

Ez a dokumentum ellátja Önt az erre az Alapra vonatkozó kiemelt befektetői információkkal. Nem marketinganyag. Ezeket az információkat törvény írja elő, hogy segítségükkel Ön megérthesse az ebbe az Alapba történő befektetés jellegét és kockázatait. Javasoljuk, hogy a tájékozott befektetési döntés érdekében olvassa el az információkat.



**DIÓFA**  
ALAPKEZELŐ

**TAKARÉK FHB APOLLO SZÁRMAZTATOTT RÉSZVÉNY BEFEKTETÉSI ALAP**  
(ISIN Kód: HU0000716089), nyilvános, nyíltvégű értékpapíralap  
Alapkezelő: Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

### Célkitűzés és befektetési politika

**Az Alap célja:** az Alapkezelő egy alapvetően külföldi részvényeket preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. Az Alapkezelő a globális részvényt piac mozgásait kihasználva, az Alap referenciaindexét meghaladó hozam elérését tűzi ki célul a részvény-portfólióval együtt járó magasabb kockázatvállalási szint mellett. Az Alapkezelő az Alap befektetési politikájának megfelelően az Alap mindenkori tőkéjét elsősorban a világ értéktőzsdéire bevezetett társaságok részvényeibe és a világ tőzsdéin kereskedett ETF-ekbe, kisebb részben pedig bankbetétekbe és egyéb betétjellegű eszközökbe kívánja fektetni. A portfólió lehetséges elemét alkotják továbbá állampapírok, egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, jelzáloglevelek és származtatott eszközök is.

**A befektetési jegyek folyamatos forgalmazása, és vételre vagy visszaváltásra adott megbízás feltételei:** A befektetési jegyekre

minden forgalmazási napon az FHB Bank Zrt., illetve a Takarékbank Zrt. és az általa igénybevett közvetítők forgalmazási helyein adható vételi és visszaváltási megbízás, a meghatározott forgalmazási helyek, befektetési jegyek forgalmazására nyitva álló órái alatt.

**Hozamfizetés:** Az Alap a tőkenövekmény terhére hozamot nem fizet, a teljes tőkenövekmény újrabefektetésre kerül. A befektetők a tőkenövekményt a tulajdonukban lévő befektetési jegyek vételi és visszaváltási árának különbözeteként realizálhatják a folyamatos forgalmazás során.

**Ajánlás:** Az Alapot azon kockázatvállaló ügyfeleinknek ajánljuk, akik a külföldi értéktőzsdéken jegyzett részvények teljesítményéből szeretnék részesedni. Az optimális befektetési időtáv minimum 3-5 év.

**Referencia index (benchmark):** 45% S&P500 index + 45% Euro Stoxx 50 index + 10% RMAX index (az indexek forintban mérve)

### Kockázat/nyereség profil

Alacsonyabb kockázat  
Alacsonyabb várható hozam

Magasabb kockázat  
Magasabb várható hozam

|   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Az Alap hozam/kockázati mutatója 6-os. A skálán a legalacsonyabb szint sem jelent kockázatmentes befektetést. Az Alap besorolása 6, mert magasabb kockázatokat vállalhat a magasabb nyereségre törekedve, így az Alap árfolyama ennek megfelelően növekedhet és csökkenhet. Felhívjuk a befektetők figyelmét, hogy az Alap teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményére, hozamára. A feltüntetett kockázati kategória nem feltétlenül marad változatlan és idővel módosulhat.

### Jelentős kockázati tényezők

**Hitelkockázat:** Annak kockázata, hogy az értékpapír kibocsátója fizetési kötelezettségét nem tudja a szerződési feltételeknek megfelelően teljesíteni sem esedékességgel, sem egy későbbi időpontban, amelynek révén az alapnak vesztesége keletkezhet.

**Likviditási kockázat:** A portfólióban lévő eszközök likviditása változhat. Ez esetben elképzelhető, hogy ha jelentősen romlik egy eszköz

likviditása, akkor azt a nyilvántartási értéke alatt tudja csak az Alapkezelő értékesíteni, ami kedvezőtlenül befolyásolja az Alap nettó eszközértékét, így a befektetési jegyek árfolyamát.

**Partnerkockázat:** Amennyiben az Alapkezelő által az Alap nevében kötött ügyletekben közreműködő partnerek kötelezettségeiknek nem tesznek eleget maradéktalanul, ez hátrányosan befolyásolhatja az Alap nettó eszközértékét és a befektetési jegyek árfolyamát.

**Letétkezelő kockázata:** Az Alap portfóliójában szereplő befektetési eszközöket a Letétkezelő elkülönített számlán tartja nyilván. A Letétkezelő a meghatározott törvényi szabályoknak és tőkekövetelményeknek megfelel.

**Származtatott termékekből eredő kockázat:** A származékos ügyletek jellegüknél fogva sokkal magasabb kockázatokat hordoznak magukban, mint a tőkeáttételt nem igénylő befektetési formák. Ezen kockázatok megfelelő befektetési technikákkal csökkenthetők, azonban teljes mértékben ki nem zárhatók. A tőkeáttétellel való kereskedés az adott ügyletbe fektetett összegnél is nagyobb mértékű veszteséggel járhat.

