

TAKARÉK LENDÜLET VEGYES BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2023. SZEPTEMBER

Alap bemutatása

Az Alapkezelő egy közepesen magas részvényarányú, aktívan kezelt, dinamikus vegyes alapon keresztül kíván a befektetőknek egy közép- és hosszú távú befektetési lehetőséget kínálni. Az Alapkezelő célja, hogy a befektetési politika nyújtotta korlátok között az Alap forrásainak átlagosan 50 százalékát fordítsa részvények vásárlására, a fennmaradó hányadot pedig alapvetően forintban denominált fix és változó kamatozású állampapírokba, vállalati kötvényekbe, jelzáloglevelekbe és kollektív befektetési értékpapírokba fektesse. Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása. A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van. A befektetés tárgyát ezek alapján legnagyobb arányban részvények és állampapírok, kis mértékben pedig bankbetétek képezik. Az Alap nem rendelkezik semmilyen különleges céllal bármely ipari, földrajzi vagy egyéb piaci szektorral vagy meghatározott eszközosztályokkal kapcsolatosan. Az átlagos nettó eszközértéke 2023. szeptember 30-án 1 782 990 ezer Ft volt, melyben az sikerdíj összege 13 624 ezer Ft volt, azaz a sikerdíj százalékos mértéke 0,76% volt.

Alap főbb adatai	2023.09.30.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,391475 HUF
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000724539
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	MBH Befektetési Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	MBH Befektetési Bank Zrt.
Referenciaindex	10% RMAX + 25% MAX + 25% Euro Stoxx50 + 25% S&P 500 +15% 3%
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2020. március 10.
Összesített nettó eszközérték	1 526 493 248 HUF
Elszámolási nap	T+3 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Min. 3 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat	Magasabb kockázat
Alacsonyabb várható hozam	Magasabb várható hozam

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	100,00%
Szórás*	9,64%

* Az Alapkezelő a kockázati mutató számítását és feltüntetését a 2023. szeptember havi jelentésben mellőzi, ugyanis az Alap futamideje még nem érte el az ajánlott minimális befektetési időtávot.

Alap teljesítménye**

	2020***	2021***	2022***	2023.09.30.***	Indulástól****
Alap	21,02%	7,58%	-5,20%	12,52%	9,68%
Benchmark	19,67%	10,71%	-7,19%	9,73%	8,73%

** Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális hozamok, adott naptári évre.

**** 2020.03.10- 2023.09.30 időszakra számított, évesített adat.

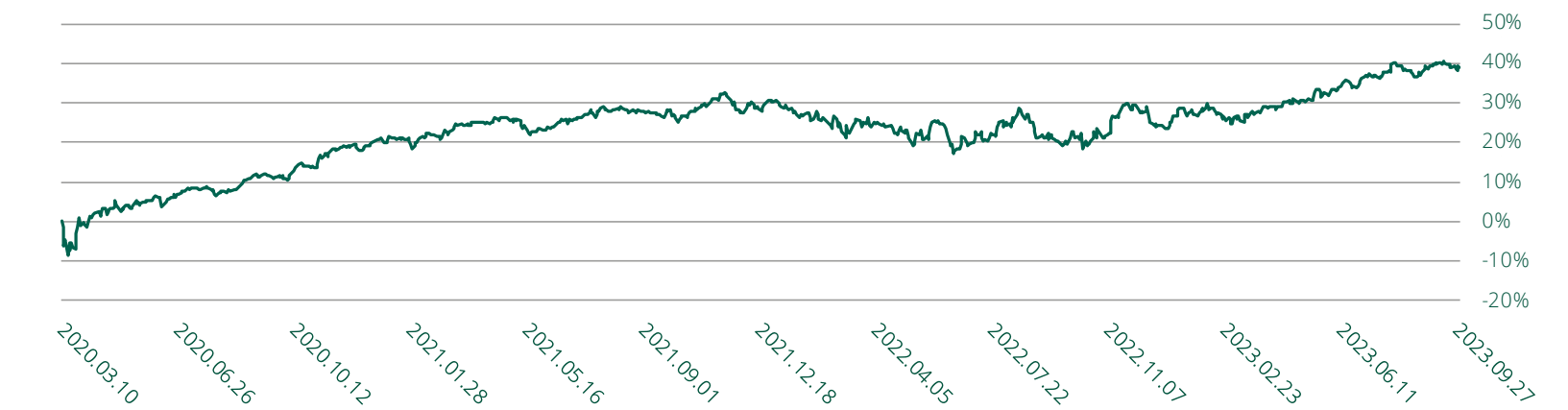
Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból. A kimutatásban szereplő pénzeszközök a követeléseket és a kötelezettségeket is tartalmazzák.



