

Az Alap bemutatása

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diversifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek, illetve a hazai tőzsdére vagy szabályozott piacra bevezetett részvények. Az Alapkezelő átlagosan 0 és 40 százalék közötti részvénykitettséget és átlagosan 15 és 40 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során. A Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Alapot azon Befektetőknek ajánljuk, akik a bankbetéteknél és a rövid lejáratú állampapíroknál magasabb hozamot szeretnének közép- és hosszú távon elérni, melynek reményében magasabb kockázatot is hajlandóak vállalni. Az ajánlott befektetési időtáv legalább 1 év. Az átlagos nettó eszközértéke 2025. március 31-én 54 389 112 ezer Ft volt, melyben az sikerdíj összege 9 425 697 Ft volt, azaz a sikerdíj százalékos mértéke 0,017% volt. Az Alap neve Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Befektetési Alapról Gránit Harmónia Vegyes Befektetési Alapra változott 2024.10.16.-án.

Alap főbb adatai		2025.03.31
„A” sorozat egy jegyre jutó nettó eszközérték		1,678310 HUF
Alap fajtája	Vegyes befektetési alap	
„A” sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű	
„A” sorozat ISIN kód	HU0000716071	
Alapkezelő neve	Gránit Alapkezelő Zrt.	
Letétkezelő neve	MBH Befektetési Bank Zrt.	
Forgalmazók (vezető forgalmazó/ társforgalmazó)	MBH Befektetési Bank Zrt./ Gránit Bank Nyrt.	
Referenciaindex	40% RMAX index + 15% MAX index + 15% BUX + 30% 3,00%	
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint	
„A” sorozat folyamatos forgalmazás kezdete	2016. február 15.	
Az alap nettó eszközértéke	64 800 689 934 HUF	
„A” sorozat nettó eszközértéke	64 800 689 934 HUF	
„A” Sorozat elszámolási napja	T+2 nap	
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Min. 2 év	

Kockázati profil						
Alacsonyabb kockázat				Magasabb kockázat		
Alacsonyabb várható hozam				Magasabb várható hozam		
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitétség	100,00%
Szórás*	2,60%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

„A” sorozat teljesítménye**								
	2019***	2020***	2021***	2022***	2023***	2024***	2025.03.31**	Indulástól****
Alap	4,52%	5,44%	4,16%	3,98%	16,50%	10,38%	2,34%	11,51%
Benchmark	3,47%	1,48%	2,52%	1,56%	14,18%	9,23%	1,33%	6,11%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

***Nominális hozamok, adott naptári évre.

****2016.02.15 – 2025.03.31 időszakra számított, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból. A kimutatásban szereplő pénzeszközök a követeléseket és a kötelezettségeket is tartalmazzák.

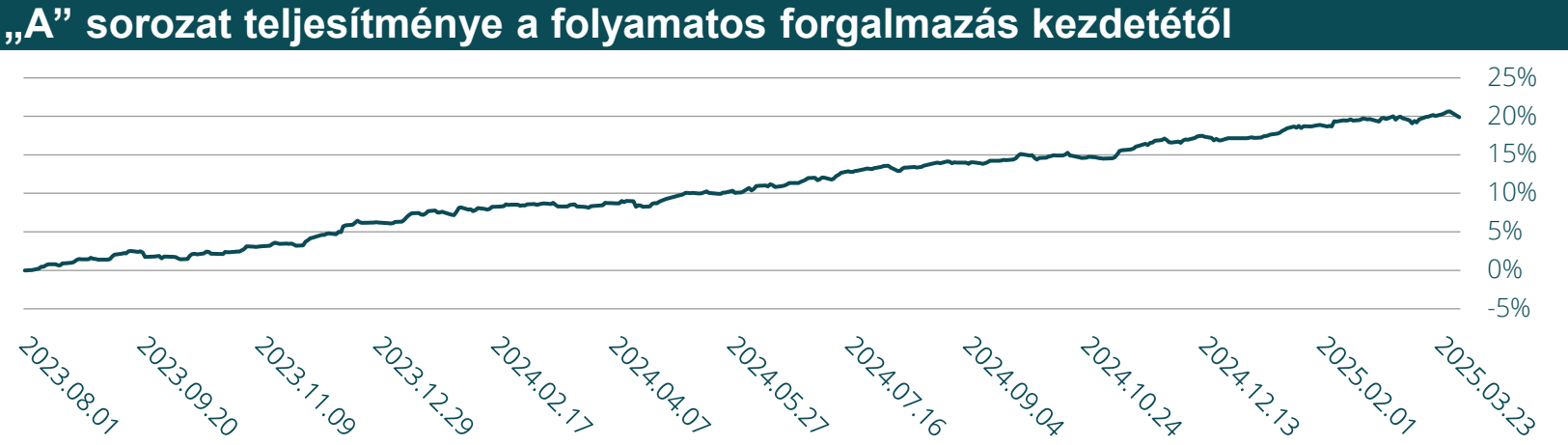
¹ Teljes költség mutató. A mutató a saját alapok tekintetében tüntetjük fel.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