## Díjak

A befektető által fizetett díjakat az alapkezelő az alap működtetésére használja fel, többek között az alap marketing és forgalmazási költségeire, ezek a díjak csökkentik a befektetés potenciális hozamát.

| Az Ön befektetése előtt vagy után felszámolt egyszeri díjak                                                  |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Jegyzési díj*</b>                                                                                         | maximum 1,5% |
| <b>Visszaváltási díj*</b>                                                                                    | maximum 1,5% |
| <b>Többször visszaváltási díj 1 éven belüli visszaváltás esetén **</b>                                       | maximum 3%   |
| Ez az Ön pénzéből a befektetés előtt / a befektetés hozamának kifizetése előtt maximálisan levonható összeg. |              |
| Az egy év során az Alapból levont díjak                                                                      |              |
| <b>Folyó költségek***</b>                                                                                    | 4,0%         |
| Az Alapból bizonyos különleges körülmények között levont díjak                                               |              |
| <b>Teljesítménydíj</b>                                                                                       | 20%          |

\*A feltüntetett jegyzési és visszaváltási díjak a felszámítható maximum értékek. Előfordulhat, hogy százalékos díj helyett fix díj kerül felszámításra, amelynek értéke maximum 2 000 Ft a vásárlás és visszaváltás tranzakció értékétől függetlenül. Előfordulhatnak olyan esetek, amikor kevesebb költséget kell fizetni. A tényleges jegyzési és visszaváltási díjakat megtudhatja a pénzügyi tanácsadójától vagy a forgalmazójától.

\*\*A díj mértéke a visszaváltott összeg maximum 3%-a, ami a visszaváltási díjon túl kerül felszámításra. Ez a visszaváltott összegből, a befektetés hozamának kifizetése előtt maximálisan levonható összeg. A tényleges vételi és visszaváltási díjak a forgalmazó honlapján ([www.fhb.hu](http://www.fhb.hu), [www.takarekbank.hu](http://www.takarekbank.hu)) és a forgalmazói helyeken ismerhetők meg.

\*\*\* Folyó költségek maximális mértéke. A folyó költségek mértéke a múltbeli adatok hiányából adódóan becslésen alapulnak, és adott esetben ez az adat évről évre változhat.

A fenti költségek nem foglalják magukban a teljesítménydíjakat, valamint a portfólióhoz kapcsolódó tranzakciós költségeket, kivéve az Alap által más kollektív befektetési formákban eszközölt befektetésekhez kapcsolódóan fizetett jegyzési illetve visszaváltási díjakat.

A díjakkal és költségekkel kapcsolatos további információk megtalálhatóak az Alap tájékoztatójában és kezelési szabályzatában (VIII. fejezet), illetve a következő linken:

[http://diofaalapkezelő.hu/#!/letoltesek/befektetesi\\_alapok\\_dokumentumai](http://diofaalapkezelő.hu/#!/letoltesek/befektetesi_alapok_dokumentumai)

## Múltbeli teljesítmény

Az Alap 2016.01.13-án indult, ezért az Alap esetében múltbeli adatok nem állnak rendelkezésre előzetes teljesítményének bemutatására

## Gyakorlati információk

**Az Alap letétkezelője** a Takarékbank Zrt. (1122 Budapest, Pethényi köz 10.).

**További információ** Az Alap tájékoztatója és kezelési szabályzata, valamint legutóbbi éves, féléves, és havi jelentései magyar nyelven, díjmentesen letölthetők az Alapkezelő honlapjáról ([http://diofaalapkezelő.hu/#!/letoltesek/befektetesi\\_alapok\\_dokumentumai](http://diofaalapkezelő.hu/#!/letoltesek/befektetesi_alapok_dokumentumai)), illetve a [www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu) oldalról. Az Alappal kapcsolatos további információk elérhetők a forgalmazási helyeken és a forgalmazók honlapján ([www.fhb.hu](http://www.fhb.hu), [www.takarekbank.hu](http://www.takarekbank.hu)), az Alap befektetési jegyeinek aktuális árfolyama pedig megtekinthető az alábbi linken: <http://diofaalapkezelő.hu/#!/hozamkalkulator>.

Befektetési döntése előtt kérjük, tanulmányozza át az Alappal kapcsolatos dokumentumokat.

**Adózás** Az Alap székhelye szerinti tagállam adójoga hatással lehet a befektető személyes adózási helyzetére.

**Felelősség** A Diófa Alapkezelő Zrt. csak akkor vonható felelősségre az ebben a dokumentumban szereplő valamely állítás miatt, ha az félrevezető, pontatlan, vagy nincs összhangban az Alap tájékoztatójának vonatkozó részeivel. Kizárólag a kiemelt befektetői információ alapján igény nem érvényesíthető, kivéve, ha az információ félrevezető, pontatlan vagy nincs összhangban a tájékoztató más részeivel.

Ez az Alap Magyarországon engedélyezett és a Magyar Nemzeti Bank szabályozza. A Diófa Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett és a Magyar Nemzeti Bank szabályozza.

Ezek a kiemelt befektetői információk **2016. május 6.** napján megfelelnek a valóságnak.