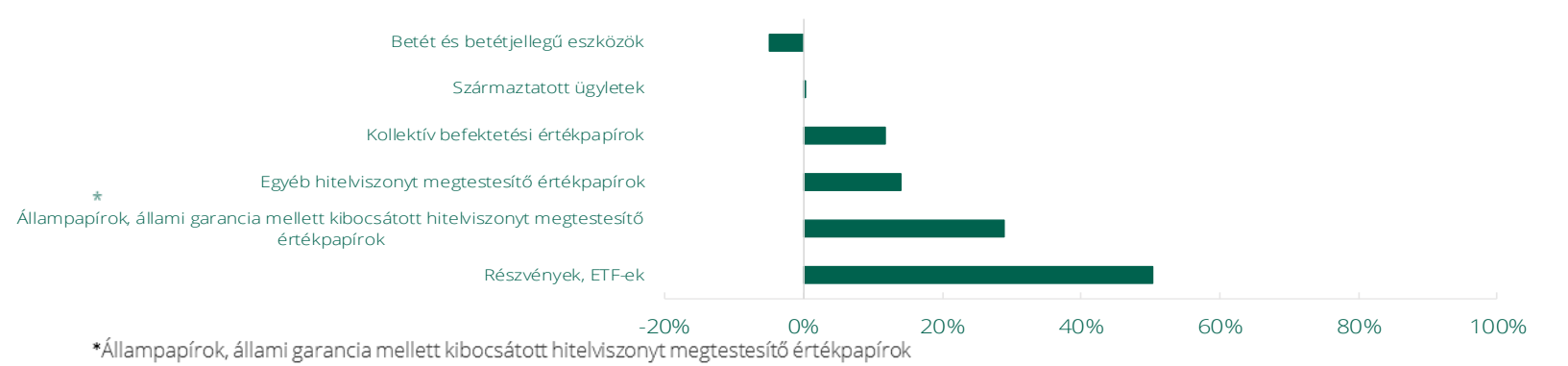
10%-nál nagyobb arányú eszközök

db x-trackers DJ EURO STOXX 50 ETF C (capitalizing), SPY SPDR S&P 500

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

Az elmúlt egy hónapban estek a globális részvénytőzsi indexek. Ennek háttérében többek között az amerikai hozamemelkedés állt. Az amerikai tízéves állampapír hozama szeptember hónapban 4,5% fölé emelkedett, a FED döntéshozók további kamatemelés szükségességét szorgalmazó kommunikációi után. Mindeközben az EKB a betéti kamatokat 25 bázisponttal emelte, ezzel elérve a 4%-os, történelmi rekordszintet. Érezhető a nyugati gazdaságokba vetett hosszútávú bizalom némi csökkenése a befektetőktől. Az eurózóna szeptemberi inflációs adat szerint az év/év infláció 4,3%-ra csökkent az augusztusi 5,2%-ról. Ez ugyan pozitív hír, de a 2%-os céltól még messze van. Globálisan folytatódik a reshoring (vagy friendshoring) és az ellátási láncok átrendeződése. Ez az olaj világpiaci árának növekedésével (ami szeptemberben rövid időre átlépte a 91 dollár/hordó küszöböt), további inflációs nyomást helyezhet a gazdaságokra. Összességében az elmúlt hónapban az S&P 4,87%, az Eurostoxx 2,85%, a Nikkei 2,34%, az MSCI WI 4,31%, az MSCI EM 2,81% a DAX 3,51% a CAC 40 pedig 2,48% százalékkal esett. A volatilitás nem változott az előző hónaphoz képest a magyar kötvénypiacon. A magyar tízéves benchmark papírban a hónap során közel 60 bázispontos mozgás volt megfigyelhető, mely 7,45%-on zárta a szeptembert. A hozamemelkedést továbbra is a core piaci hozamemelkedés indukálta. Az Államadósság Kezelő Központ a féléves diszkontkincstárjegy kibocsátási ütemét heti rendszerességről, kétheti rendszerességre váltotta, a hozamok további kontrollja végett. Az így tovább szűkülő DKJ kínálat továbbra is alacsonyan tartja a rövid oldali hozamokat. A szeptemberi hónapban összezárta az MNB 13%-on az irányadó- és az alapkamatot, továbbá a döntés utáni sajtótájékoztatón ismét kiemelték, hogy adat vezérelt üzemmódban lesz a továbbiakban a monetáris politika. Az időszak során a 3 hónapos DKJ hozama 115 bázisponttal, a 6 hónapos DKJ hozama 98 bázisponttal a 12 hónapos DKJ hozama pedig 57 bázisponttal esett. A 3-, a 5-, és a 10 éves államkötvények hozamai pedig rendre 8 – 36 – 36 bázisponttokkal növekedtek. A régiós CETOP index 3,01%-kal csökkent, miközben a BUX 0,11%-kal nőtt. Az OTP 7,41%-kal csökkent, míg a Mol, Richter és Telekom árfolyamai rendre 4,96 %- 1,02% – 15,38%-kal nőttek.