

DIÓFA OPTIMUS II. BEFEKTETÉSI ALAP

„A” SOROZAT

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2022. DECEMBER



Alap bemutatása

Az Alapkezelő az Alap eszközeit elsősorban hazai pénz-, kötvény- és részvénytőzsi eszközökben kívánja tartani, de a tőkepiaci helyzet függvényében, illetve diverzifikációs céllal külföldi pénz-, kötvény-, részvénytőzsi eszközöket és a forinttól eltérő devizákat, valamint az ilyen eszközökhöz kapcsolódó származtatott eszközöket is vásárolhat. A fenti eszközökbe történő befektetéseket az Alapkezelő elsősorban közvetlen módon tervezi megvalósítani, de indokolt esetben és korlátozott mértékben lehetőség van kollektív befektetési értékpapírokon keresztül történő befektetésekre is. Az Alap a tőkepiaci környezettől függetlenül korlátozott tőke- és hozamkockázat felvállalása mellett közép- és hosszú távon minél nagyobb mértékű tőkenövekmény elérésére törekszik.

Alap főbb adatai	2022.12.31.
„A” Sorozat egy jegyre jutó nettó eszközértéke	1,168483 HUF
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
„A” Sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
„A” Sorozat ISIN kódja	HU0000715115
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Erste Bank Hungary Zrt.
Referenciaindex	RMAX Index +1%
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
„A” Sorozat folyamatos forgalmazásának kezdete	2015. Augusztus 10.
„A” Sorozat nettó eszközértéke	11 684 830 HUF
Az Alap nettó eszközértéke	143 619 053 HUF
„A” Sorozat elszámolási napja	Vétel: T+1 nap, Eladás: T+15 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil						
Alacsonyabb kockázat			Magasabb kockázat			
Alacsonyabb várható hozam			Magasabb várható hozam			
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók	
Nettó összesített kockázati kitétség	100,00%
Szórás*	4,71%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

„A” Sorozat teljesítménye**							
	2017***	2018***	2019***	2020***	2021***	2022.12.31.***	Indulástól****
Alap	8,39%	-6,48%	3,44%	9,14%	-3,03%	-0,36%	2,12%
Benchmark	1,72%	1,59%	1,50%	1,48%	1,31%	4,01%	1,64%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

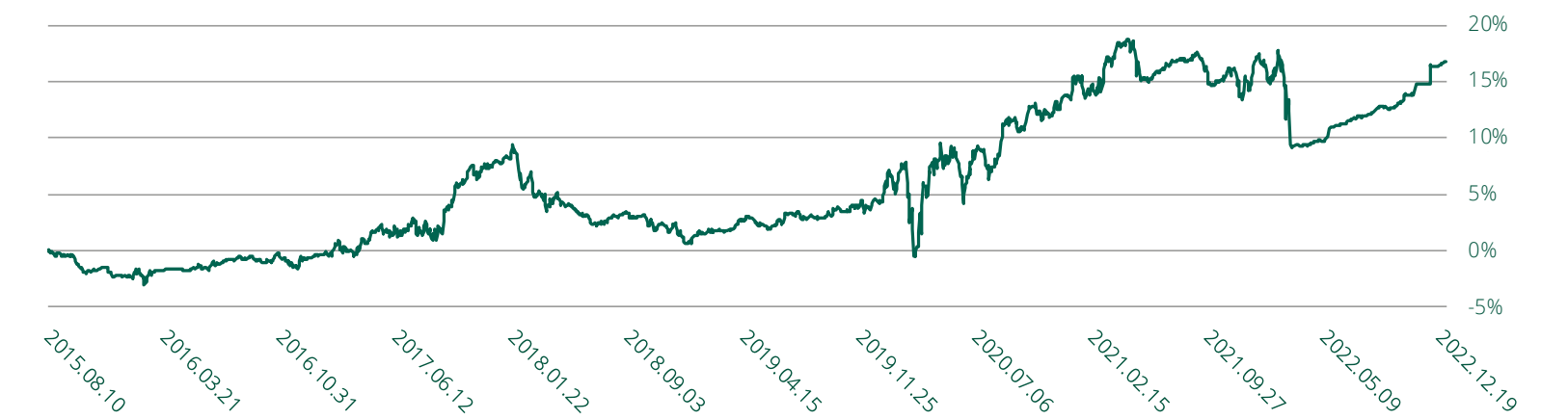
***Nominális hozamok, adott naptári évre.

