

DIÓFA ALAPKEZELŐ ZRT.

# MAGYAR POSTA TAKARÉK HARMÓNIA VEGYES BEFEKTETÉSI ALAP

---

## Tájékoztató és Kezelési Szabályzat

Közzététel időpontja:

2022. szeptember 30.

Hatálybalépés időpontja:

2022. október 31.



# Tartalom

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tartalom.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1  |
| Tájékoztató.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10 |
| A Tájékoztatóban és Kezelési Szabályzatban használt fogalmak, rövidítések .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10 |
| I. A befektetési alpra vonatkozó információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 19 |
| 1. A befektetési alap alapadatai .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19 |
| 1.1. A befektetési alap neve .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19 |
| 1.2. A befektetési alap rövid neve.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19 |
| 1.3. A befektetési alap székhelye.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19 |
| 1.4. A befektetési alapkezelő neve .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19 |
| 1.5. A letétkezelő neve.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19 |
| 1.6. A forgalmazó neve.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19 |
| 1.7. A befektetési alap működési formája (zártkörű vagy nyilvános) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19 |
| 1.8. A befektetési alap fajtája (nyílt végű vagy zárt végű).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19 |
| 1.9. A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése .....                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19 |
| 1.10. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv alapján harmonizált alap .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19 |
| 1.11. A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól .....                                                                                                                                                                                                                                                       | 20 |
| 1.12. A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20 |
| 1.13. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet hitelintézet által vállalt garancia vagy kezesi biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése ..... | 20 |
| 1.14. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 20 |
| 2. A befektetési alappal kapcsolatos határozatok.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22 |
| 2.1. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény alapkezelő általi elfogadásának, megállapításának időpontja, az alapkezelői határozat száma (forgalomba hozatalonként, azaz sorozatonként).....                                                                                                               | 22 |
| 2.2. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény jóváhagyásáról, valamint a nyilvános forgalomba hozatal engedélyezéséről hozott felügyeleti határozat száma, kelte (sorozatonként) .....                                                                                                                      | 23 |
| 2.3. A befektetési alap Felügyelet általi nyilvántartásba vételéről hozott határozat száma, kelte.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23 |
| 2.4. A befektetési alap nyilvántartási száma (lajstromszáma) a Felügyelet által vezetett nyilvántartásban .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 23 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2.5. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató és a kiemelt befektetői információ módosításáról szóló alapkezelői határozatok száma, kelte.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 23 |
| 2.6. A kezelési szabályzat módosításának jóváhagyásáról szóló felügyeleti határozatok száma, kelte ..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24 |
| 2.7. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 24 |
| 3. A befektetési alap kockázati profilja.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24 |
| 3.1. A befektetési alap célja.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24 |
| 3.2. Annak a jellemző befektetőnek a profilja, akinek a befektetési alap befektetési jegyeit szánják ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24 |
| 3.3. Azon eszközkategóriák, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 24 |
| 3.4. Figyelemfelhívás a befektetési alap kezelési szabályzatának azon pontjára vonatkozóan, mely a befektetési alap kockázati tényezőinek bemutatását tartalmazza.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 25 |
| 3.5. A származtatott ügyletek alkalmazásának célja (fedezeti vagy a befektetési célok megvalósítása), lehetséges hatása a kockázati tényezők alakulására .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 25 |
| 3.6. Amennyiben a befektetési alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött tőzsdén kívüli származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja a befektetési alap eszközeinek 20 százalékát, figyelemfelhívás az ebből fakadó speciális kockázatokra ..... | 26 |
| 3.7. Amennyiben a befektetési alap alapvetően nem az átruházható értékpapírok vagy pénzügyi eszközök közé tartozó eszközkategóriákba fektet be, vagy leképez egy meghatározott indexet, figyelemfelhívás a befektetési alap befektetési politikájának ezen elemére .....                                                                                                                                                                                                                                   | 27 |
| 3.8. Amennyiben a befektetési alap nettó eszközértéke a portfólió lehetséges összetételénél vagy az alkalmazható kezelési technikáinál fogva erőteljesen ingadozhat, az erre vonatkozó figyelemfelhívás.....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27 |
| 3.9. Amennyiben a befektetési alap - a Felügyelet engedélye alapján - eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti olyan, különböző átruházható értékpapírokba és pénzügyi eszközökbe, amelyeket valamely EGT-állam, annak önkormányzata, harmadik ország, illetve olyan nemzetközi szervezet bocsátott ki, amelynek egy vagy több EGT-állam is tagja, az erre vonatkozó figyelemfelhívás.....                                                                                                               | 28 |
| 3.10. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 28 |
| 4. A befektetők részére szóló tájékoztatás elérhetősége.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 28 |
| 4.1. Annak a helynek a megnevezése, ahol a befektetési alap tájékoztatója, kezelési szabályzata, a kiemelt befektetői információ, a rendszeres tájékoztatás célját szolgáló jelentések, valamint a rendkívüli tájékoztatás célját szolgáló közlemények - ezen belül a befektetők részére történő kifizetésekkel, a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos információk - hozzáférhetőek.....                                                                                                       | 28 |
| 4.2. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 28 |
| 5. Adózási információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 31 |
| 5.1. A befektetési alapra alkalmazandó adózási rendszer befektetők szempontjából releváns elemeinek rövid összefoglalása.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31 |
| 5.2. A befektetők részére kifizetett hozamot és árfolyamnyereséget a forrásnál terhelő levonásokra vonatkozó információ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31 |
| II. A forgalomba hozatallal kapcsolatos információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 34 |
| 6. A befektetési jegyek forgalomba hozatala .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 34 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6.1. A befektetési jegyek forgalomba hozatalának módja, feltételei .....                                                                                                                                                                                          | 34 |
| 6.2. A forgalomba hozatali mennyiség maximum, illetve minimum mértéke.....                                                                                                                                                                                        | 34 |
| 6.3. Az allokáció feltételei .....                                                                                                                                                                                                                                | 34 |
| 6.4. A befektetési jegyek forgalomba hozatali ára .....                                                                                                                                                                                                           | 34 |
| 6.5 A befektetési jegyek forgalomba hozatalával kapcsolatban felszámított költségek.....                                                                                                                                                                          | 34 |
| III. A közreműködő szervezetekre vonatkozó részletes információk .....                                                                                                                                                                                            | 35 |
| 7. A befektetési alapkezelőre vonatkozó információk .....                                                                                                                                                                                                         | 35 |
| 7.1. A befektetési alapkezelő neve, cégformája .....                                                                                                                                                                                                              | 35 |
| 7.2. A befektetési alapkezelő székhelye.....                                                                                                                                                                                                                      | 35 |
| 7.3. A befektetési alapkezelő cégjegyzékszám.....                                                                                                                                                                                                                 | 35 |
| 7.4. A befektetési alapkezelő alapításának dátuma, határozott időtartamra alapított társaság esetén az időtartam feltüntetése .....                                                                                                                               | 35 |
| 7.5. Ha a befektetési alapkezelő más befektetési alapokat is kezel, ezek felsorolása .....                                                                                                                                                                        | 35 |
| 7.6. Egyéb kezelt vagyon nagysága .....                                                                                                                                                                                                                           | 36 |
| 7.7. A befektetési alapkezelő munkaszervezetének operatív vezetését ellátó, ügyvezető és felügyelő szerveinek tagjai és beosztásuk, azon társaságon kívüli főbb tevékenységeik megjelölése mellett, ahol ezek az adott társaságra nézve jelentőséggel bírnak..... | 36 |
| 7.8. A befektetési alapkezelő jegyzett tőkéjének összege, jelezve a már befizetett részt.....                                                                                                                                                                     | 37 |
| 7.9. A befektetési alapkezelő saját tőkéjének összege.....                                                                                                                                                                                                        | 37 |
| 7.10. A befektetési alapkezelő alkalmazottainak száma.....                                                                                                                                                                                                        | 37 |
| 7.11. Azon tevékenységek és feladatok megjelölése, amelyekre a befektetési alapkezelő harmadik személyt vehet igénybe .....                                                                                                                                       | 37 |
| 7.12. A befektetéskezelésre igénybe vett vállalkozások megjelölése .....                                                                                                                                                                                          | 37 |
| 8. A letétkezelőre vonatkozó információk.....                                                                                                                                                                                                                     | 37 |
| 8.1. A letétkezelő neve, cégformája .....                                                                                                                                                                                                                         | 37 |
| 8.2. A letétkezelő székhelye .....                                                                                                                                                                                                                                | 37 |
| 8.3. A letétkezelő cégjegyzékszám .....                                                                                                                                                                                                                           | 38 |
| 8.4. A letétkezelő fő tevékenysége.....                                                                                                                                                                                                                           | 38 |
| 8.5. A letétkezelő tevékenységi köre.....                                                                                                                                                                                                                         | 38 |
| 8.6. A letétkezelő alapításának időpontja.....                                                                                                                                                                                                                    | 38 |
| 8.7. A letétkezelő jegyzett tőkéje.....                                                                                                                                                                                                                           | 38 |
| 8.8. A letétkezelő utolsó független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje .....                                                                                                                                        | 38 |
| 8.9. A letétkezelő alkalmazottainak száma .....                                                                                                                                                                                                                   | 38 |
| 9. A könyvvizsgálóra vonatkozó információk.....                                                                                                                                                                                                                   | 38 |
| 9.1. A könyvvizsgáló társaság neve, cégformája .....                                                                                                                                                                                                              | 38 |
| 9.2. A könyvvizsgáló társaság székhelye .....                                                                                                                                                                                                                     | 39 |
| 9.3. A könyvvizsgáló társaság kamarai nyilvántartási száma.....                                                                                                                                                                                                   | 39 |

|                                                                                                                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 9.4. Természetes személy könyvvizsgáló neve.....                                                                                                                              | 39 |
| 9.5. Természetes személy könyvvizsgáló címe .....                                                                                                                             | 39 |
| 9.6. Természetes személy könyvvizsgáló kamarai nyilvántartási száma .....                                                                                                     | 39 |
| 10. Olyan tanácsadókkal kapcsolatos információk, amelyek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik .....                                                               | 39 |
| 10.1. A tanácsadó neve, cégformája .....                                                                                                                                      | 39 |
| 10.2. A tanácsadó székhelye.....                                                                                                                                              | 39 |
| 10.3. A tanácsadó cégjegyzékszáma, a cégjegyzéket vezető bíróság vagy más szervezet neve .....                                                                                | 39 |
| 10.4. A befektetési alapkezelővel kötött szerződés lényeges rendelkezései a tanácsadó díjazására vonatkozó kivételével, amelyek fontosak lehetnek a befektetőknek nézve ..... | 39 |
| 10.5. A tanácsadó egyéb lényeges tevékenységei.....                                                                                                                           | 39 |
| 11. A forgalmazókra vonatkozó információk (forgalmazónként).....                                                                                                              | 39 |
| 11.1. A forgalmazó neve, cégformája.....                                                                                                                                      | 39 |
| 11.2. A forgalmazó székhelye .....                                                                                                                                            | 40 |
| 11.3. A forgalmazó cégjegyzékszáma .....                                                                                                                                      | 40 |
| 11.4. A forgalmazó tevékenységi köre .....                                                                                                                                    | 40 |
| 11.5. A forgalmazó alapításának időpontja .....                                                                                                                               | 40 |
| 11.6. A forgalmazó jegyzett tőkéje.....                                                                                                                                       | 40 |
| 11.7. A forgalmazó utolsó, független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje .....                                                   | 40 |
| 11.8. A befektetők, illetve képviselőikre vonatkozó, a forgalmazó által felvett adatoknak a befektetési alapkezelő felé történő továbbításának lehetősége .....               | 40 |
| 12. Az ingatlanértékelőre vonatkozó információk.....                                                                                                                          | 41 |
| 12.1. Az ingatlanértékelő neve.....                                                                                                                                           | 41 |
| 12.2. Az ingatlanértékelő székhelye .....                                                                                                                                     | 41 |
| 12.3. Az ingatlanértékelő cégjegyzékszáma, egyéb nyilvántartási száma .....                                                                                                   | 41 |
| 12.4. Az ingatlanértékelő tevékenységi köre.....                                                                                                                              | 41 |
| 12.5. Az ingatlanértékelő alapításának időpontja.....                                                                                                                         | 41 |
| 12.6. Az ingatlanértékelő jegyzett tőkéje.....                                                                                                                                | 41 |
| 12.7. Az ingatlanértékelő saját tőkéje .....                                                                                                                                  | 41 |
| 12.8. Az ingatlanértékelő alkalmazottainak száma .....                                                                                                                        | 41 |
| 13. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                     | 41 |
| Kezelési Szabályzat.....                                                                                                                                                      | 43 |
| I. A befektetési alapra vonatkozó alapszabályok .....                                                                                                                         | 43 |
| 1. A befektetési alap adatai .....                                                                                                                                            | 43 |
| 1.1. A befektetési alap neve .....                                                                                                                                            | 43 |
| 1.2. A befektetési alap rövid neve.....                                                                                                                                       | 43 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.3. A befektetési alap székhelye.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 43 |
| 1.4. A befektetési alap nyilvántartásba vételének időpontja, nyilvántartási száma.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 43 |
| 1.5. A befektetési alapkezelő neve .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 43 |
| 1.6. A letétkezelő neve.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 43 |
| 1.7. A forgalmazó neve.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 43 |
| 1.8. A befektetési alap működési formája (nyilvános) a lehetséges befektetők köre (szakmai vagy lakossági).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 43 |
| 1.9. A befektetési alap fajtája (nyílt végű vagy zárt végű).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 43 |
| 1.10. A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44 |
| 1.11. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv vagy ABAK-irányelv alapján harmonizált alap .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 44 |
| 1.12. A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 44 |
| 1.13. A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 44 |
| 1.14. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet hitelintézet által vállalt garancia vagy kezési biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése .....                                                                                                | 44 |
| 2. A befektetési alaphoz kapcsolódó egyéb alapinformációk .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 44 |
| 3. A befektetési alapkezelésre, továbbá a befektetési jegyek forgalomba hozatalára és forgalmazására vonatkozó, valamint az alap és a befektető közötti jogviszonyt szabályozó jogszabályok felsorolása .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 44 |
| 4. A befektetés legfontosabb jogi következményeinek leírása, beleértve a joghatóságra, az alkalmazandó jogra és bármilyen olyan jogi eszköz meglétére vagy hiányára vonatkozó információkat, amelyek az ABA letelepedése szerinti országban hozott ítéletek elismeréséről és végrehajtásáról rendelkeznek .....                                                                                                                                                                                                      | 46 |
| II. A befektetési jegyre vonatkozó információk (sorozatonként) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 46 |
| 5. A befektetési jegy ISIN azonosítója .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 46 |
| 6. A befektetési jegy névértéke .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 46 |
| 7. A befektetési jegy devizaneme.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 46 |
| 8. A befektetési jegy előállításának módja, a kibocsátásra, értékesítésre vonatkozó információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 46 |
| 9. A befektetési jegyre vonatkozó tulajdonjog igazolásának és nyilvántartásának módja .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 47 |
| 10. A befektetőnek a befektetési jegy által biztosított jogai; annak leírása, hogy az ABAK hogyan biztosítja a befektetővel való tisztességes bánásmódot, és amennyiben valamely befektető kivételezett bánásmódban részesül, vagy erre jogot szerez, a kivételezett bánásmód leírása, a kivételezett bánásmódban részesülő befektetőtípusok azonosítása, valamint adott esetben ezek az ABA-hoz vagy az ABAK-hoz fűződő jogi és gazdasági kötődésének leírása; az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk..... | 47 |
| III. A befektetési alap befektetési politikája és céljai, azon eljárások leírása, amelyekkel a befektetési politika és stratégia módosítható, ezen belül különösen:.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 48 |
| 11. A befektetési alap befektetési céljainak, specializációjának leírása, feltüntetve a pénzügyi célokat is (pl. tőkenövekedés vagy jövedelem, földrajzi vagy iparági specifikáció).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 48 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 12. Befektetési stratégia, a befektetési alap céljai megvalósításának eszközei .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 48 |
| 13. Azon eszközkategóriák megjelölése, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása.....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 49 |
| 14. Az egyes portfólióelemek maximális, illetve minimális vagy tervezett aránya .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 50 |
| 15. A befektetési politika minden esetleges korlátozása, valamint bármely olyan technika, eszköz vagy hitelfelvételi jogosítvány, amely a befektetési alap kezeléséhez felhasználható, ideértve a tőkeáttétel alkalmazására, korlátozására, a garanciák és eszközök újbóli felhasználására vonatkozó megállapodásokat és az alkalmazható tőkeáttétel legnagyobb mértékét, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat..... | 50 |
| 16. A portfólió devizális kitettsége.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 52 |
| 17. Ha a tőke-, illetve hozamígéret a befektetési alap befektetési politikájával van alátámasztva, akkor a mögöttes tervezett tranzakciók leírása.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 52 |
| 18. Hitelfelvételi szabályok .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 52 |
| 19. Azon értékpapírokat kibocsátó vagy garantáló államok, önkormányzatok vagy nemzetközi szervezetek, amelyeknek az értékpapírjaiba az alap eszközeinek több mint 35 százalékát fekteti.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 53 |
| 20. A leképezett index bemutatása és az egyes értékpapírok indexbeli súlyától való eltérésének maximális nagysága.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 53 |
| 21. Azon befektetési alap befektetési politikája, amelybe a befektetési alapba fektető befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát meghaladó mértékben kíván befektetni .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 53 |
| 22. A cél-ÁÉKBV, illetve részalapjának megnevezése, a cél-ABA megnevezése, letelepedésére vonatkozó információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 58 |
| 23. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk, így pl. a mögöttes alapok letelepedésére vonatkozó információk, amennyiben az ABA alapok alapja .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 58 |
| 24. Származtatott ügyletekkel kapcsolatos információk .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 59 |
| 24.1 Származtatott ügyletek alkalmazása esetén arra vonatkozó információ, hogy a származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból vagy a befektetési célok megvalósítása érdekében van lehetőség .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 59 |
| 24.2. A származtatott termékek, illetve a származtatott ügyletek lehetséges köre .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 59 |
| 24.3. Azon jogszabályhely megjelölése, amelynek alapján a befektetési alap eltérési lehetőséggel élt ..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 59 |
| 24.4. A származtatott ügylettel kapcsolatos befektetési korlátok .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 59 |
| 24.5. Az egyes eszközökben meglévő pozíciók nettósítási szabályai .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 60 |
| 24.6. Az indexekben, egyéb összetett eszközökben meglévő pozíciók kezelése.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 61 |
| 24.7. Az értékeléshez felhasználni kívánt árinformációk forrása.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 61 |
| 24.8. Amennyiben azon származtatott ügylet jellemzői, amelybe a befektetési alap befektet, különböznek a jogszabály által a származtatott ügyletekre vonatkozóan meghatározott általános jellemzőktől, az erre vonatkozó figyelemfelhívás, meghatározva az adott származtatott ügylet jellemzőit és kockázatát .....                                                                                                                                                                                       | 61 |
| 24.9. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 61 |
| 25. Ingatlanalapra vonatkozó speciális rendelkezések.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 61 |
| 25.1. Annak megjelölése, hogy hozamtermelő vagy értéknövekedési céllal kiválasztandó ingatlanokba fektet az ingatlanalap.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 61 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 25.2. Annak megjelölése, hogy milyen funkciójú (lakás, kereskedelmi, ipari stb.) ingatlanokba fektet az ingatlanalap.....                                                                                                                                           | 61 |
| 25.3. Annak megjelölése, hogy mely országokban fektet be az ingatlanalap .....                                                                                                                                                                                      | 61 |
| 25.4. Egy ingatlan, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog értékének maximuma összességében.....                                                                                                                                                         | 61 |
| 25.5. Egy ingatlan, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog értékének maximuma az összes eszközhöz viszonyítottan.....                                                                                                                                    | 61 |
| 25.6. Az építés alatt álló ingatlanok maximum aránya.....                                                                                                                                                                                                           | 61 |
| 25.7. Az ingatlanalapra háruló kockázatok.....                                                                                                                                                                                                                      | 62 |
| 25.8. Az ingatlanalapra háruló kockázatok kezelésének módja, a kockázatkezelés stratégiája és megvalósításának főbb elvei .....                                                                                                                                     | 62 |
| 25.9. Az alap nyilvántartásba vételét megelőző forgalomba hozatal kapcsán történt apportálás esetén az apportálandó ingatlanok részletes bemutatása.....                                                                                                            | 62 |
| IV. A kockázatok.....                                                                                                                                                                                                                                               | 62 |
| 26. A kockázati tényezők, valamint annak bemutatása, hogy az ABAK hogyan felel meg a Kbtv. 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek.....                                                                                                                          | 62 |
| 26.1. Az ABA likviditási kockázatának kezelése, visszaváltási jogok és a befektetőkkel kötött visszaváltási megállapodások leírása, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat..... | 68 |
| V. Az eszközök értékelése.....                                                                                                                                                                                                                                      | 69 |
| 27. A nettó eszközérték megállapítása, közzétételének helye és ideje, a hibás nettó eszközérték számítás esetén követendő eljárás .....                                                                                                                             | 69 |
| 28. A portfólió elemeinek értékelése, az értékelési eljárásnak és az eszközök értékelése során használt árképzési módszereknek a leírása, beleértve a nehezen értékelhető eszközök értékelése során a Kbtv. 38. §-nak megfelelően alkalmazott módszereket .....     | 71 |
| 29. A származtatott ügyletek értékelése.....                                                                                                                                                                                                                        | 75 |
| 30. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                                                                                                           | 76 |
| VI. A hozammal kapcsolatos információk.....                                                                                                                                                                                                                         | 77 |
| 31. A hozam megállapításának és kifizetésének feltételei és eljárása .....                                                                                                                                                                                          | 77 |
| 32. Hozamfizetési napok .....                                                                                                                                                                                                                                       | 77 |
| 33. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                                                                                                           | 77 |
| VII. A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret és teljesítésének biztosítása .....                                                                                                                                                | 77 |
| 34. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret.....                                                                                                                                                                                                      | 77 |
| 34.1. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret teljesülését biztosító hitelintézet által vállalt garancia vagy kezési biztosítás (tőke-, illetve hozamgarancia) .....                                                                                  | 77 |
| 34.2. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet alátámasztó befektetési politika (tőke-, illetve hozamvédelem) .....                                                                                                                                  | 78 |
| 35. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                                                                                                           | 78 |
| VIII. Díjak és költségek.....                                                                                                                                                                                                                                       | 78 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 36. A befektetési alapot terhelő díjak, költségek mértéke és az alapra terhelésük módja.....                                                                                                                                                                              | 78 |
| 36.1. A befektetési alap által az alapkezelő társaság részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja.....                                                                                               | 78 |
| 36.2. Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által a letétkezelő részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja .....                                                 | 82 |
| 36.3. Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által egyéb felek, harmadik személyek részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja.....                                | 82 |
| 37. A befektetési alapot és a befektetőket terhelő egyéb lehetséges költségek vagy díjak (ez utóbbiak legmagasabb összege), kivéve a 36. pontban említett költségeket .....                                                                                               | 82 |
| 38. Ha a befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát más kollektív befektetési formákba fekteti, a befektetési célként szereplő egyéb kollektív befektetési formákat terhelő alapkezelési díjak legmagasabb mértéke .....                                         | 84 |
| 39. A részalapok közötti váltás feltételei és költségei.....                                                                                                                                                                                                              | 85 |
| 40. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                                                                                                                 | 85 |
| IX. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazása.....                                                                                                                                                                                                                     | 85 |
| 41. A befektetési jegyek vétele .....                                                                                                                                                                                                                                     | 85 |
| 41.1. A vételi megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje .....                                                                                                                                                                 | 85 |
| 41.2. A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap.....                                                                                                                                                                                                    | 86 |
| 41.3. A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap.....                                                                                                                                                                                                    | 86 |
| 42. A befektetési jegyek visszaváltása .....                                                                                                                                                                                                                              | 86 |
| 42.1. Visszaváltási megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje .....                                                                                                                                                            | 86 |
| 42.2. A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap.....                                                                                                                                                                                             | 87 |
| 42.3. A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap.....                                                                                                                                                                                             | 87 |
| 43. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának részletszabályai .....                                                                                                                                                                                                | 87 |
| 43.1 A forgalmazási maximum mértéke .....                                                                                                                                                                                                                                 | 87 |
| 43.2. A forgalmazási maximum elérését követő eljárás, az értékesítés újraindításának pontos feltételei .....                                                                                                                                                              | 87 |
| 44. A befektetési jegyek vételi, illetve visszaváltási árának meghatározása.....                                                                                                                                                                                          | 88 |
| 44.1. A fenti árak kiszámításának módszere és gyakorisága .....                                                                                                                                                                                                           | 88 |
| 44.2. A befektetési jegyek vételével, visszaváltásával kapcsolatban felszámított forgalmazási jutalékok maximális mértéke és annak megjelölése, hogy ez - részben vagy egészben - a befektetési alapot vagy a forgalmazót vagy a befektetési alapkezelőt illeti meg ..... | 88 |
| 45. Azoknak a szabályozott piacoknak a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket jegyzik, illetve forgalmazzák.....                                                                                                                                                       | 88 |
| 46. Azoknak az államoknak (forgalmazási területeknek) a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket forgalmazzák.....                                                                                                                                                       | 88 |
| 47. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk .....                                                                                                                                                                                                                 | 89 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| X. A befektetési alapra vonatkozó további információ.....                                                                                                                                                                                                       | 89 |
| 48. Befektetési alap múltbeli teljesítménye - az ilyen információ szerepelhet a kezelési szabályzatban vagy ahhoz csatolható .....                                                                                                                              | 89 |
| 49. Amennyiben az adott alap esetében mód van a befektetési jegyek bevonására, ennek feltételei .....                                                                                                                                                           | 89 |
| 50. A befektetési alap megszűnését kiváltó körülmények, a megszűnés hatása a befektetők jogaira .....                                                                                                                                                           | 90 |
| 51. Minden olyan további információ, amely alapján a befektetők kellő tájékozottsággal tudnak határozni a felkínált befektetési lehetőségről .....                                                                                                              | 90 |
| XI. Közreműködő szervezetekre vonatkozó alapinformációk .....                                                                                                                                                                                                   | 90 |
| 52. A befektetési alapkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám) .....                                                                                                                                                               | 90 |
| 53. A letétkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai.....                                                                                                                                                                | 90 |
| 54. A könyvvizsgálóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai.....                                                                                                                                                              | 90 |
| 55. Az olyan tanácsadóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), amelynek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik .....                                                                                                          | 91 |
| 56. A forgalmazóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai.....                                                                                                                                                                 | 91 |
| 57. Az ingatlanértékelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai....                                                                                                                                                           | 91 |
| 58. A prime brókerre vonatkozó információk .....                                                                                                                                                                                                                | 91 |
| 58.1. A prime bróker neve .....                                                                                                                                                                                                                                 | 91 |
| 58.2. Az ABA prime brókerrel kötött megállapodása lényegi elemeinek, a felmerülő összeférhetlenségek kezelésének leírása .....                                                                                                                                  | 91 |
| 58.3. A letétkezelővel kötött esetleges megállapodás azon elemének leírása, amely az ABA eszközei átruházásának és újrafelhasználásnak lehetőségére vonatkozik, továbbá a prime brókerre esetlegesen átruházott felelősségre vonatkozó információ leírása ..... | 91 |
| 59. Harmadik személyre kiszervezett tevékenységek leírása, az esetleges összeférhetlenségek bemutatása .....                                                                                                                                                    | 92 |

# Tájékoztató

## A Tájékoztatóban és Kezelési Szabályzatban használt fogalmak, rövidítések

Jelen Tájékoztatóban és Kezelési Szabályzatban használt fogalmak, szakkifejezések és rövidítések tartalma és értelmezése megegyezik a hatályos vonatkozó jogszabályokban, különösen a Kbftv.-ben és a Tpt.-ben alkalmazottakkal, illetve az általános szakmai szokványokkal.

