

Áprilisi teljesítmény-forgatókönyv

Termék megnevezése	MAGYAR POSTA TAKARÉK INGATLAN BEFEKTETÉSI ALAP „B” SOROZAT
ISIN	HU0000722616
Alapkezelő	Gránit Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Alapkezelő link	https://granitalapkezelo.hu/befektetesi-alapok
Információs vonal	Hívja a +36 30 182 1800 számot további információkért
Forgalmazó	MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Forgalmazó link	https://www.mbhbank.hu/lakossagi/maganszemelyek/befektetesi-alapok
Letétkezelő	MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Illetékes hatóság	Magyar Nemzeti Bank (MNB)

TELJESÍTMÉNY-FORGATÓKÖNYVEK¹

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

A táblázatban található adatok 2025.03.31-i referencia nappal készültek:

Ajánlott tartási idő: 2 év Befektetés: 4 000 000 HUF			
Forgatókönyvek		Ha Ön 1 év után kilép	Ha Ön 2 év után kilép
Stresszforgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3,844,000	3,802,000
	Éves átlagos hozam	-3.90%	-2.51%
Kedvezőtlen forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	4,081,000	4,212,000
	Éves átlagos hozam	2.02%	2.61%
Mérsékelt forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	4,202,000	4,435,000
	Éves átlagos hozam	5.05%	5.29%
Kedvező forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	4,658,000	5,118,000
	Éves átlagos hozam	16.44%	13.12%

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. Ez a forgatókönyvtípus egy 2023. április és 2025. március között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

¹ A Bizottság (EU) 2021/2268 felhatalmazáson alapuló rendeletének megfelelően az alapok PRIIPs KID dokumentumaiban szereplő teljesítmény-forgatókönyveket az Alapkezelő havi rendszerességgel frissíteni és honlapján közzétenni kötelezett.