****2015.08.10 – 2022.12.31 időszakra számított, évesített adat.

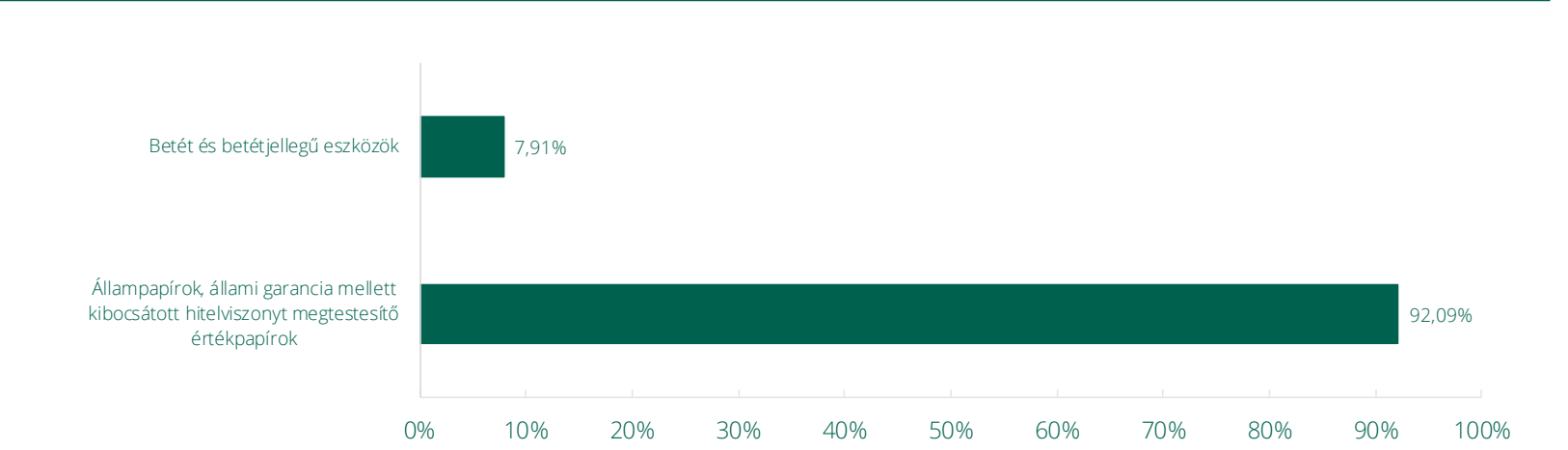
10%-nál nagyobb arányú eszközök

A2027/B MÁK, 23/01/04 DKJ, 23/01/11 DKJ, 23/01/25 DKJ

„A” Sorozat teljesítményének alakulása



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

Az elmúlt hónapban negatív hangulatban telt a kereskedés a nemzetközi piacokon. Az S&P 500 árfolyama 5,9%-kal, a Stoxx 50-é 4,32%-kal, a Nikkei225-é 6,7%-kal, az MSCI feltörekvőpiaci indexe 1,41%-kal, a DAX 3,29%-kal csökkent. A régiós indexek közül a CETOP árfolyama 1,1%-kal emelkedett, viszont a BUX-é 4,8%-kal csökkent. A magyar blue chippek közül az OTP közel 6%-kal, a MOL 7,7%-kal, a Richter 1,8%-kal esett, de az MTelem árfolyama 2,4%-kal tudott emelkedni. A Fed kamatdöntő ülésén a jegybank közzétette a friss előrejelzését, amely magasabb inflációt és alacsonyabb gazdasági növekedést tartalmazott. Ráadásul a Fed elnöke továbbra is hangsúlyozta, hogy a vártnál magasabban lehet a kamatciklus teteje, annak ellenére, hogy az infláció már – remélhetőleg – tetőzött. Innentől a fő kérdés az, hogy meddig marad cél felett az infláció. A kötvénypiacokon az amerikai és az európai kötvényhozamok emelkedtek. A német és az olasz kötvények hozama is a korábbi idej csúcspontjához közelít. Ez elsősorban a decemberi EKB kamatdöntő ülésnek köszönhető, ahol a jegybank elnöke jelezte, hogy a vártnál sokkal több kamatemelésre is szükség lehet. Korábban a piac 3% körüli kamattétőt várt az európai jegybanktól, azonban az ülésen elhangzottak alapján 3,5-3,75% körül is tetőzhet akár a mostani kamatemelési ciklus. Ugyanakkor az európai kötvényhozamok és inflációs kilátások szempontjából kedvező hír, hogy az európai földgázárak az enyhe téli időjárásnak köszönhetően érdemben 100 EUR/Mwh alá tudtak csökkenni. A bejövő adatokat tekintve az amerikai ipari termelés már lassul, az ingatlanpiaci adatok elmaradtak a várakozásoktól, ami már jól mutatja a kamatemelések hatását. A Michigani fogyasztói bizalmi index azonban javulásnak indult, párhuzamosan az infláció tetőzésével. Európában a beszerzési menedzser-indexek a vártnál valamivel jobbakká lettek. Kínában a tiltakozáshullám hatására érdemben lazítottak a vírussal kapcsolatos korlátozásokon. Ennek hatására az esetszámok drasztikusan emelkedtek és a hírforrások alapján a halálozások is. A kínai kormány egyelőre nem tervez újabb korlátozásokat bevezetni és inkább költségvetési lazítással kívánja segíteni a gazdaság újraindítását. Magyarországon december 12.-én az uniós tagállamok elfogadták a magyar helyreállítási tervet, illetve 65%-ról 55%-ra csökkentették a felfüggeszteni javasolt arányt a három érintett magyar Operatív Programban. Utóbbi azt jelenti, hogy mintegy 6,3 milliárd eurónyi felzárkóztatási forrás ragad be addig, amíg a 17 féle közbeszerzési és korrupcióellenes intézkedést maradéktalanul teljesíti a kormány. A 3 éves államkötvény hozama 155 bázisponttal, a 10 évesé pedig 80 bázisponttal emelkedett. A rövid hozamok esetében a 3 hónapos DKJ hozama 85 bázisponttal emelkedett, míg a 6 és 12 hónapos DKJ hozama 46, illetve 90 bázisponttal került feljebb. Az MNB a legutóbbi kamatdöntésén jelezte, hogy továbbra is kitart a magas kamatok mellett. Ráadásul a frissített előrejelzésében az inflációs és a növekedési előrejelzésen is rontott. A jegybank 2023-ra 15-19,5%-os éves átlagos inflációt vár, míg a növekedés 0,5-1,5% között lehet. A december második felében kijövő adatok közül az építőipari termelés év/év alapon 2,5%-kal csökkent, a folyó fizetési mérleg egyenlege pedig Q3-ban 4,47 milliárd euró hiányt mutatott.

„A” Sorozat múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.