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Alap</b>                   | Magyar Posta Takarékszövetkezet Vegyes Befektetési Alap;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Alapkezelő</b>             | Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>ABA</b>                    | alternatív befektetési alap, azaz ÁÉKBV-nek nem minősülő kollektív befektetési forma a részalapokat is beleértve;                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>ABAK</b>                   | alternatív befektetési alapkezelő, azaz rendszeres gazdasági tevékenységként egy vagy több ABA-t kezelő befektetési alapkezelő;                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>ABAK-irányelv</b>          | az Európai Parlament és a Tanács 2011. június 8-i 2011/61/EU irányelve az alternatív befektetési alap-kezelőkről, valamint a 2003/41/EK és a 2009/65/EK irányelv, továbbá az 1060/2009/EK és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról;                                                                                                                                                                                |
| <b>ABAK-rendelet</b>          | a Bizottság 2012. december 19-i 231/2013/EU felhatalmazáson alapuló rendelete a 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a mentességek, az általános működési feltételek, a letétkezelők, a tőkeáttétel, az átláthatóság és a felügyelet tekintetében történő kiegészítéséről;                                                                                                                          |
| <b>ÁÉKBV</b>                  | a) olyan nyilvános nyílt végű befektetési alap, amely megfelel a Kbftv. felhatalmazása alapján kiadott, a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló kormányrendelet ÁÉKBV-kre vonatkozó előírásainak, vagy<br>b) olyan nyilvános nyílt végű kollektív befektetési forma, amely az ÁÉKBV-irányelv szabályainak más EGT-állam jogrendszerébe történő átvétele alapján jött létre; |
| <b>ÁÉKBV-irányelv</b>         | az Európai Parlament és a Tanács 2009. július 13-i 2009/65/EK irányelve az átruházható értékpapírokkal foglalkozó kollektív befektetési vállalkozásokra (ÁÉKBV) vonatkozó törvényi, rendeleti és közigazgatási rendelkezések összehangolásáról;                                                                                                                                                                     |
| <b>ÁKK Zrt.</b>               | az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Államkötvény</b>           | 1 évnél hosszabb kibocsátáskori futamidejű állampapír;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Állampapír</b>             | a magyar vagy külföldi állam, az MNB, az Európai Központi Bank vagy az Európai Unió más tagállamának jegybankja által kibocsátott, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Átruházható értékpapír</b> | a tőkepiacon forgalomképes értékpapír a fizetőeszköz kivételével;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>BAMOSZ</b>                 | a Befektetési Alapkezelők és Vagyonkezelők Magyarországi Szövetsége;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Banki munkanap</b>                | minden olyan munkanap, amely sem a Letétkezelő, sem a Vezető Forgalmazó szempontjából nem szünnap, illetve amely nem munkaszüneti nap az Alap portfóliójában az adott napon szereplő befektetési eszközök piacán;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Befektetési alap</b>              | a Kbfvt.-ben meghatározott feltételekkel létrehozott kollektív befektetési forma;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Befektetési alap saját tőkéje</b> | a befektetési alap indulásakor a befektetési jegyek névértékének és darabszámának szorzatával megegyező tőke, amely az alap működése során a befektetési alap nettó eszközértékével azonos;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Befektetési alapkezelés</b>       | a kollektív befektetési forma számára végzett befektetéskezelési tevékenység, valamint a kollektív befektetési forma létrehozatalához, működtetéséhez kapcsolódó feladatok ellátása;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Befektetési jegy</b>              | a Kbfvt.-ben meghatározott módon és alakszerűséggel a befektetési alap mint kibocsátó által sorozatban forgalomba hozott, a befektetési alappal szembeni, a befektetési alap kezelési szabályzatában meghatározott követelést és egyéb jogokat biztosító, átruházható értékpapír;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Befektetési vállalkozás</b>       | az, aki a Bszt. szerinti, tevékenység végzésére jogosító engedély alapján, harmadik személy részére, ellenérték fejében, rendszeres gazdasági tevékenysége keretében befektetési szolgáltatást nyújt vagy befektetési tevékenységet végez, ide nem értve a Bszt. 3. §-ban meghatározottakat;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Befektető</b>                     | a kollektív befektetési értékpapír tulajdonosa;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>BÉT</b>                           | a Budapesti Értéktőzsde Zártkörűen Működő Részvénytársaság;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Betét</b>                         | betétszerződés vagy fizetési számlaszerződés alapján hitelintézetnél elhelyezett pénzösszeg;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Bszt.</b>                         | a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Cstv.</b>                         | a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Dematerializált értékpapír</b>    | a Tpt.-ben és külön jogszabályban meghatározott módon, elektronikus úton létrehozott, rögzített, továbbított és nyilvántartott, az értékpapír tartalmi kelleit azonosítható módon tartalmazó adatösszesség;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Devizabelföldi</b>                | a) az a természetes személy, akinek az illetékes magyar hatóság által kiadott érvényes személyazonosító igazolványa van, illetve azzal rendelkezhet,<br>b) a vállalkozás és a szervezet, ha a székhelye belföldön van, ideértve a külföldi állampolgár önálló magyarországi vállalkozását (egyéni vállalkozót és az önfoglalkoztatót) is,<br>c) a b) pont szerinti vállalkozás vagy szervezet tulajdonosa, vezető tisztségviselője, felügyelő bizottsági tagja és alkalmazottja e minőségében a vállalkozás és a szervezet nevében tett jogügyletei és cselekményei tekintetében, ha azok alapján a vállalkozás vagy a szervezet szerez valamilyen jogot, illetve azt terheli kötelezettség, akkor is devizabelföldinek tekintendő, ha egyébként devizakülföldi,<br>d) a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe, ide nem értve a vámszabadterületi társaságot,<br>e) a külföldön lévő külképviselet; |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Devizakülföldi</b>                       | a) a természetes személy, ha nincs az illetékes magyar hatóság által kiadott, érvényes személyazonosító igazolványa, és azzal nem is rendelkezhet,<br>b) a vállalkozás és a szervezet - jogi formájától függetlenül -, ha székhelye külföldön van, a devizabelföldi vállalkozás és szervezet külföldön működő fióktelepe,<br>c) a devizakülföldinek a belföldön lévő képviselője,<br>d) a vámszabadterületi társaság,<br>e) a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe, ha a fióktelepet vámszabad területen létesítették, illetve ott működik; |
| <b>EGT-állam</b>                            | az Európai Unió tagállama és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes más állam;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Értékpapír</b>                           | a forgalomba hozatal helyének joga szerint értékpapírnak minősülő pénzügyi eszköz;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Értékpapírkód</b>                        | az értékpapír sorozat azonosítására szolgáló ISIN azonosító;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Értékpapír-finanszírozási ügylet</b>     | repoügylet;<br>értékpapír vagy áru kölcsönbe adása, valamint értékpapír vagy áru kölcsönbe vétele;<br>vétel-eladás ügylet vagy eladás-visszavásárlás ügylet;<br>értékpapírügylethez kapcsolódó hitel;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Értékpapír-kölcsönzés</b>                | értékpapír tulajdonjogának olyan átruházása, amelynek keretében a kölcsönbe adó a kölcsönbe vevő részére azzal a kötelezettséggel ruház át értékpapírt, hogy a kölcsönbe vevő köteles azonos darabszámú és azonos sorozatú értékpapírt egy, a szerződésben vagy a kölcsönbe adó által meghatározott jövőbeni időpontban visszaadni a kölcsönbe adó vagy az általa megjelölt harmadik személy részére;                                                                                                                                                          |
| <b>Értékpapír-sorozat</b>                   | a Tpt. eltérő rendelkezése hiányában az azonos előállítású, azonos jogokat megtestesítő értékpapír egy meghatározott időpontban forgalomba hozott teljes mennyisége, illetve az eltérő időpontban forgalomba hozott értékpapírok valamely későbbi időpontban azonos jogokat megtestesítő teljes mennyisége;                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Értékpapírszámla</b>                     | a dematerializált értékpapírról és a hozzá kapcsolódó jogokról az értékpapír-tulajdonos javára vezetett nyilvántartás;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Értékpapírügylethez kapcsolódó hitel</b> | olyan ügylet, amelyben egy szerződő fél értékpapírok vásárlásával, eladásával, tartásával, illetve kereskedésével kapcsolatban hitelt nyújt; nem tartoznak ide az egyéb, értékpapír-fedezet mellett nyújtott kölcsönök;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>ETF (Exchange Traded Fund)</b>           | tőzsdén kereskedett befektetési alap, amelynek befektetési jegyeinek adás-vétele a tőzsdén részvényekével megegyezik. A hagyományos befektetési alapokkal ellentétben nem csak a nap végén a nap végi záró árfolyamokból számolt nettó eszközértéken történhet a kereskedés, hanem a nap folyamán bármikor a tőzsdei nyitvatartás alatt;                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>EUR</b>                                  | Euro;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Euro Stoxx 50</b>                        | az eurózóna egyik vezető részvénytőzsi indexe, amely 12 ország összesen 50 vezető részvényét foglalja magában, további információ:<br><a href="https://www.stoxx.com/indices">https://www.stoxx.com/indices</a> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Felügyelet</b>                           | a pénzügyi közvetítőrendszer felügyeletével kapcsolatos feladatkörében eljáró Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Felügyeleti hatóság</b>                   | a) a Felügyelet, illetve<br>b) a külföldi befektetési alapkezelő, kollektív befektetési forma, letétkezelő, vagy tőkepiacokon szolgáltatást nyújtó, prudenciális felügyelet hatálya alá tartozó személy vagy szervezet tevékenységi felügyeletét ellátó külföldi szervezet;                                                                                                        |
| <b>Folyamatos forgalmazás</b>                | a nyílt végű kollektív befektetési forma kollektív befektetési értékpapírjának folyamatos értékesítése és visszaváltása a kollektív befektetési forma futamideje alatt;                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Forgalmazás</b>                           | valamely befektetési alapkezelő kezdeményezésére vagy annak nevében valamely, az adott befektetési alapkezelő kezelésében lévő kollektív befektetési forma kollektív befektetési értékpapírjaira vonatkozó közvetlen vagy közvetett ajánlattétel az Európai Unióban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező befektetők számára, vagy azok ilyen befektetőkhoz történő kihelyezése; |
| <b>Forgalmazás-elszámolási nap</b>           | az a nap, amelyre vonatkozóan megállapított nettó eszközérték alapján a leadott kollektív befektetési értékpapír vételi és visszaváltási megbízásokat elszámolják, meghatározva a teljesítéskor a befektetőknek járó ellenértéket;                                                                                                                                                 |
| <b>Forgalmazási Hely(ek)</b>                 | a Forgalmazó(k) székhelye, valamint a Forgalmazó(k) mindenkor hatályos Üzletszabályzatának mellékletét képező ügynöklistában meghatározott értékesítési helyek;                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Forgalmazási nap</b>                      | minden olyan nap, amely a Vezető Forgalmazónál nem szünnap, azaz amelyen az Alap befektetési jegyeinek tényleges forgalmazása folyik;                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Forgalmazás-teljesítési nap</b>           | az a nap, amelyen az elszámolt vételi és visszaváltási megbízások ellenértékét a befektetők felé teljesítik, jóváírják;                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Forgalmazó</b>                            | a kollektív befektetési értékpapír forgalomba hozatalában közreműködő, a Tpt. 23. § (1) bekezdésében meghatározott szervezet;                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Forgalomba hozatal</b>                    | a kollektív befektetési értékpapír keletkeztetése és az első tulajdonosnak történő átadása;                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>GBP</b>                                   | angol font;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Határidős ügylet</b>                      | értékpapírra, vagy más befektetési eszközre alapozott adásvételi megállapodás előre meghatározott áron, de jövőbeli teljesítési időpontra (lejáratra) vonatkozóan;                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Hátralévő átlagos futamidő</b>            | fix kamatozású kötvények esetén az egyes kifizetésekig hátralévő időtartamnak a - kifizetések lejáratig számított hozammal diszkontált jelenértékének a kötvény árfolyamához viszonyított arányával - súlyozott átlaga. Változó kamatozású kötvények esetén az átlagos hátralévő futamidő a következő kamatmegállapításig hátralévő időtartammal egyenlő (duration);               |
| <b>Hitel</b>                                 | a hitelszerződés, illetve az ez alapján kötött kölcsönszerződés, valamint a halasztott pénzügyi teljesítés, ide nem értve a forgalmazó által biztosított, legfeljebb 15 napos halasztott pénzügyi teljesítést;                                                                                                                                                                     |
| <b>Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír</b> | minden olyan értékpapír, amelyben a kibocsátó (az adós) meghatározott pénzösszegnek a rendelkezésére bocsátását elismerve arra kötelezi magát, hogy a pénz (kölcsön) összegét, valamint kamatozó értékpapír esetén annak meghatározott módon számított kamatát vagy egyéb hozamát (a továbbiakban együtt: kamat), illetőleg az általa vállalt egyéb szolgáltatásokat az értékpapír |

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | birtokosának (a hitelezőnek) a megjelölt időben és módon megfizeti, illetve teljesíti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Hosszú pozíció</b>                   | minden olyan pozíció, amely esetében az érdekeltség az alapul szolgáló eszköz árváltozását tekintve, áremelkedés hatására értéknövekedésben nyilvánul meg;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Hpt.</b>                             | a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>ISIN azonosító</b>                   | a központi értéktár által kiadott, az azonos jogokat megtestesítő értékpapírok, illetőleg tőzsdei termékek azonosítására szolgáló betű vagy számjel összessége, illetve ezek kombinációja;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Jegyzés</b>                          | az értékpapír forgalomba hozatala során az értékpapírt megszerezni szándékozó befektetőnek az értékpapír megszerzésére irányuló, feltételmentes és visszavonhatatlan nyilatkozata, amellyel az ajánlatot elfogadja és kötelezettséget vállal az ellenszolgáltatás teljesítésére;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Kbftv.</b>                           | a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>KELER Zrt.</b>                       | a KELER Központi Értéktár Zártkörűen Működő Részvénytársaság;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kezelési Szabályzat</b>              | az Alap kezelési szabályait tartalmazó, a Kbftv. 3. melléklet I. Fejezet szerint összeállított és a Felügyelet által jóváhagyott dokumentum, amely minden olyan információt tartalmaz, amely az Alap működésének, befektetési elveinek és kezelésének megítélését lehetővé teszi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Kiemelt Befektetői Információ</b>    | az ÁÉKBV-ről és az egyéb nyilvános nyílt végű befektetési alapról készített, a befektetőknek adandó legfontosabb információkat tartalmazó rövid dokumentum;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Kollektív befektetési értékpapír</b> | a kollektív befektetési forma által forgalomba hozott értékpapír, továbbá a kollektív befektetési forma által forgalomba hozott, a kollektív befektetési formában való részvételt tanúsító egyéb okirat;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Kollektív befektetési forma</b>      | minden olyan kollektív befektetés, amely több befektetőtől gyűjt tőkét abból a célból, hogy meghatározott befektetési politikának megfelelően befektesse a befektetők javára (ÁÉKBV, ABA);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Lakossági befektető</b>              | nem szakmai befektetőnek minősülő befektető;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Letétkezelés</b>                     | a pénzügyi eszköz letéti őrzése, a kamat, az osztalék, a hozam illetőleg a törlesztés beszedése és egyéb kapcsolódó szolgáltatás együttes nyújtása, ideértve az óvadék kezelésével összefüggő szolgáltatásokat;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Letétkezelő</b>                      | magyarországi székhelyű hitelintézet illetve az Európai Parlament és a Tanács a hitelintézetek és a befektetési vállalkozások prudenciális felügyeletéről, a 2002/87/EK irányelv módosításáról, a 2006/48/EK és a 2006/49/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2013/36/EU irányelv EGT-állam jogrendszerébe történő átvétele alapján engedélyezett, EGT-államban székhellyel rendelkező hitelintézet, a Bszt. 5. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott letétkezelési szolgáltatásra vonatkozó engedéllyel rendelkező magyarországi székhelyű befektetési vállalkozás, illetve az Európai Parlament és a Tanács a pénzügyi |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | eszközök piacairól, a 85/611/EGK és a 93/6/EGK tanácsi irányelv és a 2000/12/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv módosításáról, valamint a 93/22/EGK tanácsi irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló 2004/39/EK irányelv EGT-állam jogrendszerébe történő átvétele alapján engedélyezett, EGT-államban székhellyel rendelkező befektetési vállalkozás, amely az irányelv I. melléklete B. szakaszának 1. pontjával összhangban meghatározott szolgáltatás nyújtására jogosult; vagy<br>egyéb intézmény, amelyre prudenciális szabályozás vonatkozik, és folyamatos felügyelet alatt áll, továbbá amely 2011. július 21-én az ÁÉKBV-irányelv 23. cikke (3) bekezdésének tagállami jogrendszerbe történő átvétele alapján letétkezelési tevékenység folytatására jogosult, jelen esetben a Takarékbank Zrt.; |
| <b>Likvid eszköz</b>       | a pénz, a hitelintézettel állampapírra kötött, felmondhatóságában nem korlátozott repó, az átruházhatóságában nem korlátozott, nyilvános árjegyzéssel rendelkező állampapír, a felmondhatóságában nem korlátozott betét, továbbá az átruházhatóságában nem korlátozott, nyilvános árjegyzéssel rendelkező, legfeljebb egyéves hátralévő futamidejű, nyilvánosan forgalomba hozott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>MAX</b>                 | az egy évnél hosszabb futamidejű nyilvánosan kibocsátott fix kamatozású Magyar Állampapírokból képzett, az Államadósság Kezelő Központ (ÁKK) által elfogadott hivatalos index;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Minimum hozamkorlát</b> | előre meghatározott, fix, minimum megtérülési ráta;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>MKVK</b>                | a Magyar Könyvvizsgálói Kamara;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>MNB</b>                 | a Magyar Nemzeti Bank;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Nettó eszközérték</b>   | a befektetési alap vagyonában szereplő eszközök értéke - ideértve az aktív időbeli elhatárolásokat is - csökkentve az azt terhelő összes kötelezettséggel, beleértve a passzív időbeli elhatárolásokat is;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Nyitott pozíció</b>     | a befektetési szolgáltatási tevékenység, illetőleg kiegészítő befektetési szolgáltatási tevékenység során megkötött, de valamely szerződő fél által nem vagy csak részben teljesített, illetve határidőig helytállási kötelezettséget jelentő ügyletek együttes értéke;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>OECD</b>                | a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet (Organisation for Economic Co-operation and Development);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Portfólió</b>           | jelen Tájékoztató és a Kezelési Szabályzat vonatkozásában a befektetési alap, mint vagyontömeg részét képező eszközelemek összessége, amelyet az Alapkezelő saját döntése alapján, az alap meghirdetett befektetési elveinek megfelelően alakít ki;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Prime bróker</b>        | olyan hitelintézet, befektetési vállalkozás vagy prudenciális szabályozás és folyamatos felügyelet alá tartozó más vállalkozás, amely szerződő félként szolgáltatást kínál a szakmai befektetők számára elsősorban pénzügyi eszközökre vonatkozó ügyletek finanszírozása vagy végrehajtása érdekében, és amely más szolgáltatásokat is nyújthat, például a Tpt. szerinti elszámolást és teljesítést, valamint letéti őrzést, letétkezelést, értékpapír-kölcsönzést, igényekre szabott technológia- és működéstámogatási szolgáltatásokat;                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ptk.</b>                          | a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Repó- és fordított repóügylet</b> | minden olyan megállapodás, amely értékpapír vagy áru tulajdonjogának, illetve az értékpapír vagy áru tulajdonjogához fűződő garantált jog átruházására vonatkozik - ha e garanciát olyan elismert tőzsde bocsátja ki, amely az értékpapírhoz vagy az áruhoz fűződő joggal rendelkezik -, és a megállapodás nem teszi lehetővé az eladó számára, hogy az adott értékpapírt vagy árut adott időpontban egyszerre több félnek ruházza át, illetőleg más ügylethez adja biztosítésként. A szerződéskötéssel egyidejűleg az értékpapírra vagy árura az eladó visszavásárlási kötelezettséget, a vevő az eladó részére történő viszonteladási kötelezettséget vállal a szerződésben meghatározott vagy az eladó által meghatározandó jövőbeli időpontban történő meghatározott visszavásárlási, illetve viszonteladási áron. A felek közötti megállapodás rendelkezhet úgy is, hogy az ügylet tárgyát képező és biztosítésként szolgáló értékpapír vagy áru más, egyenértékű értékpapírra vagy árura kicserélhető. Az ügylet az értékpapír vagy áru eladója szempontjából repóügyletnek, az értékpapír vagy áru vevője szempontjából fordított repóügyletnek tekintendő; |
| <b>RMAX</b>                          | a három hónapnál hosszabb, de egy évnél rövidebb futamidejű nyilvánosan kibocsátott fix kamatozású Magyar Állampapírokból képzett, az Államadósság Kezelő Központ (ÁKK) által elfogadott hivatalos index;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Rövid pozíció</b>                 | minden olyan pozíció, amely esetében az érdekeltség az alapul szolgáló eszköz árváltozását tekintve, árcsökkenés hatására értéknövekedésben nyilvánul meg;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>S&amp;P500</b>                    | piaci tőkeérték súlyozású részvényindex, mely az amerikai részvénytőzsdén 500 legjelentősebb vállalatának részvényét foglalja magában;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Szabályozott piac</b>             | az Európai Unió tagállamának tőzsdéje és minden más olyan piaca, amely megfelel a következő feltételeknek:<br>a) piacműködtető által működtetett, illetve irányított multilaterális rendszer,<br>b) megkülönböztetésmentesen, szabályaival összhangban összehozza több harmadik fél pénzügyi eszközökben lévő vételi és eladási szándékát, vagy elősegíti ezt oly módon, hogy az szerződést eredményez a szabályai alapján kereskedésre bevezetett pénzügyi eszköz tekintetében,<br>c) a székhely szerinti tagállam hatáskörrel rendelkező felügyeleti hatóságának engedélyével rendelkezik,<br>d) rendszeres időszakonként, meghatározott időben működik,<br>e) szerepel az Európai Bizottság honlapján közzétett, a szabályozott piacokról készített jegyzékben;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Szabályzat</b>                    | jelen Tájékoztató és Kezelési Szabályzat;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Szakmai befektető</b>             | olyan befektető, aki<br>a) a Bszt. szerint szakmai ügyfélnek minősül vagy kérés esetén szakmai ügyfélként kezelhető vagy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | b) legalább százezer euró vagy annak megfelelő értékű kollektív befektetési értékpapírba történő befektetésre vállalt kötelezettséget;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Származtatott (derivatív) ügylet</b>                      | olyan ügylet, amelynek értéke az alapjául szolgáló befektetési eszköz, deviza, áru vagy referenciárata (alaptermék) értékétől függ és önálló kereskedés tárgyát képezi (derivatíva);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Szavatoló tőke</b>                                        | az alapvető tőke és a járulékos tőke összege;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Szja. tv.</b>                                             | a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Szolvenca 2 irányelv</b>                                  | a biztosítási és viszontbiztosítási üzleti tevékenység megkezdéséről és gyakorlásáról (Szolvenca II) szóló 2009. november 25-i 2009/138/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Tartós adathordozó</b>                                    | olyan eszköz, amely a befektető számára lehetővé teszi a neki címzett adatoknak az adat céljának megfelelő ideig történő tartós tárolását és a tárolt adatok változatlan formában és tartalommal történő megjelenítését;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Teljes hozam-csereügylet</b>                              | a 648/2012/EU rendelet 2. cikkének 7. pontjában meghatározottak szerinti, olyan származtatott ügylet, amelyben egy szerződő fél egy referenciakötelezettség teljes gazdasági eredményét – ideértve a kamat- és díjbevételeket, az árfolyamváltozásból eredő nyereséget és veszteséget, valamint a hitelveszteségeket – átruházza egy másik szerződő félre;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Teljesítményre vonatkozó referencia-időszak</b>           | az az időtáv, amely során a teljesítményt mérik és összehasonlítják a referenciamutatóval, és amelynek végén a múltbeli alulteljesítés (vagy negatív teljesítmény) kompenzációs mechanizmusa visszaállítható;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Tőkeáttétel</b>                                           | minden olyan módszer, amellyel az ABAK növeli a kezelésében lévő ABA kitettséget (készpénz vagy értékpapír kölcsönvétele, származtatott pozíciókba ágyazott vagy más áttétel útján). Az ABA tőkeáttételét az ABAK-rendelet 6-11. cikkének megfelelően kell kiszámítani;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Tőkenövekmény</b>                                         | az egy jegyre jutó nettó eszközérték és a befektetési jegy névértéke közötti különbség, amennyiben az pozitív;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Tőzsde</b>                                                | a hatékony tőkeáramlás, tőkeértékelés, az árfolyam és egyéb kockázat megosztása érdekében a tőzsdei termékek keresletét és kínálatát koncentráló, azok kereskedését lebonyolító, a nyilvános árfolyam-alakulást elősegítő vállalkozás;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Tpt.</b>                                                  | a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Vétel-eladás ügylet vagy eladás-visszavásárlás ügylet</b> | olyan ügylet, amellyel egy szerződő fél értékpapírokat, árukat, illetve értékpapírok vagy áruk tulajdonjogához kapcsolódó garantált jogokat vásárol vagy ad el, és amely ügylet során vállalja, hogy meghatározott áron, valamely jövőbeli időpontban ugyanolyan típusú értékpapírokat, árukat vagy ilyen garantált jogokat ad el, illetve vásárol vissza; az adott ügylet az értékpapírokat, árukat vagy garantált jogokat megvásárló szerződő fél szempontjából vétel-eladás ügyletnek, az azokat eladó szerződő fél szempontjából pedig eladás-visszavásárlás ügyletnek minősül; e vétel-eladás ügyletre és eladás-visszavásárlás ügyletre a 9. pont értelmében vett repomegállapodás, illetve fordított repomegállapodás nem irányadó; |
| <b>USD</b>                                                   | USA dollár;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|        |                                                                                                         |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ügyfél | aki a Kbfv. alapján a befektetési alapkezelőtől szolgáltatást vesz igénybe, ide nem értve a befektetőt. |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **I. A befektetési alapra vonatkozó információk**

### **1. A befektetési alap alapadatai**

#### **1.1. A befektetési alap neve**

Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Befektetési Alap

#### **1.2. A befektetési alap rövid neve**

MPT Harmónia Vegyes Alap

#### **1.3. A befektetési alap székhelye**

1134 Budapest, Kassák Lajos utca 19-25.

#### **1.4. A befektetési alapkezelő neve**

Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: Diófa Alapkezelő Zrt.