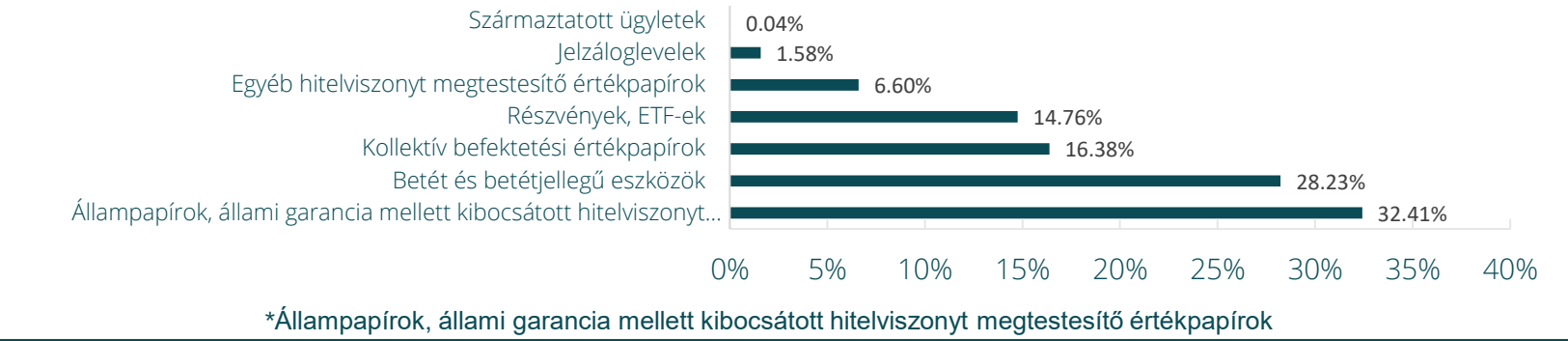
MPTI Befektetési jegy B, 06BET/009051 (betét)

Alapban tartott saját befektetési alapok

Gránit KamatPlusz Bef. Alap A sorozat bef.jegy (TER: 1,34%¹), Gránit KamatPlusz Bef. Alap I sorozat bef.jegy (TER: 0,69%¹), Diófa Kolosszus I./II. bef.jegy (TER: 2,21%¹/0,94%¹), Gránit Abszolút Hozamú bef.Jegy (TER: 2,55%¹), Gránit Származtatott Alap bef.jegy (TER: 2,40%¹), MPTI bef.jegy A (TER: 2,40%¹), MPTI bef.jegy B (TER: 1,42%¹), MPTI bef.jegy I (TER: 1,62%¹), Torony Ing. bef.jegy A (TER: 1,46%¹), Torony Ing. bef.jegy B (TER: 2,36%¹), Diófa Thales Ing. Alap bef.jegy (TER: 2,73%¹), Diófa EuroPlusz Alap A/I bef.jegy (TER: 2,41%¹/1,70%¹) Gránit Közép-Európai Részvény bef.jegy (TER: 0,97%¹)



Az Alap portfóliójának összetétele



*Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Piaci jelentés

Az amerikai infláció februárban 2,8 százalék volt éves szinten, amely kedvezőbb, mint a januári 3 százalékos adat, és az elemzők 2,9 százalékos előrejelzésénél is alacsonyabb. Az amerikai jegybank által is figyelt PCE (Personal Consumption Expenditures index) valamivel alacsonyabb, 2,5 százalék volt februárban, amely megegyezett a januári adattal. Az eurózóna inflációja 2,3 százalékon állt februárban a januári 2,5 százalék után, így tovább közeledett a 2 százalékos jegybanki cél felé. Donald Trump a hónap során további vámokat jelentett be, többek között minden kínai termékre 20 százalékos vámost vetett ki. A szigorú külkereskedelmi politika miatt nőtt a befektetők recessziós félelme és az évre feljebb tolódtak az inflációs várakozások is. Németország 500 milliárd eurós infrastruktúrális alap létrehozásáról döntött, ezen kívül lazították a 2008-as válság alatt bevezetett adósságfékelt is, amelyet az elmúlt időkben sok kritika ért, hogy visszafogja a német gazdaság fejlődését. A fiskális lazítással az ország az infrastruktúra fejlesztését, illetve a hadsereg megújítását célozza meg , amelyre az orosz-ukrán háború kitörése óta megnövekedő fenyegetettség miatt volt szükség.

