX + 30% 3,00%	
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint	
„A” sorozat folyamatos forgalmazás kezdete	2016. február 15.	
Az alap nettó eszközértéke	70 549 307 134 HUF	
„A” sorozat nettó eszközértéke	70 549 307 134 HUF	
„A” Sorozat elszámolási napja	T+2 nap	
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Min. 2 év	

Kockázati profil							
Alacsonyabb kockázat				Magasabb kockázat			
Alacsonyabb várható hozam				Magasabb várható hozam			
1	2	3	4	5	6	7	

Kockázati mutatók	
Nettó összesített kockázati kitettség	107,73%
Szórás*	2,69%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

„A” sorozat teljesítménye**								
	2019***	2020***	2021***	2022***	2023***	2024***	2025.04.30**	Indulástól****
Alap	4,52%	5,44%	4,16%	3,98%	16,50%	10,38%	3,79%	11,84%
Benchmark	3,47%	1,48%	2,52%	1,56%	14,18%	9,23%	1,40%	6,21%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

***Nominális hozamok, adott naptári évre.

****2016.02.15 – 2025.04.30 időszakra számított, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból. A kimutatásban szereplő pénzeszközök a követeléseket és a kötelezettségeket is tartalmazzák.

¹ Teljes költség mutató. A mutató a saját alapok tekintetében tüntetjük fel.