#### **1.5. A letétkezelő neve**

MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

#### **1.6. A forgalmazó neve**

**Vezető forgalmazó:**

MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

#### **1.7. A befektetési alap működési formája (zártkörű vagy nyilvános)**

Az Alap nyilvánosan működő befektetési alap.

#### **1.8. A befektetési alap fajtája (nyílt végű vagy zárt végű)**

Az Alap nyíltvégű befektetési alap.

#### **1.9. A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése**

Az Alap határozatlan futamidejű befektetési alap.

#### **1.10. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv alapján harmonizált alap**

Az Alap az ÁÉKBV-irányelv alapján nem harmonizált befektetési alap.

Az ABAK-irányelv szerint harmonizált befektetési alap.

**1.11. A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól**

Az Alap által kibocsátott sorozatok száma: egy

Magyar Posta Takarékos Harmónia Vegyes Befektetési Alap Befektetési jegy „A” sorozat: ISIN: HU0000716071

**1.12. A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap)**

Az Alap értékpapír befektetési alap.

**1.13. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megővására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet hitelintézet által vállalt garancia vagy kezési biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése**

Nem alkalmazandó. Az Alaphoz nem kapcsolódik tőke- és hozamgarancia, tőke- és hozamvédelem.

**1.14. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ**

Az Alapkezelő az Alap kezeléséért sikerdíjat is jogosult felszámítani, melynek mértéke, számítása, elhatárolása és levonása az alábbiak szerint történik.

**Sikerdíj:**

A sikerdíjküszöb az alap referencia indexét alkotó összetevők hozamának súlyozott átlaga (benchmarkja) az alábbi referenciahozam számításához alkalmazott súlyarányokkal:

**7,5%\*S&P500 index + 7,5%\*Euro Stoxx 50 index + 30%\*3%<sup>1</sup> + 55%\*RMAX index (az indexek forintban mérve).**

Az Alapkezelő a sikerdíjküszöb megállapításakor törekedett a konzisztencia biztosítására, így a referencia index és az alap eszközösszetétele hasonló kockázat-hozam profillal rendelkezik.

Az Alapban található fejlett piaci (amerikai egyesült államokbeli és nyugat-európai) ETF-eket és befektetési alapokat – melyek megcélzott aránya az alapban 15% – a referencia indexben az S&P 500 Index és az Euro Stoxx 50 index képviseli 7,5-7,5%-os arányban.

Az S&P 500 index az Amerikai Egyesült Államok 500 legnagyobb piaci kapitalizációjú vállalatát tömörítő index, míg az Eurostoxx 50 Index az Euróvíza 50 legnagyobb vállalatát tartalmazza. A két index együttes használata lehetővé teszi, hogy a referencia index segítségével hatékonyan mérhetővé váljon az Alap részvénykitettsége a fejlett tőkepiacokhoz viszonyítva.

A referencia indexben 30%-os súllyal szereplő minimum hozamkorlát az Alap ingatlanpiaci kitettségéhez kapcsolódik. A minimum hozamkorlátot az Alapkezelő belső megtérülési számítások eredményeképpen, előre meghatározott, fix megtérülési ráta alapján határozta meg. Az Alapkezelő álláspontja szerint az Alap ingatlankitettségéhez kapcsolódó minimum hozamkorlát védi a befektetők érdekeit és ésszerű ösztönzöt jelent az Alapkezelő számára. Az Alapkezelő a minimum hozamkorlátot évente legalább egy alkalommal

---

<sup>1</sup> A 3% az Alap ingatlanpiaci kitettségéhez kapcsolódó minimum hozamkorlát

felülvizsgálja, és szükség esetén módosítja a minimum hozamkorlát értékét és/vagy súlyát a referencia-indexen belül. Év közben a minimum hozamkorlát időarányosan kerül figyelembevételre.

Az Alapban lévő likvid, pénzügyi eszközöket és államkötvényeket a sikerdíjküszöbön belül a rövid lejáratú állampapírok átlagos piaci árfolyamváltozását jelző RMAX Index reprezentálja 55%-os arányban, amely megegyezik az Alap megcélzott ezirányú kitettségével.

A sikerdíj csak abban az esetben illeti meg az Alapkezelőt, amennyiben

- a teljesítményre vonatkozó referencia-időszakban az Alap pozitív teljesítményt ért el
- az alap a referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését ledolgozta a teljesítményre vonatkozó referencia-időszak alatt

Az Alap esetében alkalmazott referencia-időszak hossza 5 év, amely az idő előrehaladtával görgetéssel alapon kerül meghatározásra. Abban az esetben, ha az Alap indulása óta még nem telt el 5 év, a referencia-időszak az Alap indulása óta eltelt időszak.

A sikerdíj mértéke az adott évben elért benchmark feletti hozam 20 %-a. Év közben a fenti feltételek teljesülése és benchmark feletti teljesítmény esetén az Alapkezelő folyamatosan, azaz minden nap elhatárolja az alaptól fizetendő sikerdíjat, míg benchmarktól elmaradó teljesítmény esetén az esetlegesen már elhatárolt sikerdíj állományból felold az Alap javára. Az elhatárolt sikerdíjak elszámolására évente egyszer, az adott naptári év végén kerül sor. A sikerdíj számításának a módszere a következő:

- ha  $\frac{H_N}{H_0} > \frac{R_N}{R_0}$  és  $\frac{H_N}{H_B} > \frac{R_N}{R_B}$  és  $H_N > H_B$ , akkor:

$$0,2 * \left( \frac{H_N}{H_0} - \frac{R_N}{R_0} \right) * \frac{1}{N} * \sum_{i=1}^N v_i$$

- ha  $\frac{H_N}{H_0} \leq \frac{R_N}{R_0}$  vagy  $\frac{H_N}{H_B} \leq \frac{R_N}{R_B}$  vagy  $H_N \leq H_B$ , akkor 0.

A T. forgalmazási napon az elhatárolt sikerdíj állományának számítása a következő:

- ha  $\frac{H_t}{H_0} \leq \frac{R_t}{R_0}$  vagy  $\frac{H_t}{H_B} \leq \frac{R_t}{R_B}$  vagy  $H_t \leq H_B$ , akkor  $k_t=0$

- ha  $\frac{H_t}{H_0} > \frac{R_t}{R_0}$  és  $\frac{H_t}{H_B} > \frac{R_t}{R_B}$  és  $H_t > H_B$ , akkor

$$K_t = 0,2 * \left( \frac{H_t}{H_0} - \frac{R_t}{R_0} \right) * \frac{1}{t} * \sum_{i=1}^t v_i$$

Ahol a jelölések a következők:

$H_0$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az előző naptári év végén.

$H_B$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az Alap teljesítményre vonatkozó referencia-időszak elején

$H_N$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az adott naptári év utolsó napján.

$H_t$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték a t. naptári napon (amennyiben az adott napra vonatkozóan nem került nettó eszközérték meghatározásra, akkor a legutolsó kiszámolt nettó eszközérték)

$R_0$ : a benchmark értéke az előző naptári év végén.

$R_B$ : a benchmark értéke az Alap teljesítményre vonatkozó referencia-időszak elején

$R_N$ : a benchmark értéke az N. naptári napon

$R_t$ : a benchmark értéke a t. naptári napon.

N: az adott naptári év naptári napjainak száma.

$v_i$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított nettó eszközérték a i. naptári napon (amennyiben az adott napra vonatkozóan nem került nettó eszközérték meghatározásra, akkor a legutolsó kiszámolt nettó eszközérték)

$K_t$ : a t. naptári napon elhatárolt teljes sikerdíj-állomány amennyiben az forgalmazási nap ( ha  $K_t > K_{t-1}$  , akkor az adott napon tartalékot kell képezni, azonban ha  $K_t < K_{t-1}$  akkor a tartalékot fel kell oldani, ha az addig elhatárolt sikerdíj mértéke nagyobb, mint nulla)

t: annak a naptári napnak a sorszáma az adott évben, amelyre a számítást végezzük.

A sikerdíj modell alkalmazása az alap hozamára negatív hatást gyakorolhat, hiszen abban az esetben ha az Alapkezelő jogosult sikerdíjat elhatárolni, az elhatárolt sikerdíj csökkenti az Alap nettó eszközértékét.

Az Alapkezelő a sikerdíj modellt évente felülvizsgálja és változás esetén az új sikerdíj modellt a Kezelési Szabályzat módosításával közlésezi.

## **2. A befektetési alappal kapcsolatos határozatok**

**2.1. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény alapkezelő általi elfogadásának, megállapításának időpontja, az alapkezelői határozat száma (forgalomba hozatalonként, azaz sorozatonként)**

Az Alapkezelő vezérigazgatója 2015. október 26. napján a 6/2015/01. számú határozatában döntött az Alap létrehozásáról.

**2.2. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató, a kiemelt befektetői információ és a hirdetmény jóváhagyásáról, valamint a nyilvános forgalomba hozatal engedélyezéséről hozott felügyeleti határozat száma, kelte (sorozatonként)**

Az MNB 2016. január 8. napján kelt, H-KE-III-10/2016. számú határozatában döntött az Alap nyilvános forgalomba hozatala céljából készített Tájékoztató, Kezelési Szabályzat, Kiemelt Befektetői Információ és Hirdetmény jóváhagyásáról.

**2.3. A befektetési alap Felügyelet általi nyilvántartásba vételéről hozott határozat száma, kelte**

A Felügyelet nyilvántartásba vételről szóló határozatának száma: H-KE-III-97/2016. számú határozat. A nyilvántartásba vételről hozott határozat kelte: 2016. február 4.

**2.4. A befektetési alap nyilvántartási száma (lajstromszáma) a Felügyelet által vezetett nyilvántartásban**

Az Alap lajstromszáma: 1111-668.

**2.5. A befektetési alap működési formájától és fajtájától függően a kezelési szabályzat, a tájékoztató és a kiemelt befektetői információ módosításáról szóló alapkezelői határozatok száma, kelte**

2016. február 25. napján kelt 6/2016/02. számú vezérigazgatói határozat.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2017. augusztus 23. napon kelt 6/2017/01. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2017. október 6. napon kelt 6/2017/02. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2017. november 22. napon kelt 6/2017/03. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2018. január 8. napon kelt 6/2017/04. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2019. július 23. napon kelt 6/2019/01. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2021. április 21. napon kelt 6/2021/01. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról, mely határozatot a 2021. július 2. napon kelt 6/2021/03. határozatában módosította és hatályba léptette, majd ugyanezen a napon a 6/2021/04. számú határozattal módosította.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2021. december 30. napon kelt 6/2021/05. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő vezérigazgatója a 2022. január 4. napon kelt 6/2022/01. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő Igazgatósága a 2022. május 10. napon kelt 2022.05.10/12. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

Az Alapkezelő Igazgatósága a 2022.07.13. napon kelt 2022.07.13/5. számú határozatában döntött az Alap Tájékoztatójának és Kezelési Szabályzatának módosításáról.

## **2.6. A kezelési szabályzat módosításának jóváhagyásáról szóló felügyeleti határozatok száma, kelte**

2016. április 27. napján kelt H-KE-III-375/2016. számú határozat.

2017. szeptember 19. napján kelt, H-KE-III-656/2017. számú határozat.

2017. november 6. napján kelt, H-KE-III-708/2017. számú határozat.

2018. január 4. napján kelt, H-KE-III-3/2018. számú határozat.

2019. október 18. napján kelt, H-KE-III-595/2019. számú határozat

2022. február 14. napján kelt, H-KE-III-86/2022. számú határozat

2022. július 01. napján kelt, H-KE-III-383/2022. számú határozat

2022. 2022. szeptember 21. napján kelt, H-KE-III-555/2022. számú határozat

## **2.7. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ**

Nem alkalmazandó.

## **3. A befektetési alap kockázati profilja**

### **3.1. A befektetési alap célja**

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diverzifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek. Az Alapkezelő főként befektetési jegyeken és etf-eken keresztül átlagosan 0 és 40 százalék közötti közvetett részvénykitettséget és átlagosan 15 és 50 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során.

### **3.2. Annak a jellemző befektetőnek a profilja, akinek a befektetési alap befektetési jegyeit szánják**

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alapot azon Befektetőknek ajánljuk, akik a bankbetéteknél és a rövid lejáratú állampapíroknál magasabb hozamot szeretnének közép- és hosszú távon elérni, melynek reményében magasabb kockázatot is hajlandóak vállalni. Az ajánlott befektetési időtáv legalább 1 év. Ez az Alap adott esetben nem megfelelő olyan befektetők számára, akik 1 éven belül ki akarják venni az Alapból a pénzüket.

### **3.3. Azon eszközkategóriák, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása**

Az Alap likviditásának, befektetési stratégiájának és a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazásának és visszaváltásának biztosítása érdekében az Alap saját tőkéjét a következő eszközökben tarthatja:

- a) Betét és betétjellegű eszközök:
  - Lekötött betétek, látra szóló betétek, piaci indexált betét, folyószámlapénz;
- b) Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;

- a Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, így többek között a diszkontkincstárjegyek, kamatozó kincstárjegyek, közép- és hosszú lejáratú, fix, illetve változó kamatozású államkötvények;
  - a magyar jegybank által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;
  - az EGT vagy az OECD tagállama által kibocsátott vagy garantált állampapírok, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;
  - nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott vagy garantált hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;
- c) Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok:
- Belföldi és külföldi társaságok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, így többek között kötvények, kereskedelmi kötvények;
- d) Jelzáloglevelek:
- Jelzálog-hitelintézet által kibocsátott névre szóló, átruházható értékpapírok;
- e) Kollektív befektetési értékpapírok:
- nyíltvégű és zártvégű befektetési alapok vagy más kollektív befektetési formák által kibocsátott befektetési jegyek, illetve ETF-ek:
    - részvény típusú ETF-ek: olyan tőzsdén kereskedett befektetési alapok (ETF-ek), amelyek a befektetési politikájuk szerint eszközeinek nagyobb részét részvényekbe vagy részvény típusú eszközökbe fektetik be, vagy egy előre meghatározott index leképezésére vállalkoztak (indexkövető ETF-ek);
    - egyéb kollektív befektetési értékpapírok;
- f) Részvények:
- hazai és nemzetközi tőzsdére vagy szabályozott piacra bevezetett részvények;
- g) Származtatott ügyletek:
- az Alap fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is köthet tőzsdei és tőzsdén kívüli (OTC) származtatott ügyleteket, melynek típusai értékpapírra, devizára, indexre, kamatlábra és árupiaci termékekre szóló határidős, opciós és swap származtatott ügyletek. Az árupiaci termékekre szóló ügylet nem zárulhat fizikai teljesítéssel.

Az Alap számára származtatott ügyletek alkalmazása engedélyezett.

Az Alapkezelő az Alap tőkéjét csak a hatályos vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, különösen a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelő eszközökbe fektetheti be. Amennyiben a jogszabályi változások következtében az Alap befektetési politikájának módosításra szorul, ehhez a Felügyelet engedélye is szükséges. Az Alapkezelő az Alap részletes befektetési politikájában a törvényi korlátoknál szigorúbb befektetési szabályokat is megfogalmazhat.

### **3.4. Figyelemfelhívás a befektetési alap kezelési szabályzatának azon pontjára vonatkozóan, mely a befektetési alap kockázati tényezőinek bemutatását tartalmazza**

A kockázati tényezők bemutatását az Alap Kezelési Szabályzat IV. fejezetének 26. pontja tartalmazza.

### **3.5. A származtatott ügyletek alkalmazásának célja (fedezeti vagy a befektetési célok megvalósítása), lehetséges hatása a kockázati tényezők alakulására**

Az Alap számára származtatott ügyletek alkalmazása engedélyezett.

A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van. Az Alap – származtatott ügyletek figyelembevételével számított – teljes nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékének a kétszeresét.

A származtatott ügyletek alkalmazásának lehetséges hatása a kockázati tényezők alakulására:

A származtatott ügyletek jellegüknél fogva jelentősen kockázatosabb befektetések lehetnek, mint a tőkeáttétel nélküli befektetési formák. A származtatott ügyletek értéke függhet többek között az alaptermék áráról, szórásáról, a derivatíva futamidejétől és akár a finanszírozási kamatlábtól is. Alkalmazásuk jelentős kockázati faktor volatilis piaci környezetben, amikor nemcsak az árak iránya és szórása, hanem a kamatlábkörnyezet is hektikusan változhat. Derivatív ügyletek segítségével csökkenthető vagy növelhető az árfolyam, kamatláb, lejárat és akár a likviditási kockázat, illetve a legkülönbözőbb spekulatív vagy fedezeti pozíció kiépítésre is lehetőséget ad.

A származtatott ügyletekre vonatkozó általános és speciális szabályokat a Kezelési Szabályzat III. fejezetének 24. pontja tartalmazza.

A származtatott ügyletek likviditása rövid időn belül erősen visszaeshet, ezért előfordulhat, hogy az Alap a nyereséget nem tudja realizálni, illetve likviditási veszteséget kénytelen elkönyvelni. További kockázatot jelenthet az elszámoló árak változása, vagyis rövidtávon előfordulhat, hogy az árak nem tükrözik a piaci viszonyokat, ezért az alap nettó eszközértéke erőteljesen ingadozhat. Tőzsdén kívüli származtatott ügyletek esetében az ügyletnek nem része az elszámolóházi garancia, ezért ekkor az alapnak az ügyfél (partner) nemteljesítéséből eredő kockázatot is fel kell vállalnia.

A fentiekén túl bizonyos befektetési termékek, értékpapírok (pl.: átváltható, visszahívható, visszaváltható kötvények) beágyazott származtatott terméke(ke)t (opció(ka)t) tartalmazhatnak. A beágyazott opciók piaci értékváltozása hatással van az adott értékpapír és így az alap befektetési jegyei értékének változására.

**3.6. Amennyiben a befektetési alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzüpi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött tőzsdén kívüli származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja a befektetési alap eszközeinek 20 százalékát, figyelemfelhívás az ebből fakadó speciális kockázatokra**

Az Alapnak az alábbi intézmények esetében az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzüpi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből és az adott intézménnyel kötött OTC származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja az Alap eszközeinek 20 százalékát:

- BNP Paribas SA
- CITIBANK EUROPE PLC. - Budapest
- Citigroup Global Markets Europe AG - Frankfurt
- Citigroup Global Markets Limited - London
- Commerzbank AG London
- Deutsche Bank AG
- ERSTE BANK HUNGARY ZRT.
- ING BANK NV (Amszterdam)
- ING BANK NV Magyarországi Fióktelepe
- Interactive Brokers Group, Inc

- Interactive Brokers LLC
- JP Morgan AG
- KBC Bank NV
- Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Magyar Export-Import Bank Zrt. (Eximbank)
- MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.
- MKB Bank Zrt.
- MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank
- OTP Bank Nyrt.
- Raiffeisen Bank International AG
- Raiffeisen Bank Zrt.
- Saxo Bank
- Societe Generale Group
- Takarékbank Zrt
- Unicredit Bank Hungary Zrt

A fenti lehetőség egyértelműen növeli az Alap partnerkockázatát és kibocsátói kockázatát.

#### **Partnerkockázat**

Amennyiben az Alapkezelő által az Alap nevében kötött ügyletekben a közreműködő partnerek közül egy vagy több kötelezettségeinek nem tesz eleget maradéktalanul, akkor az eszközeik portfólióban elfoglalt jelentős súlya miatt hátrányosan befolyásolhatja a befektetési jegyek árfolyamát.

#### **Kibocsátói kockázat**

Az Alap portfóliójában lévő értékpapírok kibocsátói rossz gazdasági eredményeket produkálhatnak, csőd vagy felszámolási eljárás alá kerülhetnek. Ennek következtében előfordulhat a kibocsátó részéről a fizetési kötelezettség elhalasztása, részben vagy egészben történő megtagadása, még szélsőséesebb esetben a fizetési képtelenség esete, ami az Alap portfólióját és nettó eszközértékét árfolyamvesztés vagy alacsony likvidációs érték formájában hátrányosan érintheti.

**3.7. Amennyiben a befektetési alap alapvetően nem az átruházható értékpapírok vagy pénzügyi eszközök közé tartozó eszközkategóriákba fektet be, vagy leképez egy meghatározott indexet, figyelemfelhívás a befektetési alap befektetési politikájának ezen elemére**

Nem alkalmazandó.

**3.8. Amennyiben a befektetési alap nettó eszközértéke a portfólió lehetséges összetételénél vagy az alkalmazható kezelési technikáinál fogva erőteljesen ingadozhat, az erre vonatkozó figyelemfelhívás**

A gazdasági- és politikai környezetben, a jegybankok monetáris politikájában, a kibocsátók és bankbetétet elfogadó hitelintézetek üzleti tevékenységében, a kibocsátók és bankbetétet elfogadó hitelintézetek fizetőképességében és annak megítélésében, a kereslet-kínálat viszonyában bekövetkező változások hatására az Alap portfóliójában szereplő befektetési eszközök piaci árfolyama ingadozhat. Az árfolyam-ingadozások hatását az Alapkezelő a portfólió diverzifikálásával csökkentheti, de nem tudja teljesen kiküszöbölni, ezért előfordulhat, hogy az Alap egy jegyre jutó nettó eszközértéke egyes időszakokban csökken.

Felhívjuk a befektetők figyelmét, hogy az Alap nettó eszközértéke a portfólió lehetséges összetételénél vagy az alkalmazható kezelési technikáinál fogva erőteljesen ingadozhat.

**3.9. Amennyiben a befektetési alap - a Felügyelet engedélye alapján - eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti olyan, különböző átruházható értékpapírokba és pénzpiaci eszközökbe, amelyeket valamely EGT-állam, annak önkormányzata, harmadik ország, illetve olyan nemzetközi szervezet bocsátott ki, amelynek egy vagy több EGT-állam is tagja, az erre vonatkozó figyelemfelhívás**

Az Alap eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti EGT-állam vagy az OECD tagállama által kibocsátott vagy garantált állampapírokba és nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott vagy garantált hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, ha eszközeinek legfeljebb 35 százalékát fekteti egy adott sorozatba tartozó értékpapírba.

### **3.10. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ**

Nem alkalmazandó.

## **4. A befektetők részére szóló tájékoztatás elérhetősége**

**4.1. Annak a helynek a megnevezése, ahol a befektetési alap tájékoztatója, kezelési szabályzata, a kiemelt befektetői információ, a rendszeres tájékoztatás célját szolgáló jelentések, valamint a rendkívüli tájékoztatás célját szolgáló közlemények - ezen belül a befektetők részére történő kifizetésekkel, a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos információk - hozzáférhetőek**

A Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a Kiemelt Befektetői Információ, a befektetők részére történő kifizetésekkel, a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos információk, az Alap aktuális nettó eszközértéke, éves-, féléves jelentései, havi portfóliójelentései, az Alapra vonatkozó hivatalos közlemények és az Alappal kapcsolatos egyéb információk a forgalmazási helyeken, valamint az Alapkezelő székhelyén, továbbá az Alapkezelő honlapján, a [www.diofaalapkezezo.hu](http://www.diofaalapkezezo.hu) oldalon tekinthetők meg. Az Alapkezelő a saját magára és a befektetési alapra vonatkozó, a Kbftv. szerinti közzétételi kötelezettségeit, amennyiben az adott törvényi előírás másképpen nem rendelkezik, a Felügyelet által üzemeltetett nyilvános közzétételi és információtárolási rendszeren ([www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu)) való közzététellel is teljesíti, a nettó eszközérték adatok kivételével. A Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, illetve a Kiemelt Befektetői Információ megtekinthető a forgalmazási helyeken, továbbá a Befektető kérésére díjmentesen, nyomtatott formában is átadásra kerül. A Befektetők a fenti dokumentumok megjelenéséről, a Tájékoztatóban és Kezelési Szabályzatban, a Kiemelt Befektetői Információban beállt változásokról kizárólag a fenti közzétételi helyeken megjelentetett közleményekből értesülhetnek, azokról külön értesítést nem kapnak. Annak érdekében, hogy a Befektetők teljes körű tájékozottsággal bírjanak befektetési döntéseik meghozatalához, a közlemények folyamatos figyelemmel kísérése szükséges.

### **4.2. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információ**

#### Rendszeres tájékoztatás szabályai:

Az Alapkezelő a nyilvánosságot rendszeresen tájékoztatja az általa kezelt nyilvános befektetési alap vagyoni, jövedelmi helyzetének, működésének főbb adatairól.

Az Alapkezelő rendszeres tájékoztatási kötelezettségét

- minden egyes lezárt pénzügyi évről éves jelentés,
- a pénzügyi év első 6 hónapjáról féléves jelentés,

- havi portfóliójelentés formájában teljesíti.

Az éves és féléves jelentéseket, valamint a havi portfóliójelentést a tárgydőszak utolsó napjától számított alábbi időpontokig kell közzétenni:

- az éves jelentést 4 hónapon belül,
- a féléves jelentést 2 hónapon belül,
- a havi portfóliójelentést a következő hónap 10. munkanapjáig,

és gondoskodni kell arról, hogy az éves és féléves jelentések legalább 5 évig nyilvánosan elérhetőek legyenek.

Az Alap éves jelentése tartalmazza az Alap eredmény-kimutatását, jelentést az adott időszakban végzett tevékenységekről és a Kbftv. 6. mellékletében meghatározott egyéb adatokat, valamint az összes egyéb olyan lényeges információt, amelynek alapján a Befektetők véleményt tudnak alkotni az Alap tevékenységéről és eredményeiről.

Az Alap éves jelentésében közölt számviteli információkat az Alap könyvvizsgálójának felül kell vizsgálnia. A felülvizsgálatnak magában kell foglalnia (i) az eszközök és kötelezettségek időszak végi leltárának vizsgálatát, (ii) az adott időszakban elszámolt kezelési költségek ellenőrzését a Letétkezelő által adott értékelés alapján. A független könyvvizsgálói jelentést, ideértve bármely esetleges minősítést, az éves jelentésben teljes egészében közölni kell.

Az Alap féléves jelentése tartalmazza a Kbftv. 6. melléklet I-IV. szakaszaiban meghatározott adatokat. Amennyiben az Alap év közben hozamot fizet, a mérlegnek tartalmaznia kell az adózott féléves eredményt és a kifizetett vagy felkínált közbenső hozamot.

Az Alapkezelő az Alapnak az adott hónap utolsó forgalmazási napjára vonatkozóan megállapított nettó eszközértéke alapján havi portfóliójelentést készít, amelyet a Felügyeletnek megküld. A havi portfóliójelentés tartalmazza a hónap utolsó nettó eszközértéke alapján

- a portfólió bemutatását a befektetési politikában megfogalmazott befektetési célok és limitek szerinti főbb kategóriáknak megfelelően (főbb eszközfajta, földrajzi diverzifikáció, devizális megoszlás) illetve, ha a befektetési politikában ilyen limitek nincsenek megállapítva, a főbb eszközfajták szerint (részvény, kötvény, befektetési jegy, betét, egyéb eszközök),
- a származtatott ügyletek figyelembevételével számított, a befektetési eszközökben meglévő nettó összesített kockázati kitettség (tőkeáttétel) mértékét,
- a portfólióban 10 százaléknál magasabb részarányt képviselő eszközök (kibocsátók) felsorolását,
- az Alap összesített és az egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértéket.