Februárban a magyarországi fogyasztói árak 5,6 százalékkal haladták meg az egy évvel korábbiakat, ezzel túlszárnyalva az előző havi 5,5 százalékos adatot is. Az élelmiszerek ára éves szinten 7,1 a szolgáltatásoké 9,2, a szeszes italok, dohányáruké pedig 5,0 százalékkal emelkedett. A volatilis fogyasztási cikkeket kiszűrő maginfláció 6,2 százalék volt februárban éves alapon. A magyar infláció tehát továbbra is érdemben a Magyar Nemzeti Bank 3 százalékos inflációs célja felett tartózkodik. Márciusban először tartott kamatdöntő ülést a Monetáris Tanács az új jegybankelnök, Varga Mihály vezetésével. A várakozásoknak megfelelően a Magyar Nemzeti Bank az alapkamatot továbbra is a 6,5 százalékon tartotta, és az O/N betéti kamat 5,5, illetve az O/N hitelkamat 7,5 százalékos szintje is változatlan maradt. Az irányadó ráta csökkentését a ragadós infláció, illetve a továbbra is gyenge magyar fizetőeszköz sem tette lehetővé, és az MNB álláspontja alapján „a bizonytalan nemzetközi környezet és az inflációs kilitások a szigorú monetáris kondíciók fenntartását indokolják.”

A hónap során a forint egy relatív szűk sávban mozgott az euróval szemben, a hónap utolsó napján 401,9 volt az árfolyama, amely 0,35 százalékos gyengülést jelent az előző hónap végéhez képest. A Donald Trump amerikai elnök vámpolitikájának a hatására csökkenő dollárral szemben azonban sokat tudott erősödni a magyar fizetőeszköz, az előző hónap végi 385,25 forintos dollár forint után 371,17-es árfolyamon tudta zárni a márciusi hónapot, ami 3,65 százalékos erősödésnek felel meg. Negatívan zárták a hónapot a főbb nemzetközi tőzsdeindexek. A Donald Trump amerikai elnök vámpolitikája miatt újra felerősödő recessziós félelmek hatására meredeken esett az S&P 500 index, amely a hónap során 5,75 százalékot veszített értékéből. Európában a hónap során bejelentett gazdaságélénkítő német fiskális stimulus és az adósságstop lazítása miatt a DAX pozitívan kezdte a hónapot, azonban március végére a február végi szint alá csökkent az árfolyama, és végül 1,72 százalékos eséssel zárt. Hasonlóan teljesített a legnagyobb piaci kapitalizációval rendelkező európai részvényeket magába foglaló EuroStoxx 50 is, amely -3,94 százalékot veszített az értékéből.

Valamivel pozitívabb teljesítményt tudtak mutatni a régiós részvénytőzsiacok, a hónap során a CETOP 2,98, míg a BUX 1,77 százalékot tudott emelkedni. A magyar részvények közül kiemelkedő teljesítményt nyújtott az OTP, amely márciusban 5,09 százalékkal emelkedett, de pozitívan zárt a MOL és a Magyar Telekom is, amelyek árfolyama 1,74, illetve 2,01 százalékkal lett magasabb. Negatívan zárta a hónapot a Richter, amely 4,82 százalékot veszített az értékéből.

Márciusban a hozamgörbe egésze feljebb tolódott. A rövid oldalon a 3 hónapos 25, a fél éves 33, míg az éves DKJ hozama 30 bázispontot növekedett, így a hónap utolsó napján 6,20, 6,21 és 6,24 százalékon álltak a rövid állampapírok hozamai. A hosszabb oldalon a 3 éves 36, az 5 éves 53, a 10 éves pedig 58 bázisponttal feljebb zárta a hónapot, ezzel a 3 éves 6,72, az 5 éves 6,88 míg a 10 éves állampapír hozama 7,21 százalékon állt.