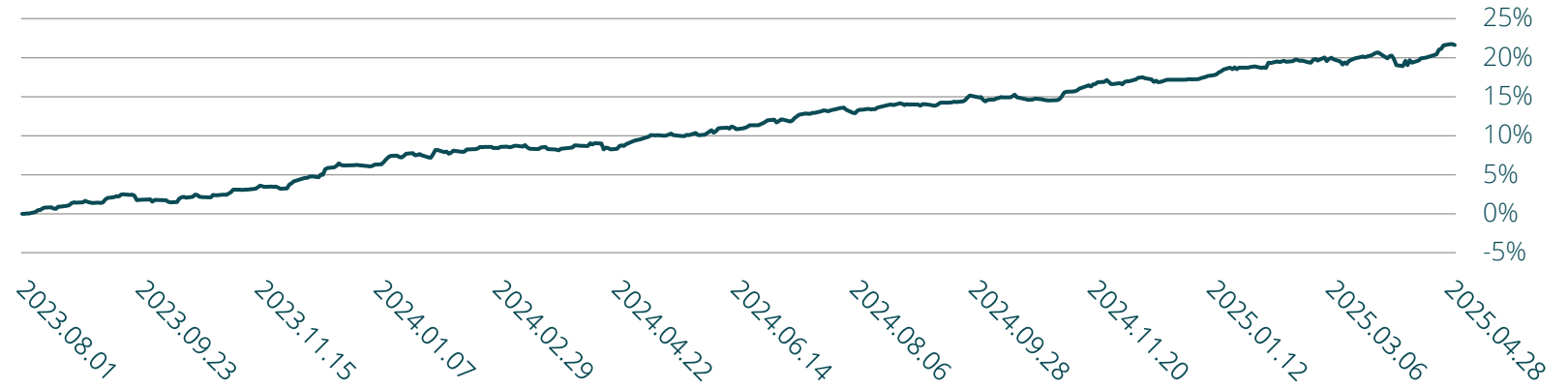
10%-nál nagyobb arányú eszközök

MPTI Befektetési jegy B

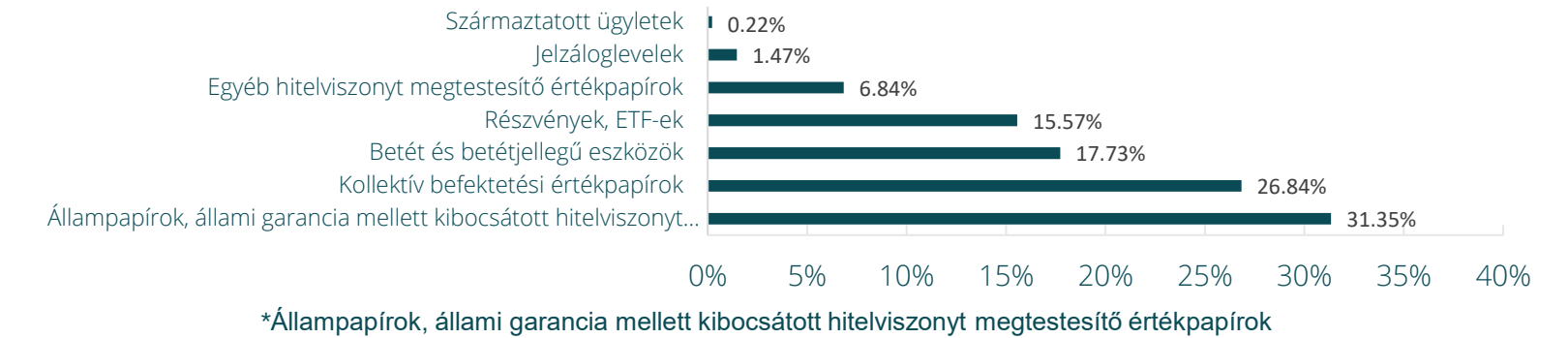
Alapban tartott saját befektetési alapok

Gránit KamatPlusz Bef. Alap A sorozat bef.jegy (TER: 1,34%¹), Gránit KamatPlusz Bef. Alap I sorozat bef.jegy (TER: 0,69%¹), Diófa Kolosszus I./II. bef.jegy (TER: 2,21%¹/0,94%¹), Gránit Abszolút Hozamú bef.Jegy (TER: 2,55%¹), Gránit Származtatott Alap bef.jegy (TER: 2,40%¹), MPTI bef.jegy A (TER: 2,40%¹), MPTI bef.jegy B (TER: 1,42%¹), MPTI bef.jegy I (TER: 1,62%¹), Torony Ing. bef.jegy A (TER: 1,46%¹), Torony Ing. bef.jegy B (TER: 2,36%¹), Diófa Thales Ing. Alap bef.jegy (TER: 2,73%¹), Diófa EuroPlusz Alap A/I bef.jegy (TER: 2,41%¹/1,70%¹) Gránit Közép-Európai Részvény bef.jegy (TER: 0,97%¹)

„A” sorozat teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Az Alap portfóliójának összetétele



*Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Piaci jelentés

Márciusban tovább csökkent az Egyesült Államok inflációja, a februári 2,8 százalék után 2,4 százalék volt a pénzromlás üteme, amivel tovább közeledett a 2 százalékos jegybanki inflációs cél felé. A kedvező adathoz nagyban hozzájárultak az energiaárak, amelyek havi szinten 2,4 százalékkal csökkentek. A volatilis étel és energiaárakat kiszűrő maginfláció 2,8 százalék volt márciusban, amely 2021 márciusa óta a legalacsonyabb adat. Az amerikai jegybank által is figyelt PCE (Personal Consumption Expenditures) Index 2,3 százalékkal növekedett az előző év azonos hónapjához képest, a februári 2,7 százalék után. Szintén csökkent az eurózóna inflációja, a februári 2,3 százalék után 2,2 százalék volt márciusban a fogyasztói árak növekedése éves szinten. Áprilisban a tőkepiacok mozgását leginkább Donald Trump vámpolitikája befolyásolta. A hónap második napján az Egyesült Államok elnöke vámokat jelentett be az ország minden kereskedelmi partnerével szemben. Az intézkedést azzal indokolta, hogy az USA-t évtizedeken keresztül kihasználták, és ezzel viszonozzák a kereskedelmi deficiteket és a lépéssel a hazai termelés újraindítását szeretnék kezdeményezni. Az USA által alkalmazott vámok mértéke 34 százalék volt Kínával, 20 százalék az EU-val, illetve 46 Vietnámmal, 32 Tajvannal és 24 százalék Japánnal szemben. Azokra az országokra, amelyeket nem érintettek a speciális vámok, 10 százalékos tarifát vetett ki az Egyesült Államok. Az elnök később a piaci turbulenciát látva az intézkedést 90 napra felfüggesztette. Az intézkedések hatására az amerikai tőzsde mélyrepülésbe kezdett, miközben feljebb tolódtak a kötvényhozamok, illetve a dollár is erősen gyengült. Márciusban a magyar fogyasztói árak 4,7 százalékkal haladták meg az előző év azonos hónapját. Legnagyobb mértékben a szolgáltatások drágultak 7,5 százalékkal, ezt követte az élelmiszerek ára, amely 7, a szeszes italok, dohányáruké 5,5, míg a tartós fogyasztási cikkeké 2,1 százalékkal emelkedett az egy évvel korábbihoz képest, míg a háztartási energiaárak 2,7 százalékkal csökkentek a hónap során. Az inflációs nyomást csökkentette az üzemanyagárak globális csökkenése, illetve a kiskereskedelmi láncokra kivetett árréstop is. A fogyasztói árak 4,7 százalékos drágulása, habár csökkenő pályát mutat a februári 5,6 százalék után, azonban továbbra is jóval a jegybanki 3 százalékos cél felett mozog. Az áprilisi kamatdöntésén a Magyar Nemzeti Bank változatlanul hagyta irányadó kamatrátáját, így az továbbra is 6,50 százalékon áll. A vágásra a habár csökkenő, ám továbbra is a jegybanki cél fölött ragadó infláció, illetve a hónap során erősödő, ám továbbra is gyenge forint sem adott lehetőséget, illetve az áprilisban az S&P által történő lesorolás okozta romló kockázati megítélés sem segített. Varga Mihály jegybankelnök megerősítette, hogy továbbra is óvatos és türelmes monetáris politikára van szükség, illetve, hogy az alapkamat huzamosabb ideig a jelenlegi szinten maradhat. Áprilisban a forint valamelyest gyengült az euróhoz képest, a hónap eleji 401,90 forint után 404,61 forinton zárt az árfolyam, amely 0,67 százalékos gyengülésnek felel meg. A magyar deviza a mélypontját 14-én érte el, amikor 410,15 forintot ért egy euró. Nagyon más képet mutatott azonban a dollárral szemben, a vámok hatására a devizával szembeni globális kockázatkerülés a forint árfolyamán is meglátszódott. A hónap első napján egy dollár 371,17 forintot ért, április végére azonban 355,76-ra csökkent az árfolyama, amely 4,15 százalékos forint erősödésnek felel meg. Kivételesen volatilis hónapot tudhatnak maguk mögött a nemzetközi tőzsdeindexek. Donald Trump kereskedelmi politikája felforgatta a piacokat, amelynek hatására az S&P 500 Index értéke több, mint 10 százalékot csökkent és az április 1-jei 5630-as zárárról 8-ikára lecsökkent 5000 alá is. A hónap második felében azonban éles korrekcióba kezdett, így áprilisban összességében mindössze 0,76 százalékot veszített az értékéből. Hasonlóan mozogtak a főbb európai tőzsdeindexek is, a Stoxx50 1,68 százalékkal csökkent a hónap során, míg a DAX pozitívan tudta zárni az áprilist, összesen 1,5 százalékkal tudott felértékelődni. A főbb nyugati indexekhez hasonlóan mozgott a közép-európai CETOP is, amely 0,25 százalékot veszített az értékéből. A BUX index kifejezetten jó hónapot tudhat maga mögött, áprilisban 3,96 százalékot tudott emelkedni, amelyhez nagyban hozzájárult a magyar blue-chipek pozitív teljesítménye. Az OTP 5,12, a MOL 2,87, a Magyar Telekom pedig 3,81 százalékot tudott emelkedni, de az elmúlt hónapok veszteségei után a Richter részvényei is 5,26 százalékkal tudtak felértékelődni. A hozamgörbe rövid oldalán nem történt érdemi változás, a 3 és 6 hónapos Diszkont Kincstárjegyek hozamai 2 bázisponttal tolódtak feljebb, míg a 12 hónapos DKJ-k hozama 4 bázisponttal tudott csökkenni. Ezzel szemben a hosszú oldalon erősebb mérsklődést lehetett megfigyelni, a 3 éves 47, az 5 éves 52, míg a 10 éves állampapír hozama 42 bázisponttal csökkent.