A havi portfóliójelentés legkésőbb a tárgyhót követő hónap tizedik munkanapjától a Vezető Forgalmazónál, illetve közvetítőinél, az Alapkezelő székhelyén, valamint az Alap Közzétételi Helyén a Befektetők részére hozzáférhető.

Az Alap a rendszeres tájékoztatásait az Alap Közzétételi Helyén bocsátja a Befektetők rendelkezésére, és ezek nyomtatott példányát kérésre díjmentesen eljuttatja a Befektetőknek. A befektetők tájékoztatásával egyidejűleg a tájékoztatást a Felügyelet részére is meg kell küldeni.

#### Rendkívüli tájékoztatás szabályai:

Az Alapkezelő rendkívüli tájékoztatási kötelezettsége keretében köteles az általa kezelt Alap működésére vonatkozóan honlapján közzétenni, továbbá a Befektetési Jegyek forgalmazási helyein nyomtatott formában

elérhetővé tenni, valamint a Felügyelet részére egyidejűleg megküldeni az alábbiakban meghatározott információkat:

- az átalakulási, egyesülési hirdetményt, legkésőbb 30 nappal az átalakulás, egyesülés hatálybalépése előtt;
- a Kezelési Szabályzat olyan tartalmú módosítását, ami a befektetési szabályok változását jelenti, legkésőbb 30 nappal a hatálybalépés előtt;
- a Kezelési Szabályzat olyan tartalmú módosítását, ami a határozott futamidő csökkentését jelenti, legkésőbb 30 nappal a hatálybalépés előtt;
- a Kezelési Szabályzat olyan tartalmú módosítását, ami a befektetési jegyek visszaváltásával kapcsolatos költségek befektetőkre nézve hátrányos változását, valamint a befektetési jegyek visszaváltását érintő forgalmazási szabályoknak az elszámolási vagy a teljesítési időtartam növekedésével járó változásait jelenti, a változás hatálybalépését megelőzően legalább 30 nappal;
- a Kezelési Szabályzat olyan tartalmú módosítását, ami a befektetési jegyek visszaváltási lehetőségének korlátozását jelenti - ide nem értve a forgalmazás szünetelésének vagy felfüggesztésének eseteit -, a változás hatálybalépését megelőzően olyan, legalább 30 napos határidővel, amely lehetőséget ad a befektetőknek arra, hogy a módosítás hatálybalépését megelőzően lehetőségük legyen a befektetési jegyeik visszaváltására;
- a Kezelési Szabályzat egyéb módosítását, legkésőbb a hatálybalépés napján;
- az Alapkezelő engedélyének visszavonását, az engedély visszavonására vonatkozó határozat jogerőre emelkedését követő 2 munkanapon belül;
- a befektetési alapkezelési tevékenység átadását, legkésőbb 15 nappal a hatálybalépés előtt;
- a tőke és a felosztott hozam (amennyiben a felosztott hozam kifizetése a Kezelési Szabályzat szerint nem automatikus) kifizetésének idejét, módját, legkésőbb az esedékesség napján;
- a befektetési jegyek forgalmazásának felfüggesztését, szünetelését, illetve újraindítását, a pénzügyi eszközök illikvid részének elkülönítését és annak megszüntetését, haladéktalanul;
- az Alapkezelővel szembeni felszámolás megindítását, a felszámolást elrendelő végzés jogerőre emelkedését követő 2 munkanapon belül;
- az Alap megszűnésekor a megszűnési jelentést, annak a Felügyelet részére történő benyújtásával egyidejűleg;
- hozamfizetés esetét kivéve az egy jegyre jutó nettó eszközértéknek az előző nettó eszközértékhez képest, illetve napi számítás esetén három értékelési napon belül bekövetkezett jelentős (20%-ot meghaladó) mértékű csökkenésének okát, legkésőbb a felmerülést követő 2 munkanapon belül;
- a közzétételi kötelezettségek teljesítésére igénybe vett közzétételi hely változását a változás hatálybalépését megelőzően legalább 10 nappal;
- a forgalmazókban bekövetkezett bármely változást, legkésőbb a változás napját megelőző munkanapon, illetve amennyiben a felsorolás szűküléséről az Alapkezelő utólag értesül legkésőbb a változás napját követő 2 munkanapon belül;
- amennyiben az Alap készít kiemelt befektetői információt, annak változásait, a változás Befektetők részére történő rendelkezésre bocsátásával egyidejűleg;
- a Felügyelet által adott engedélyben, illetve a jóváhagyott kezelési szabályzatban meghatározott feltételektől való eltérést, az eltéréstől számított 2 napon belül.

A közzétételi kötelezettségek határidejét a Befektetők érdekeire figyelemmel a Felügyelet indokolt esetben egyedileg is meghatározhatja.

## 5. Adózási információk

Jelen pont az adózással kapcsolatos általános szabályokat foglalja össze, a Tájékoztató elfogadásakor, illetve a Felügyelet általi jóváhagyásakor hatályos adójogszabályok alapján. A Befektető felelőssége az, hogy a tényállás pontos ismeretében a vonatkozó jogszabályok alapján részletesen tájékozódjék. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az adóügyi következmények csak a Befektető egyedi körülményei alapján ítéltethők meg, valamint hogy a jövőben változhatnak. Az Alapra vonatkozó, valamint a befektetési jegyekkel kapcsolatos adózási szabályok ismertetése nem teljes körű. Azt tanácsoljuk Befektetőinknek, hogy döntésük meghozatala előtt a jelen pontban bemutatott Alap adózásával kapcsolatosan konzultáljanak adótanácsadójukkal.

### 5.1. A befektetési alapra alkalmazandó adózási rendszer befektetők szempontjából releváns elemeinek rövid összefoglalása

Az Alapot a jogszabályi előírások szerint Magyarországon nem terheli adókötelezettség a keletkező nyeresége után. A külföldi befektetéseken keletkező kamat-, osztalék-, árfolyamnyereség és esetleges egyéb jövedelmek esetén előfordulhat, hogy e jövedelmeket a forrásországban (a jövedelem keletkezésének helyén) adó terheli. A külföldi befektetéseken keletkező jövedelmek adózását az adott ország belső jogszabályai és – ha ilyen létezik – az adott ország és Magyarország között fennálló, a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény határozza meg.

#### Különadó

Az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról szóló 2006. évi LIX. törvény (Különadó tv.) 4/D. § alapján 2015. január 1-től adóköteles a Magyarországon székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező befektetési alapkezelő által kezelt és Magyarországon bejegyzett befektetési alap befektetési jegye. Az adó alanya a befektetési alap. Az adó alapja a befektetési alapkezelő által kezelt alapok befektetési jegyeinek a negyedév naptári napjain nyilvántartott nettó eszközértékén számított negyedévben összesített érték és a negyedév naptári napjai hányadosaként számított értéke, ide nem értve a kollektív befektetési forma tulajdonában lévő, ezen számlákon nyilvántartott értékpapírok forintban kifejezett fentiek szerinti értékét.

Az adó éves mértéke az adóalap 0,05 százaléka. A fizetendő adót a befektetési alapkezelő állapítja meg, szedi be, vallja be és fizeti meg. A befektetési alapkezelő a különadó-kötelezettséget negyedévente, az éves adómérték egy negyedét figyelembe véve, a negyedévet követő hónap 20. napjáig állapítja meg, és az állami adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon vallja be és fizeti meg.

### 5.2. A befektetők részére kifizetett hozamot és árfolyamnyereséget a forrásnál terhelő levonásokra vonatkozó információ

#### 5.2.1. A belföldi illetőségű magánszemély adózása

Azon magánszemélyek, akik a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) a 3. § 2. pontjában meghatározottak szerint belföldi illetőségű magánszemélynek minősülnek, a befektetési jegyek hozama, valamint a befektetési jegyek beváltásából, visszaváltásából, átruházásából származó jövedelmük után Magyarországon adót („kamatjövedelem után fizetendő adó”) kötelesek fizetni.

A befektetési jegyből származó kamatjövedelem

Az Szja tv. 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján kamatból származó jövedelemnek minősül

*„b) a nyilvánosan forgalomba hozott és forgalmazott, a tőkepiacról szóló törvényben ilyenként meghatározott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, kollektív befektetési értékpapír esetében*

...

*ba) a kamatra és/vagy hozamra való jogosultság megszerzése szempontjából meghatározott időpontban történő tulajdonban tartás alapján a magánszemélynek kamat és/vagy hozam címén kifizetett (jövőért) bevétel,*

*bb) a beváltáskor, a visszaváltáskor, valamint az átruházáskor [ide nem értve a kollektív befektetési értékpapírnak a tőkepiacról szóló törvény szerinti tőzsdén, valamint bármely EGT-államban, továbbá a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet (OECD) tagállamában működő tőzsdén történő átruházását] a magánszemélyt megillető bevételből – függetlenül attól, hogy az miként oszlik meg nettó árfolyamérték és felhalmozott kamat vagy hozam címén elszámolt tételekre – az árfolyamnyereségre irányadó rendelkezések szerint megállapított rész;*”

A jogszabályi előírásból következően kamatjövedelemnek minősül a befektetési jegy révén szerzett bevételnek az a része, amely meghaladja az értékpapír megszerzésére fordított érték és az értékpapírhoz kapcsolódó járulékos költségek együttes összegét.

Az Szja tv. 65. § (6) bekezdés előírásai alapján nem kell kamatjövedelmet megállapítani a kollektív befektetési forma átalakulása vagy beolvadása következtében a jogelőd kollektív befektetési értékpapírjának a jogutód kollektív befektetési értékpapírjára történő átváltása esetében, azzal, hogy ilyen esetben a jogutód értékpapírjának megszerzésére fordított értéként a jogelőd értékpapírjának megszerzésére fordított értéket kell figyelembe venni. Nem kell továbbá kamatjövedelmet megállapítani a kollektív befektetési forma részalapja által kibocsátott kollektív befektetési értékpapírnak ugyanezen kollektív befektetési forma másik részalapja által kibocsátott kollektív befektetési értékpapírra történő átváltása esetében, azzal, hogy ilyen esetben a megszerzett részalap értékpapírjának megszerzésére fordított értéként a visszaváltott részalap értékpapírjának megszerzésére fordított értéket kell figyelembe venni.

A befektetési jegyből származó kamatjövedelmet terhelő adókötelezettség

A kamatjövedelmet terhelő adókötelezettséget az Szja tv. 65. § (2) bekezdése szabályozza az alábbiak szerint:

*„(2) A kamatjövedelem után az adót – amennyiben a kamatjövedelem*

*a) kifizetőtől [e § alkalmazásában az (1) bekezdés a)–c) pontja szerinti esetben ideértve a kifizető helyett a kamatjövedelmet kifizető/juttató hitelintézetet, befektetési szolgáltatót is] származik – a megszerzés időpontjára a kifizető állapítja meg, vonja le, fizeti meg és vallja be, azaz, hogy az (1) bekezdés bb) pontjában említett esetben a magánszemély az adóhatósági közreműködés nélkül elkészített bevallásában vagy önellenőrzéssel érvényesítheti az értékpapír megszerzésére fordított értéknek és az értékpapírhoz kapcsolódó járulékos költségnek azt a részét, amelyet a kifizető a jövedelem megállapításánál nem vett figyelembe*

*aa) a kifizető által kiadott olyan igazolás alapján, amelyen a kifizető a magánszemély kérelmére feltünteti, hogy azt az említett célból adta ki,*

*ab) feltéve, hogy a magánszemély a kamatjövedelmet és a levont adót az aa) pont szerinti igazolás alapján bevallja (bevallotta),*

*b) nem kifizetőtől származik – a magánszemély az adóhatósági közreműködés nélkül elkészített bevallásában állapítja meg, és a bevallás benyújtására előírt határidőig fizeti meg, ...”*

Az Szja tv. 65. § (2) bekezdése szerint a **15 százalék** mértékkel számított adót a kifizetőnek kell levonni, megfizetni és bevallani. Az értékpapír megszerzésére fordított értéknek és az értékpapírhoz kapcsolódó járulékos költségnek azt a részét, amelyet a kifizető a jövedelem megállapításánál nem vett figyelembe, a magánszemély – a kifizető által ilyen céllal kiadott igazolása alapján, amelyről a kifizető adatszolgáltatást teljesít az adóhatóság felé – önadózás keretében is megállapíthatja.

Kamatjövedelemtől eltérő jogcímen szerezhető jövedelmek (TBSZ, NYESZ)

A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (Szja tv.) a pénz- és tőkepiacon kínált termékekbe történő tartós befektetést az adott befektetésen elért hozam tekintetében az általános szabályokhoz képest kedvezőbb adókulccsal ösztönzi.

Az Szja tv. 67/B. §-a szerinti tartós befektetési szerződés (TBSZ) esetén a Befektető által elért hozamra az Szja tv.-ben foglalt feltételek fennállása esetén kedvezményes adózási szabályok vonatkoznak. Amennyiben a Befektető befektetési jegyeit TBSZ számlán keresztül vásárolja meg, jegyzi le és itt is helyezi el, és ezen befektetéseit a számlanyitás naptári évét (gyűjtési időszak) követő öt naptári évig (lekötési időszak) nem veszi fel (nem tartozik ide a befektetési jegyek ellenértékének a TBSZ számlán történő újrabefektetése), akkor az 5 éves lekötési időszak utolsó napja tekintetében elért hozamot nem terheli adófizetési kötelezettség. Az adómentesség csak a lekötési időszak utolsó napján áll fent, azaz az ezt követően elért jövedelem nem lesz adómentes, így ha a Befektető a befektetési jegyeit az 5 éves lekötési időszak utolsó napja után is a TBSZ számlán megtartja, akkor azok értékesítése esetén adókötelezettség merülhet fel. Ha azonban a Befektető a TBSZ számláján lévő megtakarítását ezen időtartam vége előtt részben vagy egészben felveszi, akkor az alábbiakban megfogalmazott szabályok érvényesülnek:

Amennyiben a lekötés fentiekben meghatározott megszakítása a TBSZ számla megnyitásának naptári évében vagy az ezen naptári évet követő 3 naptári éven belül történik, akkor ez a TBSZ számla megszűnésével jár, és az elért hozamok után a 15 százalékos mértékű személyi jövedelemadót kell a Befektetőnek megfizetnie, amelynek megállapítása, levonása és megfizetése az adóhatóságnak, a kifizető feladata.

Amennyiben a számlanyitás naptári évét követő 3 naptári év eltelte után, de az 5. évet megelőzően történik a lekötés megszakítása, vagy a 3 év után a Befektető a TBSZ-t nem hosszabbítja meg, akkor az elért hozamok után fizetendő személyi jövedelemadó mértéke 10 százalék lesz. A 3. év utolsó napján kivett részösszeg esetén, a kivett összegre a 10 százalékos kedvezményes adófizetés vonatkozik és a bent maradó összeg pedig az 5. év végéig tovább vihető a teljes adómentesség kihasználása érdekében.

A TBSZ-szel kapcsolatos jogszabályok az Alap futamideje alatt változhatnak, így ennek megfelelően a TBSZ számla fentiekben meghatározott esetekben történő feltörése esetén alkalmazandó adómértékek esetén a mindenkor hatályos adójogszabályi rendelkezéseket kell figyelembe venni.

További kedvező konstrukció lehet a nyugdíj-előtakarékossági számla, amely meghatározott feltételek esetén a nyugdíj-előtakarékossági támogatás lehetőségét nyújtja, valamint adómentes nyugdíjjellegű kifizetést nyugdíjra való jogosultság és a szerződéskövetés évét követő 10. vagy azt követő adóévben történő szerződés megszüntetése esetére.

#### 5.2.2. A külföldi illetőségű magánszemély adózása

A külföldi illetőségű magánszemély adókötelezettsége a magánszemély adóügyi illetősége szerinti ország belső jogszabályai szerint, valamint az érintett ország és Magyarország között esetlegesen fennálló kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény figyelembe vételével határozható meg abban az esetben, ha a magánszemély biztosítja az alkalmazáshoz szükséges igazolás(oka)t (például adóügyi illetőség igazolás).

Az Szja tv. 65. § (2) bekezdés előírásai szerint a kifizető nem von le személyi jövedelemadót az EU Megtakarítási Irányelvének hatálya alá tartozó bevétel esetén, amellyel összefüggésben az adózás rendjéről szóló törvény 7. számú melléklete adatszolgáltatási kötelezettséget ír elő. A Befektető az illetősége szerinti országban teljesíti az adókötelezettséget ezen jövedelme után.

Kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény hiányában (vagy ha a Befektető nem igazolja az adóügyi illetőségét) a külföldi illetőségű természetes személyekre ugyanúgy a belföldiekre vonatkozó adójogszabályok vonatkoznak.

### 5.2.3. A belföldi jogi személyek adózása

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) hatálya alá tartozó adóalanyok esetén a befektetési jegyek átruházásából, beváltásából, visszaváltásából származó árfolyamnyereség és árfolyamveszteség, illetve a befektetési jegyek hozama a társasági adó alapjának része.

### 5.2.4. A külföldi jogi személyek adózása

A külföldi jogi személyek adókötelezettsége a Befektető székhelye szerinti ország belső jogszabályai, valamint az érintett ország és Magyarország között esetlegesen fennálló kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény figyelembevételével határozható meg.

## **II. A forgalomba hozatallal kapcsolatos információk**

### **6. A befektetési jegyek forgalomba hozatala**

#### **6.1. A befektetési jegyek forgalomba hozatalának módja, feltételei**

Nem alkalmazandó.

#### **6.2. A forgalomba hozatali mennyiség maximum, illetve minimum mértéke**

Nem alkalmazandó.

#### **6.3. Az allokáció feltételei**

Nem alkalmazandó.

##### **6.3.1. A jegyzési maximum elérését követő allokáció módja**

Nem alkalmazandó.

##### **6.3.2. A jegyzési maximum elérését követő allokáció lezárásának időpontja**

Nem alkalmazandó.

##### **6.3.3. Az allokációról való értesítés módja**

Nem alkalmazandó.

#### **6.4. A befektetési jegyek forgalomba hozatali ára**

Nem alkalmazandó.

##### **6.4.1. A fenti ár közzétételének módja**

Nem alkalmazandó.

##### **6.4.2. A fenti ár közzétételének helye**

Nem alkalmazandó.

#### **6.5 A befektetési jegyek forgalomba hozatalával kapcsolatban felszámított költségek**

Nem alkalmazandó.

### **III. A közreműködő szervezetekre vonatkozó részletes információk**

#### **7. A befektetési alapkezelőre vonatkozó információk**

##### **7.1. A befektetési alapkezelő neve, cégformája**

Cégnév: Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: Diófa Alapkezelő Zrt.

Céigiogi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

##### **7.2. A befektetési alapkezelő székhelye**

1134 Budapest, Kassák Lajos utca 19-25.

##### **7.3. A befektetési alapkezelő cégjegyzékszáma**

Cg. 01-10-046307

##### **7.4. A befektetési alapkezelő alapításának dátuma, határozott időtartamra alapított társaság esetén az időtartam feltüntetése**

Alapítás időpontja: 2009. február 12. (Bejegyzés kelte: 2009. február 18.)

A társaság határozatlan időre alakult.

##### **7.5. Ha a befektetési alapkezelő más befektetési alapokat is kezel, ezek felsorolása**

2022.09.01. napján:

- Docler Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Esernyőalap;
- Diófa Kolosszus Ingatlan Alapok Alapja,
- Diófa Kolosszus II. Ingatlan Alapok Alapja
- Diófa Optimus I. Befektetési Alap,
- Diófa Optimus II. Befektetési Alap,
- Diófa Selection Ingatlan Alapok Alapja,
- Diófa Thales Ingatlanalap,
- Diófa WM Befektetési Alap,
- Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap,
- Főnix Magántőkealap,
- Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alap,
- Magyar Posta Takarékszövetkezet Hosszú Kötvény Befektetési Alap,
- Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap,
- Nivala Magántőkealap,
- Takarékszövetkezet Adria Közép-Európai Részvény Befektetési Alap,
- Takarékszövetkezet Abszolút Hozamú Befektetési Alap,
- Takarékszövetkezet Aranytőke Abszolút Hozamú Alapok Alapja,
- Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap,
- Takarékszövetkezet BUX Indexkövető Részvény Befektetési Alap,
- Takarékszövetkezet Dollár Ingatlan Alapok Alapja,

- Takaréék Euró Ingatlan Alapok Alapja,
- Takaréék Lendület Vegyes Befektetési Alap,
- Takaréék Rövid Kötvény Befektetési Alap,
- Takaréék Származtatott Befektetési Alap,
- TORONY Ingatlan Befektetési Alap,
- Terra Ingatlan Befektetési Alap,
- TM-2 Ingatlanbefektetési Alap

## 7.6. Egyéb kezelt vagyon nagysága

Az Alapkezelő által alapokban kezelt vagyon 348,2 milliárd forintot, portfóliókezelési tevékenysége keretén belül kezelt egyéb vagyon nagysága 128,2 milliárd forintot, az összes kezelt vagyon 476,3 milliárd forintot tett ki 2021. december 31. napján.

## 7.7. A befektetési alapkezelő munkaszervezetének operatív vezetését ellátó, ügyvezető és felügyelő szerveinek tagjai és beosztásuk, azon társaságon kívüli főbb tevékenységeik megjelölése mellett, ahol ezek az adott társaságra nézve jelentőséggel bírnak

### Igazgatóság

**Barlai Róbert**, az Igazgatóság elnöke, az Alapkezelőn kívüli, az adott társaságra nézve jelentőséggel bíró főbb tevékenységet nem folytat.

**Oláh Márton**, az Igazgatóság tagja. Egyéb tevékenysége: A Fokroller Tanácsadó Kft. ügyvezetője.

**Benczédi Balázs**, az Igazgatóság tagja, az Alapkezelő vezérigazgatója. Alapkezelőn kívüli, az adott társaságra nézve jelentőséggel bíró főbb tevékenységet nem folytat.

### Felügyelő Bizottság

**Fata Cecília Nikolett**a, a Felügyelő Bizottság tagja. zéleskörű szakmai tapasztalattal rendelkezik ingatlanbefektetési projektek lebonyolításában valamint finanszírozás és reorganizáció területén. Eddigi pályafutása során több társaságnál töltött be vezető pozíciót. Karrierjét 1997-ben a HYPO-BANK Hungária Rt.-nél (ma: Unicreditbank Zrt.) kezdte, majd osztályvezetői pozíciójából 2001-ben az Indotek Befektetési Zrt.-hez csatlakozott vagyonkezelési igazgatóként. 2010 óta tranzakciós igazgatóként négy fő munkáját vezeti, 2012 óta pedig az Egyedi üzleti megoldások osztályának igazgatója. Az Indotek Zrt.-ben végzett munkája mellett 2009-2012 között a REORG Válságkezelő és Felszámoló Kft.-nél töltött be különböző vezető pozíciókat. 2010 és 2019 között az Indotek Lízing Zrt. igazgatósági tagja és egyik operatív vezetője volt. Mindezek mellett 2013 óta az Absolventum Reorganizációs Tanácsadó, Vagyonfelügyelő és Felszámoló Kft. ügyvezetője, emellett pedig több társaságnál tölt be felügyelőbizottsági és igazgatósági tagi pozíciókat. Az Alapkezelőn kívül, az adott társaságra nézve jelentőséggel bíró főbb tevékenysége: az Indotek-Investments Alapkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságának elnöke.

**Ginzer Ildikó**, a Felügyelő Bizottság elnöke. Okleveles közgazdász, közgazdász tanár. 2004 és 2016 között a Raiffeisen Bankban először struktúrált és projektfinanszírozással foglalkozott, később a bank vállalati intenzív kezeléssel és behajtással foglalkozó területein töltött be vezető pozíciókat. 2012 és 2016 között a Raiffeisen Bank Vállalati Restruktúrált és Követeléskezelési területének volt a vezetője. 2016-ban a Borealis AG Stratégiai és Csoportfejlesztési szakértője volt. 2016 végén csatlakozott az MKB Bankhoz a kockázati területeket irányító vezérigazgató-helyettesként, 2019-től a Bank Üzleti vezérigazgató-helyettese,

2020 májusától Üzleti és általános vezérigazgató-helyettes. Az Alapkezelőn kívül, az adott társaságra nézve jelentőséggel bíró főbb tevékenysége: 2021. november 16-tól az MKB Bank standard kiszolgálásért felelős üzleti vezérigazgató-helyettese.

**Szabó Levente**, a Felügyelő Bizottság tagja. Szakmai ismereteit a budapesti Pénzügyi és Számviteli Főiskola pénzügyi szakának pénzügyi szakirányán, majd a pécsi Janus Pannonius Tudományegyetem közgazdaságtudományi karán vállalatgazdálkodási szakirányon szerezte. Tanulmányai elvégzését követően szakmai pályafutását 1997-ben kezdte meg, kiemelt vállalati ügyfélmenedzsment területen a Bank Austria-Creditanstalt Rt.-nél, majd 1999-től a Takarékbank Zrt. Német vállalati ügyfelek osztályon osztályvezetőként tevékenykedett. Ezt követően a Takarékbank Zrt.-nél több pozíciót töltött be. 2021. december 31-ig az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. és a Takarékbank Zrt. vezérigazgató-helyettese, illetve igazgatósági tagja. 2021.07.08-tól a Magyar Bankholding Zrt., 2021 decemberétől a Budapest Bank és az MKB Bank egyedi kiszolgálásért felelős vezérigazgató-helyettese. Az Alapkezelőn kívül, az adott társaságra nézve jelentőséggel bíró főbb tevékenysége: 2022. január 1-től az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. és a Takarékbank Zrt. elnök-vezérigazgatója, valamint a Magyar Bankholding Zrt igazgatóságának tagja.

#### **7.8. A befektetési alapkezelő jegyzett tőkéjének összege, jelezve a már befizetett részt**

198.200.000 Forint (2021. december 31.), amely összeg teljes egészében befizetésre került.

#### **7.9. A befektetési alapkezelő saját tőkéjének összege**

2.605.760.000Forint (2021. december 31.).

#### **7.10. A befektetési alapkezelő alkalmazottainak átlagos száma**

56,8 fő (2021. december 31.)

#### **7.11. Azon tevékenységek és feladatok megjelölése, amelyekre a befektetési alapkezelő harmadik személyt vehet igénybe**

Az Alapkezelő az Alap kezelésére nem kíván alvállalkozót igénybe venni. Az Alapkezelő a Letétkezelő, a Forgalmazó és a könyvvizsgáló mellett a Kbtv. 38. § szerinti eszközértékelési feladatok ellátására, továbbá a befektetési alapkezeléshez szorosan nem kapcsolódó tevékenységekhez, így különösen a Kbtv. 41. § (11) bekezdés b) pontjában meghatározott tevékenységekhez harmadik személyt fog igénybe venni.

#### **7.12. A befektetéskezelésre igénybe vett vállalkozások megjelölése**

Nem alkalmazandó.

### **8. A letétkezelőre vonatkozó információk**

#### **8.1. A letétkezelő neve, cégformája**

Cégnév: MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

Céogi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

#### **8.2. A letétkezelő székhelye**

1122 Budapest, Pethényi köz 10.

### **8.3. A letétkezelő cégjegyzékszáma**

Cg.01-10-041206

### **8.4. A letétkezelő fő tevékenysége**

6419 '08 - Egyéb monetáris közvetítés

### **8.5. A letétkezelő tevékenységi köre**

6419 '08 - Egyéb monetáris közvetítés **(Főtevékenység)**

6491 '08 - Pénzügyi lízing

6499 '08 - M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés

6612 '08 - Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység

6619 '08 - Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

6630 '08 - Alapkezelés

7022 '08 - Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7490 '08 - M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

6820 '08 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6810 '08 - Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

A fenti tevékenységek közül a letétkezelő az engedélyhez, illetve bejelentéshez kötött tevékenységeket csak az engedély birtokában, illetve a hatósági bejelentés megtörténtét követően végzi.

### **8.6. A letétkezelő alapításának időpontja**

1989. április 18.

### **8.7. A letétkezelő jegyzett tőkéje**

3.390.236.000 Forint (2021. december 31.)

### **8.8. A letétkezelő utolsó független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje**

34.520.000.000 Forint (2021. december 31.)

### **8.9. A letétkezelő alkalmazottainak száma**

Átlagos statisztikai létszám (fő) (2021): 534 fő

## **9. A könyvvizsgálóra vonatkozó információk**

### **9.1. A könyvvizsgáló társaság neve, cégformája**

Cégnév: TRUSTED ADVISER Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Rövidített elnevezés: TRUSTED ADVISER Kft.

Céogi forma: korlátolt felelősségű társaság

**9.2. A könyvvizsgáló társaság székhelye**

HU-1082 Budapest, Baross u. 66-68. 3. em. 11.

**9.3. A könyvvizsgáló társaság kamarai nyilvántartási száma**

MKVK nyilvántartási száma: 002588

**9.4. Természetes személy könyvvizsgáló neve**

Nem alkalmazandó.

**9.5. Természetes személy könyvvizsgáló címe**

Nem alkalmazandó.

**9.6. Természetes személy könyvvizsgáló kamarai nyilvántartási száma**

Nem alkalmazandó.

**10. Olyan tanácsadókkal kapcsolatos információk, amelyek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik**

**10.1. A tanácsadó neve, cégformája**

Nem alkalmazandó.

**10.2. A tanácsadó székhelye**

Nem alkalmazandó.

**10.3. A tanácsadó cégjegyzékszám, a cégjegyzéket vezető bíróság vagy más szervezet neve**

Nem alkalmazandó.

**10.4. A befektetési alapkezelővel kötött szerződés lényeges rendelkezései a tanácsadó díjazására vonatkozók kivételével, amelyek fontosak lehetnek a befektetőknek nézve**

Nem alkalmazandó.

**10.5. A tanácsadó egyéb lényeges tevékenységei**

Nem alkalmazandó.

**11. A forgalmazókra vonatkozó információk (forgalmazónként)**

**11.1. A forgalmazó neve, cégformája**

**Vezető forgalmazó:**

MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

Céigi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

#### **11.2. A forgalmazó székhelye**

MTB Zrt. székhelye: 1122 Budapest, Pethényi köz 10.

#### **11.3. A forgalmazó cégjegyzékszám**

MTB Zrt. cégjegyzékszám: 01-10-041206

#### **11.4. A forgalmazó tevékenységi köre**

##### **MTB Zrt. tevékenységi köre:**

6419 '08 Egyéb monetáris közvetítés **(Főtevékenység)**

6491 '08 Pénzügyi lízing

6499 '08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés

6612 '08 Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység

6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

6630 '08 Alapkezelés

7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

A fenti tevékenységek közül a Társaság az engedélyhez, illetve bejelentéshez kötött tevékenységeket csak az engedély birtokában, illetve a hatósági bejelentés megtörténtét követően végzi.

#### **11.5. A forgalmazó alapításának időpontja**

MTB Zrt. alapításának időpontja: 1989. április 18.

#### **11.6. A forgalmazó jegyzett tőkéje**

MTB Zrt. jegyzett tőkéje 3.390.236.000 Forint (2021. december 31.)

#### **11.7. A forgalmazó utolsó, független könyvvizsgálói jelentéssel ellátott számviteli beszámolója szerinti saját tőkéje**

MTB Zrt. saját tőkéje: 34.520.000.000 Forint (2021. december 31.)

#### **11.8. A befektetőkre, illetve képviselőikre vonatkozó, a forgalmazó által felvett adatoknak a befektetési alapkezelő felé történő továbbításának lehetősége**

A Kbtv. 106. § (1) bekezdése alapján a forgalmazó köteles - a kezelési szabályzatban meghatározott határidő figyelembevételével - tájékoztatni a befektetési alapkezelőt és a letétkezelőt a befektetési jegyekre vonatkozó vételi és visszaváltási megbízások összegéről vagy darabszámáról, valamint - amennyiben ezt a tájékoztató

vagy a kezelési szabályzat lehetővé teszi és a forgalmazó és a befektetési alapkezelő erről megállapodott -, a befektetési alapkezelőt a befektetők és képviselőik forgalmazó által felvett adatairól. Az ilyen adattovábbítás nem minősül a Tpt. szerinti értékpapírtitok vagy az üzleti titok megsértésének. A befektetési alapkezelő a jelen bekezdés alapján a részére átadásra kerülő adatokat kizárólag az értékpapírtitokra vonatkozó rendelkezések keretében, a befektetési alapkezelési tevékenységéhez szükséges célra, különösen a befektetők tájékoztatása, a befektetési alapkezelő vagy a befektetési alapok kereskedelmi kommunikációja céljára használhatja fel.

## **12. Az ingatlanértékelőre vonatkozó információk**

### **12.1. Az ingatlanértékelő neve**

Nem alkalmazandó.

### **12.2. Az ingatlanértékelő székhelye**

Nem alkalmazandó.

### **12.3. Az ingatlanértékelő cégjegyzékszám, egyéb nyilvántartási száma**

Nem alkalmazandó.

### **12.4. Az ingatlanértékelő tevékenységi köre**

Nem alkalmazandó.

### **12.5. Az ingatlanértékelő alapításának időpontja**

Nem alkalmazandó.

### **12.6. Az ingatlanértékelő jegyzett tőkéje**

Nem alkalmazandó.

### **12.7. Az ingatlanértékelő saját tőkéje**

Nem alkalmazandó.

### **12.8. Az ingatlanértékelő alkalmazottainak száma**

Nem alkalmazandó.

## **13. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Az Alapkezelő kijelenti, hogy a Tájékoztatóban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek és nem hallgatott el olyan tényeket, amelyek a Tájékoztatóban szereplő információkat lényegesen módosítanák.

A folyamatos forgalmazás során senki sem jogosult a jelen Tájékoztatóban foglalt információkon kívül más információkat vagy adatokat továbbadni. A Tájékoztatóban nem szereplő adatok a kibocsátó megerősítése nélkül nem tekinthetők hitelesnek. A lehetséges Befektetőknek figyelembe kell venniük, hogy az Alapkezelő üzleti helyzetében és ügyeiben a Tájékoztató nyilvánosságra hozatalát követően változások történhetnek.

A Tájékoztatót olyan természetes és jogi személyek, szervezetek, akiknek erre jogosítványuk nincsen, üzleti ajánlatként nem használhatják fel. Jelen magyar nyelvű Tájékoztató megfelel a Kbtv., valamint az egyéb

Tőkepiaci Jogszabályok rendelkezéseinek és – a Kezelési Szabályzat és a Kiemelt Befektetői Információ mellett – ez tekintendő a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazása során az egyetlen hivatalos és jogilag kötelező érvényű dokumentumnak.

Befektetési döntésük meghozatala során a Befektetőknek saját maguknak kell felmérniük a befektetéshez kapcsolódó kockázatokat és lehetőségeket. A leendő Befektetők a jelen Tájékoztató tartalmát nem értelmezhetik jogi, adózási, befektetési vagy számviteli tanácsként.

Az Alapkezelő az Alap jelen Tájékoztatójában foglalt feltételeket a Befektetők hozzájárulása nélkül egyoldalúan módosíthatja. A Felügyelet engedélye, jóváhagyása a Kbtv. 72. § (4) bekezdése szerinti kivételekkel - a kezelési szabályzat módosításához szükséges.

Az Alapkezelő továbbá a Forgalmazók kijelentik, hogy jelen Tájékoztató a Magyar Posta Takarékos Harmónia Vegyes Befektetési Alap vonatkozásában a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz.

Az Alapkezelő, valamint a Forgalmazók kijelentik továbbá, hogy a jelen Tájékoztató elkészítése során nem hallgattak el olyan tényeket és információkat, amelyek a Befektetési Jegyek, valamint a Kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

# **Kezelési Szabályzat**

## **I. A befektetési alapra vonatkozó alapinformációk**

### **1. A befektetési alap alapadatai**

#### **1.1. A befektetési alap neve**

Magyar Posta Takaréék Harmónia Vegyes Befektetési Alap

#### **1.2. A befektetési alap rövid neve**

MPT Harmónia Vegyes Alap

#### **1.3. A befektetési alap székhelye**

1134 Budapest, Kassák Lajos utca 19-25.

#### **1.4. A befektetési alap nyilvántartásba vételének időpontja, nyilvántartási száma**

A Felügyelet nyilvántartásba vételről szóló határozatának száma: H-KE-III-97/2016. számú határozat. A nyilvántartásba vételről hozott határozat kelte: 2016. február 4.

#### **1.5. A befektetési alapkezelő neve**

Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Rövidített elnevezés: Diófa Alapkezelő Zrt

#### **1.6. A letétkezelő neve**

MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

#### **1.7. A forgalmazó neve**

##### **Vezető forgalmazó:**

MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

#### **1.8. A befektetési alap működési formája (nyilvános) a lehetséges befektetők köre (szakmai vagy lakossági)**

Működési forma: nyilvános

Lehetséges befektetők köre: lakossági és szakmai

#### **1.9. A befektetési alap fajtája (nyílt végű vagy zárt végű)**

Az Alap nyíltvégű befektetési alap.

**1.10. A befektetési alap futamideje (határozatlan vagy határozott), határozott futamidő esetén a futamidő lejáratának feltüntetése**

Az Alap határozatlan futamidejű befektetési alap.

**1.11. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap ÁÉKBV-irányelv vagy ABAK-irányelv alapján harmonizált alap**

Az Alap az ÁÉKBV-irányelv alapján nem harmonizált befektetési alap.

Az Alap az ABAK-irányelv alapján harmonizált befektetési alap.

**1.12. A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól**

Az Alap által kibocsátott sorozatok száma: egy.

Magyar Posta Takarékos Harmónia Vegyes Befektetési Alap Befektetési jegy „A” sorozat. ISIN: HU0000716071.

**1.13. A befektetési alap elsődleges eszközkategória típusa (értékpapír- vagy ingatlanalap)**

Az Alap értékpapír befektetési alap.

**1.14. Annak feltüntetése, ha a befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet hitelintézet által vállalt garancia vagy kezési biztosítás biztosítja (tőke-, illetve hozamgarancia) vagy azt a befektetési alap részletes befektetési politikája támasztja alá (tőke-, illetve hozamvédelem); az ennek feltételeit a kezelési szabályzatban részletesen tartalmazó pont megjelölése**

Nem alkalmazandó. Az Alaphoz nem kapcsolódik tőke- és hozamgarancia, tőke- és hozamvédelem.

**2. A befektetési alapra vonatkozó egyéb alapinformációk**

Nem alkalmazandó.

**3. A befektetési alapkezelésre, továbbá a befektetési jegyek forgalomba hozatalára és forgalmazására vonatkozó, valamint az alap és a befektető közötti jogviszonyt szabályozó jogszabályok felsorolása**

A jelen Kezelési Szabályzat alapján létrejövő bármely jogviszonyra, így elsősorban a befektetési jegyek forgalomba hozatalára és forgalmazására, valamint az Alapkezelő és a Befektető közötti jogviszonyra Magyarország joga az irányadó, ezen belül különösen

- 1991. évi XLIX. törvény a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról (továbbiakban: Cstv.)
- 1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról (továbbiakban: Szja tv.)
- 2001. évi CXX. törvény a tőkepiacról (továbbiakban: Tpt.)
- 2006. évi LIX. törvény az államháztartás egyensúlyát javító különadóról és járadékról (továbbiakban: Különadó tv.);

- 2007. évi CXXXVIII. törvény a befektetési vállalkozásokról és árutőzsdei szolgáltatókról valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól (továbbiakban: Bszt.)
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.)
- 2014. évi XVI. törvény a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról (továbbiakban: Kbtv.)
- 78/2014 (III.14.) Korm. rendelet a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól
- 284/2001. (XII.26.) Korm. rendelet a dematerializált értékpapír előállításának és továbbításának módjáról és biztonsági szabályairól, valamint az értékpapírszámla, központi értékpapírszámla és az ügyfélszámla megnyitásának és vezetésének szabályairól
- 2011/61/EU irányelv az alternatív befektetési alap-kezelőkről, valamint a 2003/41/EK és a 2009/65/EK irányelv, továbbá az 1060/2009/EK és az 1095/2010/EU rendelet módosításáról
- 448/2013/EU végrehajtási rendelet a nem uniós ABAK-ok referencia-tagállamának a 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti meghatározását szolgáló eljárás létrehozásáról
- 447/2013/EU végrehajtási rendelet a 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv önkéntes alkalmazását választó ABAK-okra vonatkozó eljárás létrehozásáról
- 231/2013/EU felhatalmazáson alapuló rendelet a 2011/61/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a mentességek, az általános működési feltételek, a letétkezelők, a tőkeáttétel, az átláthatóság és a felügyelet tekintetében történő kiegészítéséről
- a Bizottság 583/2010/EU rendelete (2010. július 1.) a 2009/65/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a kiemelt befektetői információk tekintetében, valamint a papírtól eltérő tartós adathordozón vagy weboldalon rendelkezésre bocsátott kiemelt befektetői információk vagy tájékoztató esetében teljesítendő különleges feltételek tekintetében történő végrehajtásáról
- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2015/2365 rendelete (2015. november 25.) az értékpapír-finanszírozási ügyletek és az újrafelhasználás átláthatóságáról, valamint a 648/2012/EU rendelet módosításáról
- Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2017/1129 rendelete (2017. június 14.) az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közzéteendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályaon kívül helyezésétől (Prospektus rendelet)
- Az Európai Parlament és a Tanács 2019. november 27-i (EU) 2019/2088 Rendelete a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közzétételekről (SFDR)
- Az Európai Parlament és a Tanács 2020. június 18-i (EU) 2020/852 Rendelete - a fenntartható befektetések előmozdítását célzó keret létrehozásáról, valamint az (EU) 2019/2088 rendelet módosításáról (Taxonómia rendelet)

Fent nevesített jogszabályokon túl alkalmazandók az azokban foglalt utalószabályok folytán alkalmazandó további jogszabályok, valamint az azokban foglalt felhatalmazó rendelkezések alapján kiadott egyéb jogszabályok is.

Minden, a Kezelési Szabályzat alapján létrejövő jogviszonyban, így különösen a befektetési jegyek forgalmazását szabályozó jog- és egyéb nyilatkozatokban, szerződésekben nem szabályozott kérdések

tekintetében az Alap Tájékoztatója, a Kezelési Szabályzata, valamint az e pontban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók.

#### **4. A befektetés legfontosabb jogi következményeinek leírása, beleértve a joghatóságra, az alkalmazandó jogra és bármilyen olyan jogi eszköz meglétére vagy hiányára vonatkozó információkat, amelyek az ABA letelepedése szerinti országban hozott ítéletek elismeréséről és végrehajtásáról rendelkeznek**

A Befektetők jogait részletesen a Kezelési Szabályzat II. fejezetének 10. pontja tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy mind az Alapkezelő, mind az Alap székhelye Magyarországon található, a Befektető és az Alap között létrejövő jogviszonyra a magyar jog, valamint a Magyarországon közvetlenül alkalmazandó európai uniós jogi normák szabályai az irányadók. A felek között létrejött jogviszonyból eredő bármely jogvita elbírálására a magyar jog mindenkor hatályos hatásköri és illetékességi szabályai szerinti magyarországi székhelyű rendes bíróság az illetékes.

A magyar bíróság által hozott ítéletek külföldi elismerésére és végrehajtására a hatályos magyar és a vonatkozó európai uniós jogszabályok – így különösen a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2012. december 12-i 1215/2012/EU rendeletének szabályai az irányadók.

## **II. A befektetési jegyre vonatkozó információk (sorozatonként)**

### **5. A befektetési jegy ISIN azonosítója**

Magyar Posta Takarékos Harmónia Vegyes Befektetési Alap „A” sorozat ISIN azonosítója: HU0000716071

### **6. A befektetési jegy névértéke**

A befektetési jegy névértéke valamennyi sorozat esetén: 1,- Ft, azaz egy forint

### **7. A befektetési jegy devizaneme**

A befektetési jegy devizaneme valamennyi sorozat esetén: magyar forint (HUF)

### **8. A befektetési jegy előállításának módja, a kibocsátásra, értékesítésre vonatkozó információk**

Az Alap befektetési jegyei valamennyi sorozat esetén dematerializált értékpapírként kerülnek előállításra. A dematerializált befektetési jegyek előállítására a Tpt. 7. § - 9. § - a és a 284/2001. (XII.26.) Korm. rendelet szabályai vonatkoznak.

A befektetési jegyek megkeletkeztetését a KELER Központi Értéktár Zártkörűen Működő Részvénytársaság végzi az Alapkezelő megbízása alapján.

A befektetési jegyek nyíltvégű alap által kibocsátott befektetési jegyek, azaz azokat a Befektetők a folyamatos forgalmazás során az Alap futamideje alatt megvásárolhatják. A befektetési jegyek folyamatos és nyilvános forgalmazására az Alapkezelő Forgalmazót bíz meg. A Forgalmazó a befektetési jegyek értékesítésére, illetve visszaváltására közvetítőt vehet igénybe. A Forgalmazó az általa igénybe vett közvetítő tevékenységéért a befektetők felé, mint a sajátjáért felel.

## **9. A befektetési jegyre vonatkozó tulajdonjog igazolásának és nyilvántartásának módja**

A dematerializált befektetési jegy olyan névre szóló értékpapír, amelynek nincs sorszáma, a tulajdonos nevét, egyértelmű azonosítására szolgáló adatait pedig az értékpapír-számla tartalmazza. A tulajdonjog igazolása értékpapír-számla kivonattal, illetve letéti igazolással történik. Az értékpapír tulajdonosának – ellenkező bizonyításig – azt kell tekinteni, akinek a számláján az értékpapírt nyilvántartják.

Tekintettel arra, hogy a Befektetési Jegyek dematerializált formában kerülnek előállításra, a Befektetési Jegyek folyamatos forgalomba hozatala során történő vásárlásának feltétele, hogy a Befektető a dematerializált Befektetési Jegyek nyilvántartására a Forgalmazónál vezetett értékpapírszámlával rendelkezzen.

## **10. A befektetőnek a befektetési jegy által biztosított jogai; annak leírása, hogy az ABAK hogyan biztosítja a befektetőkkel való tisztességes bánásmódot, és amennyiben valamely befektető kivételezett bánásmódban részesül, vagy erre jogot szerez, a kivételezett bánásmód leírása, a kivételezett bánásmódban részesülő befektetőtípusok azonosítása, valamint adott esetben ezek az ABA-hoz vagy az ABAK-hoz fűződő jogi és gazdasági kötődésének leírása; az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

A Befektetési Jegyek valamennyi tulajdonosa jogosult arra, hogy

- a) a Kezelési Szabályzatban meghatározottak szerint – a Forgalmazó, illetve közvetítői pénztári óráiban – a futamidő alatt visszaváltsa a Befektetési Jegyeket, vagy azok egy részét, a visszaváltási jutallékkal csökkentett egy jegyre jutó nettó eszközértéken;
- b) az Alap megszűnése esetén az Alap felszámolását, végelszámolását követően fennmaradó vagyonából a tulajdonában lévő Befektetési Jegyek névértékének az összes kibocsátott Befektetési Jegy névértékéhez viszonyított arányának megfelelően részesedjen;
- c) az Alap legutolsó havi portfóliójelentését, auditálatlan féléves és auditált éves jelentését kérje az Alapkezelőtől az Alap teljesítményéről és működéséről, ingyenesen. A jelentések a Befektetési Jegy tulajdonosok rendelkezésére állnak az Alapkezelő, a Forgalmazó, illetve közvetítői valamint a Letétkezelő irodáiban;
- d) a Kbftv.-ben meghatározott rendszeres és rendkívüli tájékoztatást kapjon;
- e) az Alapkezelőtől az Alap Tájékoztatójának, Kezelési Szabályzatának, Kiemelt Befektetői Információjának, illetve az Alapkezelő üzletszabályzatának mindenkor hatályos példányát ingyenesen átvegye;
- f) a Kbftv.-ben meghatározott egyéb jogait gyakorolja.

Az Alapkezelő és az Alap a mindenkor hatályos jogszabályi előírások, valamint a vonatkozó szabályzatainak betartásával biztosítja a Befektetőinek összességével szembeni tisztességes bánásmódot. Az Alapkezelő, a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény hatálya alá tartozó Befektetőknek a Szolvencia 2 irányelv alapján fennálló jogszabályi kötelezettségeik teljesítése miatt, a befektetési alap eszközeiről a nyilvánosságra hozott adatokhoz képest többlet információszolgáltatásra lehet kötelezett. Ezen többlet információra csak azon befektetők jogosultak, akiknek erre a Szolvencia 2 irányelvben előírt kötelezettségeik teljesítéséhez szükségük van.

A Befektetési Jegyek átruházására kizárólag értékpapírszámlán történő terhelés, illetve jóváírás útján kerülhet sor.

### **III. A befektetési alap befektetési politikája és céljai, azon eljárások leírása, amelyekkel a befektetési politika és stratégia módosítható, ezen belül különösen:**

#### **11. A befektetési alap befektetési céljainak, specializációjának leírása, feltüntetve a pénzügyi célokat is (pl. tőkenövekedés vagy jövedelem, földrajzi vagy iparági specifikáció)**

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diverzifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek. Az Alapkezelő főként befektetési jegyeken és etf-eken keresztül átlagosan 0 és 40 százalék közötti közvetett részvénykitettséget és átlagosan 15 és 50 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során.

#### **12. Befektetési stratégia, a befektetési alap céljai megvalósításának eszközei**

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diverzifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek. Az Alapkezelő főként befektetési jegyeken és etf-eken keresztül átlagosan 0 és 40 százalék közötti közvetett részvénykitettséget és átlagosan 15 és 50 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során.

Az Alapkezelő az Alap befektetési politikájának megfelelően az Alap mindenkori tőkéjét elsősorban magyar állampapírokba, látra szóló és lekötött betétbe, Magyarországon forgalomba hozott befektetési alapok befektetési jegyeibe, továbbá hitelintézeti és vállalati kötvényekbe, jelzáloglevelekbe, valamint a világ értéktőzsdéire bevezetett társaságok részvényeibe kívánja fektetni. A portfólió lehetséges elemét alkothatják a világ tőzsdéin kereskedett ETF-ek is.

Az Alap referenciaindexének (benchmarkjának) összetétele:

$7,5\% \cdot \text{S\&P500 index} + 7,5\% \cdot \text{Euro Stoxx 50 index} + 30\% \cdot 3\%^2 + 55\% \cdot \text{RMAX index}$  (az indexek forintban mérve).

Az indexek fogalmának meghatározása az Alap Tájékoztatójának „A Tájékoztatóban és Kezelési Szabályzatban használt fogalmak, rövidítések” című fejezetében megtalálható.

---

<sup>2</sup> A 3% az Alap ingatlanpiaci kitettségéhez kapcsolódó minimum hozamkorlát

### **13. Azon eszközkategóriák megjelölése, amelyekbe a befektetési alap befektethet, külön utalással arra vonatkozóan, hogy a befektetési alap számára engedélyezett-e a származtatott ügyletek alkalmazása**

Az Alap likviditásának, befektetési stratégiájának és a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazásának és visszaváltásának biztosítása érdekében az Alap saját tőkéjét a következő eszközökben tarthatja:

- a) Betét és betétjellegű eszközök:
  - Lekötött betétek, látra szóló betétek, piaci indexált betét, folyószámlapénz;
- b) Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok:
  - a Magyar Állam által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, így többek között a diszkontkincstárjegyek, kamatozó kincstárjegyek, közép- és hosszú lejáratú, fix, illetve változó kamatozású államkötvények;
  - a magyar jegybank által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok,
  - az EGT vagy az OECD tagállama által kibocsátott vagy garantált állampapírok, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;
  - nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott vagy garantált hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok;
- c) Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok:
  - Belföldi és külföldi társaságok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, így többek között kötvények, kereskedelmi kötvények;
- d) Jelzáloglevelek:
  - Jelzálog-hitelintézet által kibocsátott névre szóló, átruházható értékpapírok;
- e) Kollektív befektetési értékpapírok:
  - nyíltvégű és zártvégű befektetési alapok vagy más kollektív befektetési formák által kibocsátott befektetési jegyek, illetve ETF-ek:
    - részvény típusú ETF-ek: olyan tőzsdén kereskedett befektetési alapok (ETF-ek), amelyek a befektetési politikájuk szerint eszközeinek nagyobb részét részvényekbe vagy részvény típusú eszközökbe fektetik be, vagy egy előre meghatározott index leképezésére vállalkoztak (indexkövető ETF-ek);
    - egyéb kollektív befektetési értékpapírok;
- f) Részvények:
  - hazai és nemzetközi tőzsdére vagy szabályozott piacra bevezetett részvények;
- g) Származtatott ügyletek:
  - az Alap fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is köthet tőzsdei és tőzsdén kívüli (OTC) származtatott ügyleteket, melynek típusai értékpapírra, devizára, indexre, kamatlábra és árupiaci termékekre szóló határidős, opciós és swap származtatott ügyletek. Az árupiaci termékekre szóló ügylet nem zárulhat fizikai teljesítéssel.

Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása.

Az Alapkezelő az Alap tőkéjét csak a hatályos vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően, különösen a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelő eszközökbe fektetheti be. Amennyiben a jogszabályi változások következtében az Alap befektetési politikájának módosításra szorul, ehhez a Felügyelet engedélye is szükséges. Az Alapkezelő az Alap részletes befektetési politikájában a törvényi korlátoknál szigorúbb befektetési szabályokat is megfogalmazhat.

## 14. Az egyes portfólióelemek maximális, illetve minimális vagy tervezett aránya

Az egyes értékpapírfajták, lehetséges portfólióelemek minimális, illetve maximális aránya, az Alap nettó eszközértékére vetítve:

| <b>Eszközkategória</b>                                                                                                                                                             | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Betét és betétjellegű eszközök                                                                                                                                                     | 0%                     | 100%                   |
| Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0%                     | 100%                   |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                                                                                                                                      | 0%                     | 80%                    |
| Jelzáloglevelek                                                                                                                                                                    | 0%                     | 50%                    |
| Befektetési jegyek, etf-ek                                                                                                                                                         | 0%                     | 80%                    |
| Részcvények                                                                                                                                                                        | 0%                     | 50%                    |
| Származtatott eszközök                                                                                                                                                             | -200%                  | 200%                   |

A befektetési politikának megfelelő, átlagosan 0 és 40 százalék közötti részvénykitettséggel és az átlagosan 15 és 50 százalék közötti közvetett ingatlankitettséggel elérése elsősorban közvetett módon, befektetési jegyek, illetve etf-ek vásárlásán keresztül valósul meg.

Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása.

A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van. A befektetési alap –származtatott ügyletek figyelembe vételével számított – teljes nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg a befektetési alap nettó eszközértékének a kétszeresét.

Az Alap a fentiekben meghatározott korlátozásokon felül a 78/2014. (III. 14.) Kormányrendeletben szereplő keretek között fekteti be a tőkéjét. A befektetési eszközökre vonatkozó, fentiekben részletezett tervezett arányoktól az Alapkezelő a jogszabályi és Kezelési Szabályzatban foglalt limiteken belül eltérhet.

## 15. A befektetési politika minden esetleges korlátozása, valamint bármely olyan technika, eszköz vagy hitelfelvételi jogosítvány, amely a befektetési alap kezeléséhez felhasználható, ideértve a tőkeáttétel alkalmazására, korlátozására, a garanciák és eszközök újbóli felhasználására vonatkozó megállapodásokat és az alkalmazható tőkeáttétel legnagyobb mértékét, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat

Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása.

A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van. Az Alap – származtatott ügyletek figyelembevételével számított – teljes nettósított kockázati

kitettsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékének a kétszeresét. Az Alap jogosult az eszközei terhére származtatott ügyleteihez biztosítékot nyújtani.

Az Alap nem köthet fedezetlen eladási ügyleteket.

Az Alap nem kötött a tőkeáttétel alkalmazására, korlátozására, a garanciák és eszközök újbóli felhasználására vonatkozó megállapodásokat.

Az Alapkezelő az Alap tőkeáttételét az ABAK-rendelet 6-11. cikkének megfelelően a bruttó és kötelezettség módszer szerint számítja ki. A tőkeáttétel mértékét az Alap kitettsége és nettó eszközértéke közötti aránnyal fejezi ki. Tőkeáttételt képez minden olyan módszer, amellyel az Alap növeli a kitettségét, akár készpénz vagy értékpapír kölcsönvételével, akár származtatott pozíciókba ágyazottan, vagy bármilyen egyéb áttételes módon.

Az ABA bruttó módszer szerint számított kitettsége a 2011/61/EU irányelv 19. cikkével és az annak alapján elfogadott, felhatalmazáson alapuló jogi aktusokkal összhangban értékelt valamennyi pozíció abszolút értékének összege. Az Alap kitettségének bruttó módszer szerinti kiszámításánál az Alapkezelő az ABAK-rendelet 7. cikkének megfelelően:

- kizárja azon pénzeszközök és a pénzeszköz-egyenértékesek értékét, amelyek magas likviditású, az ABA bázisdevizájában tartott befektetések, amelyek könnyen ismert összegű pénzeszközre válthatók, amelyeknél elhanyagolható az értékváltozás kockázata, és hozamuk legfeljebb a három hónapos magas besorolású államkötvények hozamát éri el;
- a származtatott termékeket az ABAK-rendelet 10. cikkben meghatározott átváltási módszerek, valamint az ABAK-rendelet I. melléklet 4–9. és 14. pontjában rögzített módszerek alkalmazásával az adott származtatott termék egyenértékű mögöttes eszközpozíciójává alakítja;
- kizárja a készpénzkölcsönöket, amelyek az a) pontban említettek szerint pénzeszközökben vagy pénzeszköz-egyenértékesekben maradtak, és amennyiben az említett fizetendő összegek ismertek;
- figyelembe veszi a készpénzkölcsönök újrabefektetéséből eredő, a realizált befektetés piaci értéke vagy az I. melléklet 1. és 2. pontjában említett kölcsönzött készpénz teljes összege közül a magasabb értéken kifejezett kitettséget;
- figyelembe veszi az ABAK-rendelet I. melléklet 3. és 10–13. pontjával összhangban álló visszavásárlási vagy a fordított visszavásárlási megállapodásokon és értékpapírok kölcsönbe adásán vagy kölcsönbe vételén vagy egyéb megállapodásokon belüli pozíciókat.

Az Alap kitettségének kötelezettség módszer szerinti kiszámításánál az Alapkezelő az ABAK-rendelet 8. cikkének megfelelően jár el. A kötelezettség módszer hasonló a bruttó módszer szerint számított kitettséghez, azonban a fő különbség, hogy a származtatott pozíciók nettósításra kerülnek, illetve a fedezetinek minősülő származtatott pozíciókat kizárja.

További részleteket a kötelezettség módszer szerinti tőkeáttétel számításról, továbbá a nettósítási és fedezeti megállapodások alkalmazásáról az ABAK rendelet tartalmaz.

A tőkeáttétel bruttó módszer szerint számított maximális mértéke: 300%

A tőkeáttétel kötelezettség módszer szerint számított maximális mértéke: 200%

Az Alapkezelő az alábbi leegyszerűsített, fiktív példák segítségével kívánja elősegíteni különböző tőkeáttétel számítási módszerek közötti különbségek könnyebb megértését:

| Fiktív példa a befektetési alap<br>eszközösszetételére | Tőkeáttétel a bruttó<br>módszer szerint | Tőkeáttétel a kötelezettség<br>módszer szerint |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                    |      |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 50% 3 hónapnál rövidebb futamidejű kötvény<br>50% részvény<br><i>Határidős ügyletekkel lefedezett részvénykitettség aránya az összes részvényen belül: 0%</i>                                      | 50%  | 100% |
| 100% részvény<br><i>Határidős ügyletekkel lefedezett részvénykitettség aránya az összes részvényen belül: 0%</i>                                                                                   | 100% | 100% |
| 100% külföldi devizában denominált részvény<br><i>Határidős ügyletekkel lefedezett részvénykitettség aránya az összes részvényen belül: 80%</i>                                                    | 180% | 100% |
| 100% külföldi devizában denominált részvény<br><i>Határidős ügyletekkel lefedezett részvénykitettség aránya az összes részvényen belül: 80%-os fedezés 40%-nyi ellenirányú határidős ügylettel</i> | 220% | 100% |

Az Alap éves és féléves jelentése tartalmazza a Kbtv. 6. melléklet XI. pontjának megfelelő információkat, az alkalmazható tőkeáttétel mértékében bekövetkező változásokat, valamint a biztosíték vagy a tőkeáttételi megállapodás értelmében nyújtott garanciák újbóli felhasználási jogát, és az Alap által alkalmazott tőkeáttétel teljes összegét.

## 16. A portfólió devizális kitettsége

Az Alap számára az Alapkezelő nem határoz meg célarányokat a devizakitettségre vonatkozóan. Az Alap nem hazai devizában történő befektetéseit az Alapkezelő jellemzően – de nem minden esetben – nem fedezi forintra.

## 17. Ha a tőke-, illetve hozamígéret a befektetési alap befektetési politikájával van alátámasztva, akkor a mögöttes tervezett tranzakciók leírása

Nem alkalmazandó. Az Alaphoz nem kapcsolódik tőke- és hozamgarancia, tőke- és hozamvédelem.

## 18. Hitelfelvételi szabályok

Az Alap eszközeinek 10 százaléka erejéig vehet fel hitelt, 3 hónapnál rövidebb futamidőre. Az Alap kötvényt, más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki. Nem minősül hitelfelvételnek az Alapot terhelő fizetési kötelezettségre vonatkozó, a Forgalmazó által biztosított, legfeljebb 15 napos halasztott pénzügyi teljesítés lehetősége.

## 19. Azon értékpapírokat kibocsátó vagy garantáló államok, önkormányzatok vagy nemzetközi szervezetek, amelyeknek az értékpapírjaiba az alap eszközeinek több mint 35 százalékát fekteti

Az Alap eszközeinek akár 100 százalékát fektetheti EGT-állam vagy az OECD tagállama által kibocsátott vagy garantált állampapírokba és nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott vagy garantált hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba, ha eszközeinek legfeljebb 35 százalékát fekteti egy adott sorozatba tartozó értékpapírba.

## 20. A leképezett index bemutatása és az egyes értékpapírok indexbeli súlyától való eltérésének maximális nagysága

Nem alkalmazandó.

## 21. Azon befektetési alap befektetési politikája, amelybe a befektetési alapba fektető befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát meghaladó mértékben kíván befektetni

### Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap befektetési politikája:

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap célja, hogy a Befektetők számára hosszú távú tőkenövekedést biztosítson mérsékelt kockázati szint mellett. A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap céljainak megvalósítása érdekében eszközeit olyan stabil jövedelmet biztosító ingatlanokba kívánja fektetni, amelyek kiváló műszaki állapotban vannak, jó földrajzi elhelyezkedésűek és hosszú távú bérleti szerződésekkel rendelkeznek, illetve emellett megvalósíthat ingatlantársasági befektetéseket is. A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alapnak nincs különleges célja bármely ipari, földrajzi vagy egyéb piaci szektorral.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alapra vonatkozóan a forgalomban lévő befektetési jegy mennyiségére felső korlát került megállapításra (165.326.085.539,- darab befektetési jegy) – tekintettel a nyilvános, nyílt végű ingatlanalapok befektetési jegyeinek forgalomba hozataláról szóló 5/2019. (IV.1.) számú MNB ajánlásra –, amelynek elérésekor a befektetési jegyek forgalomba hozatalára addig nem kerül sor, amíg a befektetési jegyek mennyisége a forgalmazási maximum alá nem csökken, így a felső korlát elérése esetén az Alap befektetési politikája alapján a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alapba nem tud további befektetést eszközölni.

### **A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap eszközeinek ingatlan célú befektetése:**

| Eszközök, eszközcsoportok      | Minimális arány | Maximális arány |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Irodák                         | 0%              | 170%            |
| Ipari ingatlanok               | 0%              | 100%            |
| Lakóingatlanok                 | 0%              | 70%             |
| Kereskedelmi célú ingatlanok   | 0%              | 170%            |
| Idegenforgalmi célú ingatlanok | 0%              | 70%             |

| <b>Eszközök, eszközcsoportok</b>                                                                                                                  | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Földterület                                                                                                                                       | 0%                     | 50%                    |
| Ingatlanársasági részesedés                                                                                                                       | 0%                     | 100%                   |
| Ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                                                                                       | 0%                     | 50%                    |
| Azon ingóságok, melyek az adott ingatlan rendeltetésszerű használatához, üzemeltetéséhez vagy épségben tartásához szükségesek vagy azt elősegítik | 0%                     | 50%                    |

Az Alapkezelő az alábbi korlátozásokkal kíván élni

- A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap portfóliójában a tőkenövekedési céllal vásárolt ingatlanok aránya nem haladhatja meg a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap eszközeinek 40%-át.
- Megszerzéskor egy ingatlan, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog értéke nem haladhatja meg az eszközök maximum 20%-át, illetve a 30 milliárd Ft-ot.
- Az építés alatt álló ingatlanok aránya nem haladhatja meg a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap eszközeinek 25%-át.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap Magyarországon kíván befektetni.

**Az Alapkezelő a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap eszközeit az ingatlan befektetések mellett az alábbi befektetési eszközökben tarthatja:**

| <b>Eszközök, eszközcsoportok</b>                                                                                                                                                   | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Betét és betétjellegű eszközök                                                                                                                                                     | 0%                     | 100%                   |
| Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0%                     | 100%                   |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                                                                                                                                      | 0%                     | 100%                   |
| Jelzáloglevelek                                                                                                                                                                    | 0%                     | 25%                    |
| Kollektív befektetési értékpapírok                                                                                                                                                 | 0%                     | 20%                    |
| Deviza                                                                                                                                                                             | 0%                     | 40%                    |

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap származtatott ügyletet csak fedezeti céllal köthet.

### **Takarék Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap befektetési politikája:**

A Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap célja, hogy közép-, illetve hosszú távon felülteljesítse a referencia-indexet és egyúttal versenyképes hozamot biztosítson a befektetők részére.

A Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap segítségével az Alapkezelő egy alapvetően külföldi részvényeket preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. Az Alapkezelő a globális részvénypiac mozgásait kihasználva, a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap referencia-indexét meghaladó hozam elérését tűzi ki célul a részvényportfólióval együtt járó magasabb kockázatvállalási szint mellett.

Az Alapkezelő a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap befektetési politikájának megfelelően a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap mindenkoritőkéjét elsősorban a világ értéktőzsdéire bevezetett társaságok részvényeibe, kisebb részben pedig bankbetétekbe és rövid lejáratú állampapírokba kívánja fektetni. A portfólió lehetséges elemét alkothatják a világ tőzsdéin kereskedett ETF-ek is.

A Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap referenciaindexének (benchmarkjának) összetétele: 45% S&P500 index + 45% Euro Stoxx 50 index + 10% RMAX index (az indexek forintban mérve).

**Az egyes értékpapírfajták, lehetséges portfólióelemek minimális, illetve maximális aránya, a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap nettó eszközértékére vetítve:**

| <b>Eszközök, eszközcsoportok</b>                                                                                                                                                   | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Betét és betétjellegű eszközök                                                                                                                                                     | 0%                     | 50%                    |
| Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0%                     | 100%                   |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                                                                                                                                      | 0%                     | 20%                    |
| Jelzáloglevelek                                                                                                                                                                    | 0%                     | 20%                    |
| Kollektív befektetési értékpapírok:<br>részvény típusú ETF-ek<br>egyéb kollektív befektetési értékpapírok                                                                          | 0%                     | 80%                    |
| Részvények                                                                                                                                                                         | 0%                     | 100%                   |
| Származtatott eszközök                                                                                                                                                             | -800%                  | 800%                   |

A Takarékk Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása. A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van.

#### **Takarék Származtatott Befektetési Alap befektetési politikája:**

A Takarékk Származtatott Befektetési Alap célja az állampapírok által biztosított hozamnál nagyobb hozam elérése jelentős többletkockázat vállalása mellett, elsősorban származtatott ügyletek és részvények kereskedésével.

A Takarékk Származtatott Befektetési Alap törekszik a leglikvidebb származtatott termékek kereskedésére, amiben folyamatosan vagy legalább a teljes európai-amerikai időzónában zajlik kereskedés. A hagyományos befektetési alapoktól a széles eszköztáron túl abban tér el, hogy a legtöbb piaci helyzetre (emelkedő, eső és oldalazó piacok) kínál rugalmas megoldásokat, és lehetőséget az átlagost meghaladó hozam elérésére. Az Alap nem származtatott eszközei elsősorban magyar állam által garantált kamatozó eszközökben, vagy hasonló/jobb minősítéssel rendelkező, főként hazai vállalatok és hitelintézetek által kibocsátott kamatozó eszközökből épül fel.

**Az egyes értékpapírfajták, lehetséges portfólióelemek minimális, illetve maximális aránya, a Takarékk Származtatott Befektetési Alap nettó eszközértékére vetítve:**

| <b>Eszközök, eszközcsoportok</b>                                                                                                                                                   | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Betét és betétjellegű eszközök                                                                                                                                                     | 0%                     | 100%                   |
| Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0%                     | 100%                   |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                                                                                                                                      | 0%                     | 100%                   |
| Jelzáloglevelek                                                                                                                                                                    | 0%                     | 100%                   |
| Részvények                                                                                                                                                                         | 0%                     | 100%                   |
| Kollektív befektetési értékpapírok                                                                                                                                                 | 0%                     | 80%                    |
| Származtatott ügyletek                                                                                                                                                             | -800%                  | 800%                   |

A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van.

#### **Diófa Jövőképp ESG Részvény Befektetési Alap befektetési politikája:**

A Diófa Jövőképp ESG Részvény Befektetési Alap célja, hogy elsősorban a fejlett piacokon (jellemzően az USA és az európai piacokon), valamint a közép-kelet-európai és fejlődő piacokon kiválogassa azon egyedi részvényeket és részvényekbe fektető kollektív befektetési formák befektetési értékpapírjait, ETF-eket, amelyek esetében a lehető legmagasabb szinten kerülnek figyelembe vételre a környezeti, társadalmi és szabályozási (Environmental, Social és Governance, röviden: ESG) szempontok.

- Környezeti szempontok: Minél alacsonyabb üvegházhatású gázok kibocsátása, hatékony hulladékgazdálkodás, energiahatékonyság, megújuló erőforrások használata, vagy mindezek biztosításában való aktív közreműködés.
- Társadalmi szempontok: Diszkrimináció ellenes működés, emberi erőforrások tisztességes felhasználása, magas társadalmi szerepvállalás, vagy mindezek biztosításában való aktív közreműködés.
- Szabályozási szempontok: Antikorrupciós elkötelezettség és működés, átlátható működés és szervezeti rendszer, alapvető emberi jogok biztosítása és tiszteletben tartása.

Az Alapkezelő a tőle elvárható módon törekszik az ESG szempontoknak megfelelő vállalatok részvényeit tartalmazó kollektív befektetési értékpapírok és közvetlen kibocsátók kiválogatására. Ezen kibocsátók által kibocsátott értékpapírokkal kihasználva a részvénytőzsdék mozgásait, az Alapkezelő törekszik, hogy közép-, illetve hosszú távon versenyképes hozamot biztosítson a Befektetők részére, a részvényportfólióval együtt járó magasabb kockázattal járó szint mellett. A Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap segítségével az Alapkezelő egy alapvetően észak-amerikai és európai, ESG szempontoknak megfelelő kibocsátók részvényeit preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a Befektetési Jegy tulajdonosok számára.

Az Alapkezelő a Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap befektetési politikájának megfelelően a Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap mindenkoritől elsősorban az észak-amerikai, nyugat-európai, valamint a közép-kelet-európai és egyéb fejlődő piaci tőzsdéken kereskedett részvényekbe, ilyen részvényekbe fektető kollektív befektetési formákba, kisebb részben pedig bankbetétekbe, állampapírokba, kötvényekbe és jelzáloglevelekbe kívánja fektetni.

Referencia index (benchmark): 90% MSCI World ESG Leaders Net Return Index+ 10% RMAX Index (az indexek forintban mérve)

**Az egyes értékpapírfajták, lehetséges portfólióelemek minimális, illetve maximális aránya, a Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap nettó eszközértékére vetítve:**

| <b>Eszközök, eszközcsoportok</b>                                                                                                                                                   | <b>Minimális arány</b> | <b>Maximális arány</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Betét és betétjellegű eszközök                                                                                                                                                     | 0%                     | 50%                    |
| Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, nemzetközi pénzügyi intézmény által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 0%                     | 100%                   |
| Egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                                                                                                                                      | 0%                     | 20%                    |
| Jelzáloglevelek                                                                                                                                                                    | 0%                     | 20%                    |
| Magyar és külföldi részvények                                                                                                                                                      | 0%                     | 100%                   |
| Kollektív befektetési értékpapírok<br>(ideértve a nyersanyagokhoz kapcsolt befektetési alapokat, ETF-eket, és egyéb kollektív befektetési formákat is)                             | 0%                     | 80%                    |
| Származtatott ügyletek                                                                                                                                                             | -200%                  | +200%                  |

A Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása. A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van.

## **22. A cél-ÁÉKBV, illetve részalapjának megnevezése, a cél-ABA megnevezése, letelepedésére vonatkozó információk**

Nem alkalmazandó.

## **23. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk, így pl. a mögöttes alapok letelepedésére vonatkozó információk, amennyiben az ABA alapok alapja**

Az Alapnak az alábbi intézmények esetében az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből és az adott intézménnyel kötött OTC származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja az Alap eszközeinek 20 százalékát:

- BNP Paribas SA
- CITIBANK EUROPE PLC. - Budapest
- Citigroup Global Markets Europe AG - Frankfurt
- Citigroup Global Markets Limited - London
- Commerzbank AG London
- Deutsche Bank AG
- ERSTE BANK HUNGARY ZRT.
- ING BANK NV (Amszterdam)
- ING BANK NV Magyarországi Fióktelepe
- Interactive Brokers Group, Inc
- Interactive Brokers LLC
- JP Morgan AG
- KBC Bank NV
- Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
- Magyar Export-Import Bank Zrt. (Eximbank)
- MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.
- MKB Bank Zrt.
- MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank
- OTP Bank Nyrt.
- Raiffeisen Bank International AG
- Raiffeisen Bank Zrt.
- Saxo Bank
- Societe Generale Group
- Takarékbank Zrt
- Unicredit Bank Hungary Zrt

A fenti lehetőség egyértelműen növeli az Alap partnerkockázatát és kibocsátói kockázatát:

## **Partnerkockázat**

Amennyiben az Alapkezelő által az Alap nevében kötött ügyletekben a közreműködő partnerek közül egy vagy több kötelezettségeinek nem tesz eleget maradéktalanul, akkor az eszközeik portfólióban elfoglalt jelentős súlya miatt hátrányosan befolyásolhatja a befektetési jegyek árfolyamát.

## **Kibocsátói kockázat**

Az Alap portfóliójában lévő értékpapírok kibocsátói rossz gazdasági eredményeket produkálhatnak, csőd vagy felszámolási eljárás alá kerülhetnek. Ennek következtében előfordulhat a kibocsátó részéről a fizetési kötelezettség elhalasztása, részben vagy egészben történő megtagadása, még szélsőségesebb esetben a fizetéseképtelenség esete, ami az Alap portfólióját és nettó eszközértékét árfolyamvesztés vagy alacsony likvidációs érték formájában hátrányosan érintheti

## **24. Származtatott ügyletekkel kapcsolatos információk**

### **24.1 Származtatott ügyletek alkalmazása esetén arra vonatkozó információ, hogy a származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból vagy a befektetési célok megvalósítása érdekében van lehetőség**

Az Alap számára származtatott ügyletek alkalmazása engedélyezett. A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van.

### **24.2. A származtatott termékek, illetve a származtatott ügyletek lehetséges köre**

Jelen Kezelési Szabályzat alkalmazásában származtatott ügyletnek minősülnek a tőzsdei és a tőzsdén kívüli (OTC) határidős, opciós, swap és egyéb származtatott vételi és eladási ügyletek, melynek típusai állampapírra, devizára és kamatlábra szóló határidős, opciós és swap származtatott ügyletek lehetnek.

### **24.3. Azon jogszabályhely megjelölése, amelynek alapján a befektetési alap eltérési lehetőséggel élt**

Nem alkalmazandó.

### **24.4. A származtatott ügylettel kapcsolatos befektetési korlátok**

Az Alap az alábbi feltételekkel köthet származtatott ügyletet:

- a) a származtatott ügylet a portfólió hatékony kezelésének célját szolgálja,
- b) az ügylet kötése nem jár az alábbi két bekezdésben megállapított befektetési korlátok megsértésével,
- c) a származtatott ügylet értéke nyilvános árinformáció alapján a nettó eszközérték-számítás gyakoriságának megfelelően megállapítható, továbbá a származtatott ügylet – figyelembe véve a befektetési jegyek visszaváltási feltételeit – kellő időben a megfelelő piaci áron lezárható, elszámolható,
- d) a származtatott ügyletekre vonatkozó befektetési szabályokat, beleértve a származtatott ügylet alapjául szolgáló megengedett eszközök körét, a befektetési korlátokat, a származtatott ügyletek értékelésének a szabályait, a kezelési szabályzat tartalmazza.

Az Alap – származtatott ügyletek figyelembevételével számított – teljes nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékének kétszeresét. A teljes nettósított kockázati kitettségen az Alap egyes eszközeiben meglévő nettósított kockázati kitettségek abszolút értékeinek összegét kell érteni. Az Alapnak az egyes eszközökben meglévő nettósított kockázati kitettséget az adott eszköz aktuális értékének, továbbá az ugyanezen az eszközön alapuló származtatott ügyletekben meglévő kitettségek értékének

egybeszámításával kell megállapítani, úgy hogy az ellentétes irányú ügyletekben lévő kitettségeket egymással szemben nettósítani kell. Az Alap teljes nettósított kockázati kitettségére vonatkozó limitnek való megfelelés szempontjából az Alap eszközeiben meglévő devizakockázatok fedezése céljából kötött származtatott ügyleteket figyelmen kívül lehet hagyni.

Az Alapnak az egyes eszközeiben meglévő nettósított kockázati kitettsége nem haladhatja meg a 78/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben vagy a jelen Kezelési Szabályzatában az adott eszközre megállapított befektetési korlátokat. E szabály alkalmazása során nem kell figyelembe venni az indexhez kötött származtatott ügyleteket, ugyanakkor figyelembe kell venni azt, ha egy átruházható értékpapír vagy pénzpiaci eszköz az adott eszközön alapuló származtatott ügyletet is tartalmaz.

#### **24.5. Az egyes eszközökben meglévő pozíciók nettósítási szabályai**

A devizák, az azonos jogokat megtestesítő értékpapírok, valamint az azonos devizára, illetve befektetési eszközre és lejáratra szóló határidős ügyletek, opciók, opciós utalványok hosszú (rövid) pozícióinak a rövid (hosszú) pozíciókkal szembeni többlete az adott befektetési eszköz nettó pozíciója.

A befektetési alapkezelő az alap devizában, illetve befektetési eszközben meglévő nem származtatott hosszú (rövid) pozícióját az ugyanezen devizán, illetve befektetési eszközön alapuló rövid (hosszú) származtatott pozíciójával szemben, valamint a származtatott – ugyanazon alapul szolgáló eszközben meglévő – hosszú és rövid pozíciókat egymással szemben nettósíthatja.

Ugyanazon alapul szolgáló értékpapíron meglévő pozíciók az alábbi feltételek egyidejű teljesülése esetén nettósíthatók:

1. az értékpapírok kibocsátói, a névleges kamatláb, a lejárat időpontja megegyeznek, és
2. az értékpapírok ugyanazon devizában denomináltak.

Az átváltható értékpapír pozíciója nem nettósítható olyan értékpapír ellentétes pozíciójával, amelyre az értékpapír átváltható.

A befektetési alap nettó pozícióját devizanemenként is meg kell állapítani. A nettó nyitott deviza pozíció a következő elemek együttes összege:

- a) a nem származtatott ügyletekből eredő pozíció,
- b) a nettó határidős pozíció (a határidős devizaügyletek alapján fennálló követelések és fizetési kötelezettségek közötti különbség, ideértve a tőzsdei határidős devizaügyletek és a deviza swap ügyletek tőkeösszegét is),
- c) a felmerült – teljesen lefedezett –, de még nem esedékes jövőbeni bevételek/kiadások,
- d) az ugyanazon devizára kötött opciós ügyletek nettó delta kockázata (A nettó delta kockázat a pozitív és a negatív deltakockázatok abszolút értékének különbsége. Valamely opciós ügylet delta kockázata az alapul szolgáló deviza piaci értékének és az opció delta tényezőjének szorzata),
- e) egyéb, devizában denominált opciók piaci értéke.

Az indexre szóló származtatott ügylet nettósítható az indexkosárban szereplő értékpapírokkal, ha az értékpapírok összetétele legalább nyolcvan százalékban fedi az indexkosár összetételét.

A szállítási kötelezettséggel vagy annak vevő által választható lehetőségével járó rövid pozíció nem nettósítható nem-szállításos származtatott hosszú pozícióval.

#### **24.6. Az indexekben, egyéb összetett eszközökben meglévő pozíciók kezelése**

Nem alkalmazandó.

#### **24.7. Az értékeléshez felhasználni kívánt árinformációk forrása**

Reuters, Bloomberg, Interactive Brokers, MNB honlapja, ÁKK Zrt. honlapja, BAMOSZ honlapja, BÉT honlapja.

#### **24.8. Amennyiben azon származtatott ügylet jellemzői, amelybe a befektetési alap befektet, különböznek a jogszabály által a származtatott ügyletekre vonatkozóan meghatározott általános jellemzőktől, az erre vonatkozó figyelemfelhívás, meghatározva az adott származtatott ügylet jellemzőit és kockázatát**

Az Alap portfóliójában található származtatott ügyletek a 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésének g) pontjában felsoroltak alá tartoznak, így az Alap vonatkozásában külön figyelemfelhívás nem szükséges.

#### **24.9. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Az Alap jogosult az eszközei terhére származtatott ügyleteihez biztosítékot nyújtani.

### **25. Ingatlanalapra vonatkozó speciális rendelkezések**

Az Alap értékpapír befektetési alapként működik, ezért a 25. fejezet és alpontjai az Alap vonatkozásában nem alkalmazhatóak.

#### **25.1. Annak megjelölése, hogy hozamtermelő vagy értéknövekedési céllal kiválasztandó ingatlanokba fektet az ingatlanalap**

Nem alkalmazandó.

#### **25.2. Annak megjelölése, hogy milyen funkciójú (lakás, kereskedelmi, ipari stb.) ingatlanokba fektet az ingatlanalap**

Nem alkalmazandó.

#### **25.3. Annak megjelölése, hogy mely országokban fektet be az ingatlanalap**

Nem alkalmazandó.

#### **25.4. Egy ingatlan, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog értékének maximuma összességükben**

Nem alkalmazandó.

#### **25.5. Egy ingatlan, illetve ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog értékének maximuma az összes eszközhöz viszonyítottan**

Nem alkalmazandó.

#### **25.6. Az építés alatt álló ingatlanok maximum aránya**

Nem alkalmazandó.

#### **25.7. Az ingatlanalapra háruló kockázatok**

Nem alkalmazandó.

#### **25.8. Az ingatlanalapra háruló kockázatok kezelésének módja, a kockázatkezelés stratégiája és megvalósításának főbb elvei**

Nem alkalmazandó.

#### **25.9. Az alap nyilvántartásba vételét megelőző forgalomba hozatal kapcsán történt apportálás esetén az apportálandó ingatlanok részletes bemutatása**

Nem alkalmazandó.

### **IV. A kockázatok**

#### **26. A kockázati tényezők, valamint annak bemutatása, hogy az ABAK hogyan felel meg a Kbtv. 16. § (5) bekezdésben előírt feltételeknek**

Az Alapkezelő a Kbtv. 16. § (5) bekezdésben hivatkozott kockázatok fedezésére, olyan további szavatolótőkével rendelkezik, amely képes fedezni a szakmai gondatlanságból adódó potenciális felelősséggel kapcsolatos kockázatokat.

A Befektetési Jegyek vásárlása számos kockázatot hordoz magában, amelyek döntő többsége arra vezethető vissza, hogy az Alap portfóliójában szereplő eszközök értéke ingadozik, továbbá a hazain kívül, nem közvetlenül, de a globális (nemzetközi) makrogazdasági és részvénytőkepiaci folyamatok is befolyásolhatják az Alap Befektetési Jegyeinek árfolyamát.

A Befektetési Jegybe történő befektetéshez kapcsolódó kockázatokat a Befektetőknek saját maguknak kell felmérniük.

Az Alapkezelő ezúton hívja fel a Befektetők figyelmét arra, hogy az Alap befektetési politikája alapján egy adott intézménnyel szembeni, az adott intézmény által kibocsátott átruházható értékpapírokba vagy pénzügyi eszközökbe történő befektetésekből, az adott intézménynél elhelyezett betétekből, és az adott intézménnyel kötött OTC származtatott ügyletekből eredő összevont kockázati kitettsége meghaladhatja az Alap eszközeinek húsz százalékát, ezért az ebből fakadó speciális partnerkockázatról részletesen a 26.15. pontban tájékozódhatnak.

Az Alap Befektetési Jegyeibe történő befektetésből eredő kockázatokat, illetve az azokból eredő károkat kizárólag a Befektetők viselik. Az Alappal, az Alapra kibocsátott Befektetési Jegyekkel kapcsolatos főbb kockázatok az alábbiak:

1. Politikai kockázat
2. A befektetések egyedi kockázata
3. Nemzetközi tőkepiaci kockázat
4. Származtatott termékekből eredő kockázat
5. Befektetési kockázat
6. Reálhozam kockázata
7. Társaságok kockázata

8. Devizaárfolyam-kockázat
9. Az Alap eszközeinek likviditási kockázata
10. A Befektetési Jegyek forgalmazása felfüggesztésének kockázata
11. Nettó eszközérték számításából eredő kockázat
12. Az Alap esetleges határozott futamidejűvé alakításának kockázata
13. Az Alap megszűnésének kockázata
14. A Letétkezelő kockázata
15. Partnerkockázat
16. Adószabályok változásának kockázata
17. A tranzakciós ár ismeretének hiányában történő megbízás kockázata
18. Kibocsátói kockázat
19. Szakmai kockázat
20. Fenntarthatósági kockázatok

**Az Alap Befektetési Jegyeibe történő befektetés részletesebben az alábbi kockázatokat hordozza magában, amely egyben az Alap kockázati tényezőiről világos és közérthető magyarázataként is szolgál:**

### **1. Politikai kockázat**

A magyarországi és külföldi monetáris és gazdaságpolitikai szervek (jegybank, kormány) által követett monetáris, jövedelmi és költségvetési politika alapvetően befolyásolja a piacokat, különösen az állampapírpiacon hozamszintjét és a részvények, vállalatok értékelését, operatív működését. Ezért a Befektetési Jegyek hozamát is erősen befolyásolja a hatóságok által választott árfolyamrendszer, jövedelem-, és kamatpolitika stb. Mindemellett a befektetők kötvényektől, részvényektől és egyéb befektetési eszközöktől elvárt hozamra (kockázati prémiumra) is számottevő hatással van a mindenkori kormány és jegybank gazdaságpolitikája. Közvetlenül a magyarországi, közvetetten pedig a külföldi országok politikai helyzete befolyásolhatja az Alap Befektetési Jegyeinek árfolyamát.

### **2. A befektetések egyedi kockázata**

Az Alap befektetéseinek hozamait döntően befolyásolják az országban zajló makrogazdasági folyamatok. Az elérhető hozamokat alapvetően meghatározza, hogy a gazdaság a konjunktúraciklusnak éppen melyik szakaszában van. Ezen túlmenően az egyes vállalatok gazdálkodási tevékenysége is hordoz magában kockázatokat (pl. veszteséges gazdálkodás, csőd, felszámolás stb.), ami ezen kibocsátók által forgalomba hozott értékpapírok áralakulásában tükröződik és áttételesen hat az Alap eszközeinek árfolyamára, amely egyedi kockázatok közvetetten kedvezőtlenül is érinthetik a Befektetési Jegyek árfolyamát.

### **3. Nemzetközi tőkepiaci kockázat**

A külföldi tőkepiaci trendek közvetetten szintén befolyásolják az Alap eszközeinek hozamait. A külföldi befektetők kereslete az általuk elvárt hozamfelár mellett függ a külföldi tőkepiacok kamatszintjétől is. Ezáltal a külföldi kamatok is befolyásolják közvetetten a Befektetési Jegyek árfolyamát. Hasonló hatás nevesíthető a nemzetközi részvénytőkepiaci hangulat esetében is. A részvénytőkepiaci tendenciák meghatározó eleme a nemzetközi tőzsdéken uralkodó befektetői hangulat. Ennek közvetett hatásai időnként erőteljesebbek lehetnek az egyes hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyamára – ezáltal a Befektetési Jegyek árfolyamára is –, mint az a fundamentumokból következne.

#### **4. Származtatott termékekből eredő kockázat**

Az Alap működése során állampapírra, devizára és kamatlábra szóló határidős, opciós és csere ügyletek széles körét veheti igénybe, annak érdekében, hogy az aktuális stratégiájának megfelelő portfólió összetételt kialakítsa. Származtatott pénzügyi termékek mindig az alaptermék árfolyamváltozásának felnagyításával, illetve a pozíció finanszírozásának megkönnyítésével teszik lehetővé a vételi vagy eladási pozíciók felvételét. A tőkeáttétel alkalmazása jelentős kockázati faktort jelenthet turbulens piaci környezetben, amikor az alaptermék árának változása hatványozódva jelentkezhet a származtatott termék árában és ezáltal a befektetési jegy árfolyamában is.

#### **5. Befektetési kockázat**

Az Alapkezelő az Alap portfólióját a törvényi szabályozás betartásával és az Alap befektetési politikáját (Kezelési Szabályzat III. fejezet) követve saját belátása szerint állítja össze. Annak ellenére, hogy az Alapkezelő minden befektetést részletes elemzést követően hajt végre, nincs garancia arra, hogy az Alap nem szenved el árfolyamvesztést. A Befektetési Jegy tulajdonosoknak tudomásul kell venniük, hogy valamennyi befektetés kockázattal jár és az Alapkezelőnek nem áll módjában garantálni az Alap teljesítményét, vagy jövőbeni hozamát.

#### **6. Reálhozam kockázata**

A fogyasztói árindex emelkedése mindig rejt magában némi bizonytalanságot, így előfordulhat, hogy az infláció – bizonyos múltbeli időszakot tekintve – meghaladja az állampapírpiacon hozamát. Tekintettel arra, hogy a Befektetési Jegyek nominális hozama alapvetően az állampapír- és részvénypiaci hozamoktól, egységesen a kamatkörnyezettől függ, az Alap nominális teljesítménye egyes időszakokban az infláció alatt maradhat. Ez pedig a negatív reálhozam kockázatát hordozza magában.

#### **7. Társaságok kockázata**

Az Alap befektetési politikája lehetőséget nyújt gazdálkodó szervezetek által kibocsátott értékpapírokba történő befektetésre, így az ezen instrumentumokból eredő árfolyam-, és vállalati kockázatokat az Alap közvetlenül viseli.

#### **8. Devizaárfolyam-kockázat**

Az Alap forintban denominált eszközökön kívül egyéb devizában kibocsátott vagy elszámolt instrumentumokba is fektethet, ezért az Alap a nem forintban történő befektetések során árfolyam-kockázatot vállal fel, mely közvetlenül érinti az Alap eszközeinek forintban kifejezett értékét.

#### **9. Likviditási kockázat**

Az Alapkezelő a befektetési döntések meghozatala előtt mérlegeli az eszközök likviditását. A portfólióban lévő eszközök likviditása változhat. Ez esetben elképzelhető, hogy ha jelentősen romlik egy eszköz likviditása, akkor azt a nyilvántartási értéke alatt tudja csak az Alapkezelő értékesíteni, ami kedvezőtlenül befolyásolja az Alap nettó eszközértékét, így a Befektetési Jegy árfolyamát.

#### **10. A Befektetési Jegyek forgalmazása felfüggesztésének kockázata**

A Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazását a Kbtv. alapján az Alapkezelő kizárólag elháríthatatlan külső okok miatt a Befektetők érdekében akkor felfüggesztheti fel, ha

- a) az Alap adott sorozata szerinti nettó eszközértéke nem állapítható meg, így különösen, ha az Alap saját tőkéje több mint 10%-ára vonatkozóan az adott értékpapírok forgalmát felfüggesztik, vagy egyéb ok miatt nem áll rendelkezésre értékelésre alkalmas piaci árfolyam-információ,
- b) az Alapkezelő, a letétkezelő vagy a Vezető Forgalmazó – a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazásának legfeljebb 3 munkanapra történő szünetelésének kivételével – nem képes tevékenységét ellátni,
- c) az Alap nettó eszközértéke negatívvá vált.

A fenti esetben a Felügyelet az Alapkezelő intézkedésének hiányában a Befektetési Jegyek folyamatos forgalmazását felfüggesztheti.

Az Alapkezelő a Befektetési Jegyek visszaváltását a Befektetők érdekében kizárólag akkor függesztheti fel, ha a leadott visszaváltási megbízások alapján a Befektetési Jegyeknek olyan mennyiségét kívánják visszaváltani, amely miatt az Alap likviditása – figyelembe véve az Alap eszközeinek értékesítésére rendelkezésre álló időt – veszélybe kerül. A fenti esetben a Felügyelet az Alapkezelő intézkedésének hiányában a Befektetési Jegyek visszaváltását felfüggesztheti.

A Felügyelet a Befektetők érdekében meghatározott időre, de legfeljebb 30 napra szintén felfüggesztheti a Befektetési Jegyek forgalmazását, amennyiben

- a) az Alapkezelő nem tesz eleget a tájékoztatási kötelezettségének, vagy
- b) az Alap működésének törvényben előírt feltételei nem biztosítottak.

A Felügyelet indokolt esetben az Alapkezelő kérelmére a felfüggesztést további 1 évvel meghosszabbíthatja.

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 172. § (1) bekezdése alapján felhatalmazást kapott az MNB elnöke, hogy a Monetáris Tanács által meghatározott stratégiai keretek között, a Pénzügyi Stabilitási Tanács döntésének megfelelően a pénzügyi közvetítőrendszer biztonságos működése érdekében az érintett tevékenység folytatására jogosult valamennyi, az említett törvény 39. §-ában meghatározott törvények hatálya alá tartozó személyre és szervezetre kiterjedően határozott időre, de legfeljebb 90 napra egyes, a 39. §-ban meghatározott törvények hatálya alá tartozó tevékenységek végzését, e tevékenységek körébe tartozó szolgáltatások nyújtását, ügyletek kötését, termékek forgalmazását rendeletben tiltsa meg, korlátozza vagy feltételekhez kösse abban az esetben, ha az érintett tevékenység végzése a pénzügyi közvetítőrendszer egészének működése szempontjából a pénzügyi közvetítőrendszer stabilitását veszélyeztető jelentős kockázattal jár, azzal, hogy a tevékenység végzése megtiltásának további feltétele, hogy ez a kockázat más módon nem hárítható el. Jelentős kockázattal jár azon tevékenység végzése, amely alapján - az érintett tevékenységet végző személyek és szervezetek száma vagy az érintett tevékenységet végző szervezet vagy személy ügyfeleinek, hitelezőinek száma, illetve a tevékenységgel érintett ügyleti érték alapján - megalapozottan feltehető, hogy

- a) nagyszámú, a 39. §-ban meghatározott szervezet és személy ügyfelének, hitelezőjének érdeke sérül, vagy
- b) a pénzügyi közvetítőrendszer működésének átláthatósága csökken.

Az egyes tevékenységek végzésének feltételeit a Felügyelet elnökének rendeletében úgy kell meghatározni, hogy az a jelentős kockázat elhárítására alkalmas legyen, és ne eredményezze a jelentős kockázat mérsékléséhez feltétlenül szükséges mértéknél jobban a szerződési szabadság korlátozását.

## **11. Nettó eszközérték számításából eredő kockázat**

Az Alapkezelő célja az volt az eszközök értékelési szabályainak kialakításakor, hogy a nettó eszközérték a lehető legpontosabban tükrözze a portfólió pillanatnyi értékét. Egyes kevésbé likvid értékpapíroknál

azonban előfordulhat, hogy azok utolsó piaci ára, amely az értékelés alapját képezi, nem friss, ezért nem tükrözi helyesen az adott eszköz piaci értékét. Ekkor – miután a nettó eszközérték enyhe felül-, vagy alulértékeltséget mutathat – a nettó eszközértéken való forgalmazás miatt a Befektetők által realizált hozam minimálisan eltérhet az Alap portfólióját alkotó piaci eszközök tényleges értékének változásától.

## **12. Az Alap esetleges határozott futamidejűvé alakításának kockázata**

Az Alap határozatlan időre jön létre. Az Alapkezelő a Felügyelet engedélyével az Alapot határozott futamidejűvé alakíthatja. Mivel az Alap a határozott futamidő végén végelszámolással megszűnik, ezért a Befektetők esetleg az általuk szándékolt idő lejárta előtt kénytelenek Befektetési Jegyeiket visszaváltani.

## **13. Az Alap megszűnésének kockázata**

Az Alappal szembeni megszűnési eljárás megindításáról az Alapkezelő, vagy a Felügyelet határoz.

A megszűnési eljárást az alábbi esetekben kötelező megindítani:

- a) ha a nyilvános nyílt végű befektetési alap nettó eszközértéke 3 hónapon keresztül, átlagosan nem éri el a húszmillió forintot;
- b) ha a befektetési alap nettó eszközértéke negatívvá vált;
- c) ha a befektetési alapkezelő befektetési alapkezelési tevékenység végzésére jogosító engedélyét a Felügyelet visszavonta,
- d) ha a Felügyelet kötelezte a befektetési alapkezelőt a befektetési alap kezelésének átadására, azonban a befektetési alap kezelését egyetlen befektetési alapkezelő sem veszi át,
- e) ha a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása vagy a befektetési jegyek visszaváltása felfüggesztésének megszűnését követően a folyamatos forgalmazás feltételei továbbra sem biztosítottak.

Külön határozat nélkül megindul a megszűnési eljárás az alábbi esetekben:

- a) határozott futamidejű befektetési alap futamidejének lejártakor;
- b) amennyiben a befektetők az összes befektetési jegy visszaváltására irányuló visszaváltási megbízást adtak le; vagy
- c) zárt végű alap esetében az összes befektetési jegy a kezelési szabályzatban eredetileg meghatározott feltételek szerint bevonásra került.

A befektetési alapkezelő a megszűnési eljárás megindításáról hozott határozatáról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Felügyeletet, valamint rendkívüli közzététel útján a befektetőket és a befektetési alap hitelezőit. A c) és d) pontok szerinti megszűnési eljárást a Letétkezelő folytatja le.

## **14. Letétkezelő kockázata**

Az Alap portfóliójában szereplő befektetési eszközöket a Letétkezelő elkülönített számlán tartja nyilván. A Letétkezelő a meghatározott törvényi szabályoknak és tőkekövetelményeknek megfelel.

## **15. Partnerkockázat**

Amennyiben az Alapkezelő által az Alap nevében kötött ügyletekben közreműködő partnerek kötelezettségeiknek nem tesznek eleget maradéktalanul, ez hátrányosan befolyásolhatja az Alap nettó eszközértékét és a Befektetési Jegy árfolyamát. Az Alap bruttó eszközértékének 20%-ánál nagyobb kitettséggel rendelkezhet partnerei felé a stratégiának megfelelő portfólió kialakításakor. A betéti és egyéb ügyletek során előfordulhat, hogy a bruttó eszközérték 20%-ánál nagyobb összegű követelés keletkezik az

egyes partnerekkel szemben, ami kiemelt kockázatot jelenthet a befektető számára. Az Alapkezelő ezért kiemelt figyelmet fordít a partnerek tőkehelyzetének vizsgálatára.

#### **16. Adószabályok változásának kockázata**

Az Alap ki van téve az adószabályok esetleges megváltozásának. A befektetési jegyekre, befektetési alapokra vonatkozó adózási szabályok a befektetők szempontjából kedvezőtlen irányban is változhatnak a jövőben.

#### **17. A tranzakciós ár ismeretének hiányában történő megbízás kockázata**

A Befektetési Jegyre adott vételi és visszaváltási megbízás megadásának időpontjában a Befektetők nem ismerik a Befektetési Jegyek pontos árfolyamát, amelyen a megbízás teljesülni fog. Az Alap árazása „utólagos” megállapítású, azaz a teljesüléskori árfolyam csak a megbízást követően válik ismertté. A teljesítési árfolyam pontos ismeretének hiánya ezért bizonyos fokú kockázatot jelent.

#### **18. Kibocsátói kockázat**

Annak kockázata, hogy az értékpapír kibocsátója fizetési kötelezettségét nem tudja a szerződési feltételeknek megfelelően teljesíteni sem esedékességgkor, sem egy későbbi időpontban, melynek révén az alapnak vesztesége keletkezhet.

#### **19. Szakmai kockázat**

Az Alapkezelő az esetlegesen felmerülő szakmai kockázat kezelésére megfelelő belső működési kockázatkezelési politikát és eljárásrendet dolgoz ki. Az Alapkezelő a Kbftv. 16. § (5) bekezdésében előírtaknak megfelelően rendelkezik olyan további szavatolótőkével amely képes fedezni a szakmai gondatlanságból adódó felelősséggel kapcsolatos kockázatokat.

#### **20. Fenntarthatósági kockázat**

Az Alapkezelő fenntarthatósági kockázatként azonosítja az olyan környezeti, társadalmi vagy irányítási („Environmental, Social, Governance”, rövidítve „ESG”) kockázatokat, amelyek a befektetések értékére negatív hatással lehetnek.

A környezeti kockázatok olyan, a környezettel kapcsolatos események, beleértve az éghajlatváltozásból és az egyéb környezeti károsodásból eredő tényezőket, amelyek a befektetések hozamát negatívan befolyásolhatják. Társadalmi kockázatoknak olyan társadalmi tényezőket (pl. munkaügyi viták) tekinthetünk, amelyek a befektetések hozamát negatívan befolyásolhatják. Az irányítási kockázatok közé pedig olyan vállalatirányítási tényezőket (pl. átlátható vállalati struktúra hiánya) sorolhatunk, amelyek a befektetések hozamát negatívan befolyásolhatják.

Ezen kockázatok eltérő jellegűek, attól függően, hogy milyen időtávon tekintünk rájuk:

- Rövid távon a fenntarthatósági kockázat jellemzően eseménykockázat. Az ilyen kockázatok általában csak akkor befolyásolják a befektetés megtérülését, ha egy esemény ténylegesen bekövetkezik. Ilyen esemény lehet például egy baleset (amely például egy környezeti károsodás hatásainak kompenzálása érdekében peres eljárást eredményez); bírósági ügyek és büntetések (például a szociális jogszabályok be nem tartása miatt); botrányok (például, ha egy vállalatról kedvezőtlen hírek jelennek meg, mert az emberi jogokat nem tartják tiszteletben az előállítási lánc egészében, vagy mert egy vállalat termékei nem tartják be az ígért ESG szabványokat). Az ilyen típusú fenntarthatósági kockázatok akkor tekinthetők jelentősebbeknek, ha egy kibocsátó kevésbé szigorú az ESG-szabványok betartatása során.

- Hosszabb távon a fenntarthatósági kockázat olyan kockázatokra utal, amelyek hosszú távon alakulhatnak ki, mint például: az éghajlatváltozás miatt nyomás alá kerülő üzleti tevékenységek (például az autópálya egyes részei); a fogyasztók termékpreferenciáinak megváltoztatása (például a fenntarthatóbb termékek iránti nagyobb érdeklődés); nehézségek a munkaerő toborzásban; megnövekedett költségek (például biztosítótársaságok, amelyek a változó időjárási viszonyok miatt nagyobb kárigényekkel szembesülnek). Mivel ezek a kockázatok hosszú távon alakulnak ki, a vállalatok lépéseket tehetnek annak mérséklésére, például termékkínálatuk megváltoztatásával, előállítási láncuk átszervezésével stb.

Az SFDR rendelet 6. cikk (1) bekezdése szerint a fenntarthatósági kockázatokat az Alapkezelő nem önálló kockázati kategóriaként integrálja a befektetési döntéshozatalába. Ennek oka, hogy az Alapkezelő úgy tekinti, hogy a fenntarthatósági kockázatok az alapok hozamát biztosító ingatlanok és pénzügyi eszközök egyéb kockázatai között jelennek meg. Az alapokban levő ingatlanok és pénzügyi eszközök értéke, árfolyama nemcsak a kedvezőtlen makrogazdasági, politikai, tőkepiaci, egyedi vállalati események stb., hanem a fenntarthatósági kockázatok hatására is jelentősen csökkenhet, tehát a fenntarthatósági kockázatok az alapok hozamára valószínűsíthetően negatív hatást gyakorolnak. Az Alapkezelő a befektetési döntések meghozatala előtt a hozam és kockázati szempontokon belül mérlegeli az adott eszköz fenntarthatósági kockázatát is. A döntések meghozatala a portfóliókezelők elérik egyes piaci adatszolgáltatók ESG minősítésének eredményeit, hogy ezeket az információkat a befektetési döntési folyamat során felhasználhassák, és ezáltal kialakíthassák az alapok megfelelő hozam-kockázat profilját. Az Alapkezelő folyamatosan értékeli az alapul szolgáló befektetéseket a kibocsátók szintjén, és (ahol releváns) az eszközallokáció és a regionális vagy ágazati szintű allokáció szintjén is. Ezen rendszeres felülvizsgálatok a fenntarthatósági kockázatot a befektetés megterülését befolyásoló számos elem egyikeként veszik figyelembe.

Az SFDR rendelet 7. cikk (2) bekezdése szerinti fenntarthatóság szempontjából káros hatások átláthatósága a pénzügyi termékek szintjén: az Alapkezelő az alapjai tekintetében különbséget tesz a fenntarthatósági szempontokat figyelembe vevő, és más hagyományos befektetési alapjai (ezek közé tartozik a Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Alap is) között azzal, hogy a fenntarthatósági szempontokat figyelembe vevő alap számára ESG kritériumokat határoz meg, míg a hagyományos alapok esetén nem veszi figyelembe a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásokat. Az Alapkezelő az Alap vonatkozásában nem alkalmaz fenntarthatósági szempontokat alapul vevő kizárási kritériumokat. Az Alap, mint hagyományos befektetési alap tekintetében az Alapkezelő jelenleg nem veszi figyelembe a befektetési döntéseknek a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatásait, mert az Alapkezelő az Alap portfóliójának optimális eszközallokációját meghatározó belső modellek kialakítása során nem kezeli strukturális célként a fenntarthatósági tényezőkre gyakorolt főbb káros hatások figyelembevételét.

#### **26.1. Az ABA likviditási kockázatának kezelése, visszaváltási jogok és a befektetőkkel kötött visszaváltási megállapodások leírása, utalva arra, hogy ABA esetében az éves és féléves jelentés tartalmazza a 6. melléklet X. pontjának megfelelő információkat**

Az Alapkezelő az Alap vonatkozásában likviditáskezelési rendszert alkalmaz, hogy nyomon követhesse az Alap likviditási kockázatát, valamint, hogy az Alap befektetéseinek likviditási profilja megfeleljen az Alap kötelezettségeinek.

Az Alapkezelő rendszeresen stressztesztet végez mind rendes, mind rendkívüli likviditási feltételek mellett, ami lehetővé teszi számára, hogy értékelje és nyomon kövesse az Alap likviditási kockázatát.

Tekintettel arra, hogy az Alap nyílt végű és határozatlan időre jött létre, a befektetési jegyek az Alap futamideje alatt a Kezelési Szabályzat 42. pontjában foglaltak szerint visszaválthatók.

Az Alap éves és féléves jelentése a Kbtv. 6. melléklet X. pontjának megfelelően tartalmazza az Alap olyan eszközeinek arányát, amelyekre nem likvid jellegüknél fogva különleges szabályok vonatkoznak, az Alap likviditáskezelésével kapcsolatos minden, az adott időszakban kötött új megállapodást, valamint az Alap aktuális kockázati profilját és az Alapkezelő által e kockázatok kezelése érdekében alkalmazott kockázatkezelési rendszereket.

## V. Az eszközök értékelése

### 27. A nettó eszközérték megállapítása, közzétételének helye és ideje, a hibás nettó eszközérték számítás esetén követendő eljárás

Az Alap eszközei értékelésének, illetve az Alap nettó eszközértéke számításának feladatát a Letétkezelő, kiszervezett tevékenység keretében látja el, amely tevékenysége során a vonatkozó megbízási szerződés és a vonatkozó jogszabályok – így különösen a Kbtv. 38. § valamint a 124-126. § – rendelkezései szerint jár el.

A Befektetőknek az Alappal szemben fennálló követelése értékét az Alap nettó eszközértéke határozza meg. A Befektetési Jegyek forgalomba hozatala, folyamatos forgalmazása vagy bevonása során a Befektetési Jegyek vételi és visszaváltási árfolyamát a Befektetési jegyek aktuális egy jegyre jutó nettó eszközértéke alapján kell megállapítani.

Az Alap nettó eszközértékét és az egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértéket Befektetési jegy sorozatonként, az Alap eszközeire vonatkozó lehető legfrissebb piaci árfolyam-információk alapján, a jelen Kezelési Szabályzatban foglaltak szerint kell meghatározni.

Az Alap nettó eszközértékének kiszámítását a Letétkezelő végzi oly módon, hogy a nettó eszközérték kiszámításával kapcsolatban a Kbtv. 38. §-ában részletezett értékelési tevékenységgel kiszervezés keretében az Alapkezelő a Takarékbank Zrt.-t bízta meg, amely feladatokat ellenőrzési céllal az Alapkezelő a saját rendszerében is folyamatosan ellát. A hivatkozott értékelési tevékenység nem minősül a letétkezelési feladatkör részének.

Az Alap nettó eszközértéke és egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértéke minden forgalmazás-elszámolási napon megállapításra kerül.

Az Alap T napra érvényes nettó eszközértéke az Alap T napi vagyonában szereplő eszközök értéke – ideértve az aktív időbeli elhatárolásokat is – csökkentve az azt terhelő összes kötelezettséggel, beleértve a passzív időbeli elhatárolásokat is.

A Letétkezelő az Alap egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértékét 6 tizedes jegy pontossággal számítja ki, így az eladási és visszaváltási ár is 6 tizedes jegy pontosságú.

#### A piaci érték megállapításának szabályai

Az Alap 1 Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértékét a Letétkezelő adott (T) napra vonatkozóan a T+1 napon állapítja meg és teszi közzé az alábbi alapelvek figyelembevételével:

- T napi árfolyam adatokkal a 28-29. pontban részletezésre kerülő számítási eljárások alapján meghatározza az Alap T napi eszközeinek piaci értékét.

- A piaci értékhez hozzáadja a T napig az Alapnak járó követeléseket, és levonja a T napig az Alapot terhelő kötelezettségeket.
- Az Alap kötelezettségeit növelik az Alap működésével kapcsolatos költségek (pl. az alapkezelői díj, a letétkezelői díj, a felügyeleti díj, a könyvvizsgálói díj stb.) T napig kalkulált időarányos része.
- A portfólióba be/kikerülés napjának a kötés napját tekinti.
- Az Alap eszközértékét az egyes értékpapírok / portfólióelemek értékelési szabályok szerint kiszámított árfolyama és darabszámuk szorzata adja.

A Letétkezelő a T forgalmazás-elszámolási napra érvényes egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértéket úgy állapítja meg, hogy a fent leírt alapelvek és a 28-29. pontban részletezendő számítási eljárások alapján az Alap T napon birtokolt eszközeiből és kötelezettségeiből számított nettó eszközértékét elosztja a T napon forgalomban lévő Befektetési Jegyek darabszámával.

#### **A nettó eszközérték közzététele**

A Letétkezelő által T+1 napon kiszámított, az Alap T forgalmazás-elszámolási napra vonatkozó nettó eszközértékét és az egy Befektetési Jegyre jutó nettó eszközértéket T+1 napon az Alapkezelő saját honlapján ([www.diofaalapkezezo.hu](http://www.diofaalapkezezo.hu)) naponta közzéteszi, emellett a Befektetők szélesebb körű tájékoztatása céljából a Letétkezelő lehetőség szerint a [www.bamosz.hu](http://www.bamosz.hu) honlapra is naponta feltölti.

#### **A hibás nettó eszközérték számítás miatt szükséges elszámolási kötelezettség részletes eljárási szabályai**

Az Alapkezelő köteles minden, az Alap nettó eszközértékének megállapításához szükséges dokumentumot késedelem nélkül, a nettó eszközérték megállapításának rendszerességéhez igazodva megküldeni a Letétkezelőnek.

Az Alap nettó eszközértéke számításában bekövetkezett hiba esetén a hibás nettó eszközértéket a hiba feltárását követő legközelebbi nettó eszközérték megállapításakor, a hiba bekövetkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal javítani kell, amennyiben a hiba mértéke meghaladja az Alap nettó eszközértékének egy ezrelékét. A javítás során a megállapított hiba bekövetkezésének időpontjában érvényes mértékének megfelelően kell módosítani a nettó eszközértéket minden olyan napra vonatkozóan, amelyet a feltárt hiba a későbbiek során érintett.

Az Alapkezelő a javított nettó eszközérték(ek)et a hiba feltárását és javítását követően hivatalos közzététel keretében haladéktalanul közzéteszi az internetes honlapján ([www.diofaalapkezezo.hu](http://www.diofaalapkezezo.hu)).

Nem minősül hibának az olyan hibás piaci árfolyam és adatközlés, amely nem az Alapkezelő vagy a Letétkezelő érdekkörében merült fel, feltéve, hogy az Alapkezelő és a Letétkezelő a tőle elvárható gondossággal járt el a nettó eszközérték megállapítása során.

Ha Befektetési Jegy forgalmazására hibás nettó eszközértéken került sor, a hibás és a helyes nettó eszközérték szerint számított forgalmazási ár közötti különbséget a Befektetővel legfeljebb 30 napon belül el kell számolni, kivéve, ha

- a) a hibás nettó eszközérték számítás miatti, egy Befektetési Jegyre jutó forgalmazási ár különbség mértéke nem éri el a helyes nettó eszközértéken egy Befektetési Jegyre számított forgalmazási ár egy ezrelékét;

- b) a hibás és a helyes nettó eszközértéken számított forgalmazási ár különbségből származó elszámolási kötelezettség összességében nem haladja meg Befektetőnként az egyezer forintot;
- c) az Alapkezelő a nettó eszközérték számításában feltárt hiba esetén, annak javítása eredményeképpen a Befektetési Jegy forgalmazási árában keletkező különbségből adódó elszámolási kötelezettség kapcsán a Befektetőt terhelő visszatérítési kötelezettségtől eltekint azzal, hogy ez esetben az Alapot ért vagyonsökkenést az Alapkezelő vagy a Letétkezelő pótolja az Alap számára.

## **28. A portfólió elemeinek értékelése, az értékelési eljárásnak és az eszközök értékelése során használt árképzési módszernek a leírása, beleértve a nehezen értékelhető eszközök értékelése során a Kbftv. 38. §-nak megfelelően alkalmazott módszereket**

A nehezen értékelhető eszközök értékelésének módjáról, az ABAK-rendelet 71. cikk (2) bekezdésének megfelelően az Alap Kezelési Szabályzata rendelkezik.

Az Alap nehezen értékelhető eszközeinek értékelési szabályainak meghatározása az alábbi esetekben indokolt:

- a) az értékelés kizárólag egyetlen üzletfél vagy bróker által biztosított forrásból rendelkezésre álló árakon alapul;
- b) az értékelés illikvid tőzsdei árakon alapul;
- c) az értékelést az Alapkezelőhöz kapcsolódó felek befolyásolják;
- d) az értékelést más jogalanyok befolyásolják, akiknek pénzügyi érdekeltységük lehet az Alap teljesítményében;
- e) az értékelés azon üzletfél által rendelkezésre bocsátott árakon alapul, aki létrehozott egy eszközt, különösen akkor, ha ez a személy az Alap ezen eszközben fennálló pozícióját is finanszírozza;
- f) az értékelést az Alapkezelőn belüli egy, vagy több személy befolyásolja.

Az értékelési szabályok magukban foglalják továbbá a felülvizsgálati folyamatot, beleértve az egyedi értékek ésszerűségére vonatkozó elegendő és megfelelő vizsgálatokat és ellenőrzéseket. Az ésszerűséget a megfelelő szintű objektivitás fennállása szempontjából kell értékelni. Ezek a vizsgálatok és ellenőrzések kiterjednek legalább a következőkre:

- a) az értékek ellenőrzése az üzletfelektől beszerzett árak egymással történő és különböző időszakok közötti összehasonlításával;
- b) az értékek validálása a realizált árak és a legutóbbi könyv szerinti értékek összehasonlításával;
- c) az értékelési forrás hírnevének, következetességének és minőségének figyelembevétele;
- d) összehasonlítás harmadik féltől származó értékekkel;
- e) kivételek vizsgálata és dokumentációja;
- f) azoknak az eltéréseknek a kiemelése és tanulmányozása, amelyek szokatlanoknak tűnnek, vagy amelyek az eszköztípusra meghatározott értékelési referencia szerint változnak;
- g) elavult árak és azokkal kapcsolatos paraméterek keresése;
- h) összehasonlítás a kapcsolódó eszközök vagy az azokkal összefüggő fedezeti ügyletek árával;
- i) a modellalapú árképzésben alkalmazott inputok felülvizsgálata, különösen azoké, amelyekkel kapcsolatban a modellben szereplő ár jelentős érzékenységet mutat.

**A befektetési eszközök árának forrásai, az árazás módszerei, a pozíciók méretével és likviditásával, a piaci feltételek változásaival kapcsolatos kiigazítások értékelése, modellek alkalmazása az értékeléshez**

A nettó eszközérték kiszámításával kapcsolatban a Kbtv. 38. §-ában részletezett értékelési tevékenységgel kiszervezés keretében az Alapkezelő a Takarékbank Zrt.-t bízta meg, az értékelés helyességét az Alapkezelő folyamatosan ellenőrzi.

Az Alap befektetési eszközeit azok árának elérhetősége alapján az Alapkezelő négy csoportba sorolja:

- Pénzügyi eszközök, amelyek esetében likvid tőzsdei kereskedésből származó, Fair Értéket adó ár érhető el
- Pénzügyi eszközök, amelyek esetében a piaci ár nem likvid tőzsdei kereskedésből származik, ezért az OTC ár megbízhatóbb, vagy nem tőzsdei termékek és csak OTC ár érhető el
- Pénzügyi eszközök elérhető, piaci tranzakcióban kialakult ár nélkül, vagy az ár 90 napnál régebbi (illikvid eszközök)
- Speciális eszközök: ingatlanok, befektetési alapok és egyéb kollektív befektetési értékpapírok (kivéve a tőzsdén kereskedetteket), egyéb speciális eszközök

A Kbtv. 128. § (2) bekezdése értelmében illikvidnek minősül az az eszköz, amely az adott piaci körülmények között nem, vagy a piaci forgalomnak a szokásos feltételekhez képest jelentős visszaesése miatt csak aránytalanul nagy veszteséggel lenne értékesíthető, figyelemmel a Befektetési Jegyek visszaváltási szabályaira is.

Az illikviddé vált befektetési eszközök azonosítása az Alapkezelő Operációs vezetőjének feladata közé tartozik. Mivel az illikviditás gyakran relatív fogalom, azaz csak az adott piaci körülmények függvényében azonosítható, ezért az Alapkezelő nem határoz meg objektív kritériumot, csak támpontot ad az értékeléshez. Ugyanakkor a Operációs vezetőnek az illikviddé vált eszközök azonosítása során mindenkor az Alap valamennyi befektetőjének érdekeit szem előtt tartva kell eljárnia. Döntését minden esetben alá kell támasztania és dokumentálnia kell.

A likviditás, illetve illikviditás eldöntéséhez az alábbi szempontok figyelembe vétele szükséges:

- a tranzakciók átlagos gyakorisága és mérete, figyelemmel az adott pénzügyi eszköz életciklusára is,
- a piaci szereplők száma és típusa,
- a vételi és eladási árfolyamok közötti átlagos különbség (spread).

Az Alapkezelő az olyan pénzügyi eszközöket, amelyek piaci ára 90 napnál régebbi és a 90 nap elteltével sem határozható meg rá ár, átsorolja az illikviddé vált eszközök közé.

**Értékelés rendkívüli helyzetekben**

Rendkívüli helyzetek adódnak olyankor, amikor a kialakult piaci viszonyok nem teszik lehetővé egyes befektetési eszközök Fair Értékének megbízható módon történő megállapítását. Az ilyen helyzetek jellemzően mesterséges, nem fenntartható árakhoz, árazáshoz vezetnek, ezért megkövetelik az egyébként alkalmazott árazási, értékelési módszerek felfüggesztését és más, alternatív árazás alkalmazását.

Az alábbi, a teljesség igénye nélkül felsorolt események potenciálisan rendkívüli helyzetnek minősülnek:

- jelentős hatású bejelentés a jegybank, a kormány vagy a szabályozó oldaláról;
- természeti katasztrófák, zavargások, amik a piaci kereskedés felfüggesztéséhez vezetnek;

- a kereskedés hiánya egy adott eszköz esetében;
- a tőkepiacon kialakuló jelentős áringadozás
- a hitelpiacok likviditásának összeomlása, jelentős visszaváltási nyomás

Mivel ezen események rendkívülinek számítanak, piaci hatásuk pedig nem egyértelmű, nem létezik általános módszer az érintett befektetési eszközök Fair Értékének meghatározására ilyen helyzetekben. A rendkívüli helyzetek azonosítása és figyelemmel kísérése az Alapkezelő Front Office vezetőjének a feladata. Az előírt alternatív értékelési módszerek a rendkívüli események fennállása idején folyamatosan alkalmazandók.

A rendkívüli események esetén az értékelési politikában előírtaktól való eltérést dokumentálni kell, a döntést ezen felül haladéktalanul közzé kell tenni az Alap közzétételi helyein.

### **Az eszközök értékelési szabályai**

Az Alap egyes eszközeinek T napi piaci értékét – ahol T a nettó eszközérték vonatkozási dátuma – az alábbiak szerint kell meghatározni.

#### **Látra szóló betét**

A bankszámla pozitív egyenlegének T napig – ezt a napot is beleértve – megszolgált időarányos kamata plusz a bankszámla T napi záró állománya összegeként kerül értékelésre. Amennyiben a kamatperiódus végén a számított időarányos kamat és a jóváírt kamat között különbség mutatkozik, a kamatkülönbség a jóváírás napi nettó eszközértékben kerül elismerésre.

#### **Lekötött betét**

A bankbetét a lekötött betét T napig – ezt a napot is beleértve – járó időarányos kamattal megnövelt összegeként kerül értékelésre.

### **Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok**

*Elsődleges forgalmazói rendszerben szereplő, Magyar Állam által kibocsátott állampapírok:*

A fix és változó kamatozású kötvények a T napi elsődleges forgalmazói árjegyzés keretében megjelentetett, az ÁKK által nyilvánosságra hozott legjobb vételi és eladási árfolyam középértékéből kalkulált nettó árfolyam és a T napra vonatkozó felhalmozott kamat összegeként kerülnek értékelésre.

Amennyiben az elsődleges forgalmazók még nem jegyezték árat az adott állampapírra, a T napra vonatkozó árfolyamot a bekerülési nettó árfolyamon, kötvények esetében az időarányos – T napig – felhalmozott kamattal növelve kerülnek értékelésre.

Ha az értékpapírok kikerültek az ÁKK árfolyamjegyzéséből (3 hónapnál rövidebb hátralévő futamidejűek), akkor ezen értékpapírok T napi bruttó árfolyama az ÁKK által T napon nyilvánosságra hozott 3 hónapos referenciahozamból kalkulált nettó árfolyam és T napig járó felhalmozott kamat összegeként kerül megállapításra.

*Elsődleges forgalmazói rendszerben nem szereplő, Magyar Állam vagy a Magyar Nemzeti Bank által kibocsátott forintban denominált állampapírok:*

Az elsődleges forgalmazói rendszerben nem szereplő és 3 hónapnál rövidebb hátralévő futamidejű állampapírok T napi bruttó árfolyama az ÁKK által T napon nyilvánosságra hozott 3 hónapos

referenciahozamból kalkulált nettó árfolyam és T napra vonatkozó felhalmozott kamat összegeként kerül megállapításra.

A Kamatozó Kincstárjegyek, a Prémium Magyar Államötvények, Bónusz Magyar Államkötvények és minden egyéb elsődleges árjegyzésbe nem bevont magyar állampapír T napi értéke a bekerülési érték és a T napig felhalmozott kamat összegeként kerül értékelésre.

*Elsődleges forgalmazói rendszerben nem szereplő, Magyar Állam vagy a Magyar Nemzeti Bank által kibocsátott, nem forintban denominált állampapírok illetve külföldi állampapírok:*

Nyilvános értékpapír-forgalomban szereplő állampapírok piaci értékét az adott értékpapírok legfőbb másodlagos piacának tekinthető OTC piacon - a Bloomberg, illetve a Reuters képernyőin vagy más megbízható adatszolgáltató által - közzétett T napi záróárfolyam alapján kell T napra vonatkozóan meghatározni.

Amennyiben ilyen árfolyamközlés nem hozzáférhető, a fenti számításokat az utolsó napi záróárfolyam alapján kell elvégezni. Amennyiben még nem jegyezték árat az adott kötvényre, akkor az értékelés a beszerzési hozammal T napra számított bruttó értéken történik.

Ha az adott értékpapírra nettó árfolyamot közölnek illetve amennyiben az adott értékpapírok piaci értéke a beszerzési nettó árfolyam alapján kerül kiszámításra, úgy az adott értékpapírok piaci értékének meghatározásakor a T napig felhalmozott kamat összegét hozzá kell adni az adott értékpapír nettó árfolyamértékéhez.

*Egyéb, nyilvánosan forgalomba hozott (tőzsdén jegyzett), hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok:*

Pénzintézet, gazdálkodó szervezet, magyarországi helyi önkormányzat által nyilvánosan forgalomba hozott kötvények és jelzáloglevelek piaci értéke a Bloomberg, illetve a Reuters képernyőin vagy más megbízható adatszolgáltató által - közzétett T napi záróárfolyam alapján kell T napra vonatkozóan meghatározni. Ha ilyen árfolyamközlés nem hozzáférhető, a fenti számításokat az utolsó napi záróárfolyam alapján kell elvégezni, amennyiben az 30 napnál nem régebbi.

Ha a fenti ár nem elérhető a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett kötvények és jelzáloglevelek esetén, akkor azok T napi piaci értékét 30 napnál nem régebbi utolsó tőzsdei záróárfolyam alapján kell kiszámítani.

Ha az adott értékpapírra nettó árfolyamot közölnek illetve amennyiben az adott értékpapírok piaci értéke a beszerzési nettó árfolyam alapján kerül kiszámításra, úgy az adott értékpapírok piaci értékének meghatározásakor a T napig felhalmozott kamat összegét hozzá kell adni az adott értékpapír nettó árfolyamértékéhez.

Ha a fenti módszerek nem alkalmazhatók, akkor az értékelést a beszerzési nettó árfolyam alapján kell elvégezni.

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapír értékének meghatározásakor figyelembe kell venni:

- a kibocsátás, vagy kamatfizetés óta felhalmozott kamatot,
- diszkont papír esetében, az árfolyam keletkezése és a papír lejáratát alapján számított árfolyamnyereség időarányos részét.

*Egyéb, zártkörű forgalombabozatal során értékesített (tőzsdén nem jegyzett), hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok:*

Tőzsdén nem jegyzett kibocsátású hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok T napi piaci értékének meghatározására a Bloomberg, illetve a Reuters képernyőin vagy más megbízható adatszolgáltató által közzétett T napi záróárfolyam alapján kell T napra vonatkozóan meghatározni. Ha az adott értékpapírra nettó árfolyamot közölnek illetve amennyiben az adott értékpapírok piaci értéke a beszerzési nettó árfolyam alapján kerül kiszámításra, úgy az adott értékpapírok piaci értékének meghatározásakor a T napig felhalmozott kamat összegét hozzá kell adni az adott értékpapír nettó árfolyamértékéhez.

Ha a fenti módszerek nem alkalmazhatók, akkor az értékelést a beszerzési nettó árfolyam alapján kell elvégezni.

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapír értékének meghatározásakor figyelembe kell venni:

- a kibocsátás, vagy kamatfizetés óta felhalmozott kamatot,
- diszkont papír esetében, az árfolyam keletkezése és a papír lejáratára alapján számított árfolyamnyereség időarányos részét.

### **Tőzsdére bevezetett részvények**

A tőzsdére bevezetett részvények T napi piaci értékét az adott értékpapírra közzétett tőzsdén kialakult, T tőzsdenapi záróárfolyam alapján kell T napra meghatározni.

Ha az adott napon nem volt üzletkötés, vagy a T napra vonatkozóan az árfolyam adatok nem hozzáférhetőek, a fenti számításokat az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által közzétett legutolsó záróárfolyam alapján kell elvégezni.

### **Kollektív befektetési értékpapírok**

A befektetési jegyek T napi piaci értékét az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által T napra közzétett záróárfolyam alapján kell meghatározni. Ha az adott napra vonatkozóan az adatszolgáltató cégek által nincs közzétett árfolyam, akkor a T napi piaci értéket az alap kezelője által közzétett legutolsó (de T napnál nem frissebb) egy jegyre jutó nettó eszközérték felhasználásával kell meghatározni.

A tőzsdére bevezetett ETF-ek T napi piaci értékét az adott értékpapírra közzétett tőzsdén kialakult, T tőzsdenapi záróárfolyam alapján kell meghatározni. Ha az adott napon nem volt üzletkötés, vagy a T napra az árfolyam adatok nem hozzáférhetőek, a fenti számításokat az értékpapír-piaci hír- és adatszolgáltató cégek (például Reuters, Bloomberg) által közzétett legutolsó záróárfolyam alapján kell elvégezni.

A fenti szabálytól eltérően a magyarországi kibocsátású és a BAMOSZ honlapján szereplő befektetési jegyek piaci értékét a letétkezelők által a BAMOSZ hivatalos honlapján T napra közzétett egy jegyre jutó nettó eszközérték felhasználásával kell kiszámítani. Ha az adott napra vonatkozóan a BAMOSZ honlapján nincs közzétett árfolyam, akkor a T napi piaci értéket a BAMOSZ honlapján közzétett legutolsó (de T napnál nem frissebb) egy jegyre jutó nettó eszközérték felhasználásával kell meghatározni.

## **29. A származtatott ügyletek értékelése**

Az összetett származtatott ügyleteket az alaptermékekre felbontva kell kezelni.

### **Tőzsdei származtatott ügyletek:**

Tőzsdei származtatott ügyleteket az adott tőzsde – mely tőzsdén a tranzakció lebonyolításra került – hivatalos, T napi elszámolóára szerint kell értékelni.

### **Tőzsdén kívüli származtatott ügyletek:**

Deviza forwardok és swapok esetében az adott devizapárra vonatkozó, Bloomberg vagy más professzionális adatszolgáltató által sztenderd lejáratokra közölt FX swappont jegyzésekből lineáris interpolációval kell meghatározni az adott swappont értéket, majd ezt kell hozzáadni a T napi MNB árfolyamhoz. Ezt követően a forward kötési árfolyam és a kiszámolt aktuális piaci forward árfolyam különbsége adja az ügylet jövőértékét. Ezt diszkontálva az elszámolási devizanemben jegyzett megfelelő bankközi kamatlábbal kapjuk az ügylet aktuális értékét.

Az FRA ügyletek értékelése a BLOOMBERG által felkínált árazási modell alapján történik. Kamatswapok esetében amennyiben több ár is elérhető egy tőzsdén nem kereskedett (OTC) csereügyletre, akkor az alábbi sorrend szerint kell figyelembe venni az árakat:

- bank vagy befektetési vállalkozás által jegyzett kétoldali árfolyamból számított középárfolyam,
- az adott származtatott eszköz elismert értékelési módszerével számított elméleti árfolyam az alaptermékek árfolyamának figyelembe vételével, valamint a számítás módszerének dokumentálásával.

### **Opció ügyletek (amennyiben tőzsdei ár nem áll rendelkezésre):**

A vásárolt opciók értékelése az adott opcióra árjegyzést nyújtó üzletkötői partner mint befektetési szolgáltató által jegyzett (pl.: Interactive Brokers UK. Ltd., Saxo Bank A/S) vagy a letétkezelő által meghatározott professzionális adatszolgáltató – REUTERS, BLOOMBERG által közölt vételi és eladási árakból meghatározott középárfolyam alapján történik. Amennyiben az árjegyzés T napnál régebbi vagy nem elérhető, akkor vagy a BLOOMBERG-en található opció árazási modellek közül Letétkezelő által kiválasztott módszerrel vagy az alábbi módon kell az opciók értékét meghatározni:

Európai opció esetén: a legutolsó elérhető árjegyzés alapján számított implikált volatilitás (implied volatility) felhasználásával a Black-Scholes modell alapján számított érték

Amerikai opció esetén:

- vételi opció: az alaptermék T napi prompt árfolyama mínusz a kötési ár, amennyiben az eredmény pozitív, különben nulla;
- eladási opció: a kötési ár mínusz az alaptermék T napi prompt árfolyama, ha az eredmény pozitív, egyébként nulla.

## **30. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Amennyiben az Alap olyan eszközt vásárol, melynek értékelésére a 28. és 29. pontokban leírt módszerek nem megfelelőek, úgy az Alapkezelő értékelési módszere irányadó.

Az Alap illikviddé vált eszközeinek elkülönítése, valamint az „IL” sorozatjellel ellátott befektetési jegyek árfolyamának megállapítása:

Amennyiben a nyílt végű értékpapír-befektetési alap eszközeinek 5 százalékát meghaladó része illikviddé válik, a befektetési alapkezelő a befektetők közötti egyenlő elbánás elvének biztosítása és a folyamatos

forgalmazás fenntartása érdekében dönthet az illikviddé vált eszközöknek a befektetési alap portfólióján, illetve az azokat megtestesítő befektetési jegyeknek a befektetési jegyek állományán belül történő elkülönítéséről. Ebben az esetben a befektetési alap befektetési jegyeinek forgalmazását az elkülönítéséről szóló döntés közzétételével egy időben, az elkülönítés végrehajtásáig fel kell függeszteni.

Az elkülönítésről szóló döntést követően az illikvidnek minősített eszközöket a nettó eszközérték-számítás során az Alap egyéb eszközeitől elkülönítetten kell nyilvántartani. Ezzel együtt az Alap által forgalomba hozott befektetési jegyeket befektetőnként olyan arányban kell megosztani, amilyen arányt az illikvid eszközök az alap nettó eszközértékén belül képviselnek. A megosztást követően az illikvid eszközöket megtestesítő befektetési jegyeket „IL” sorozatjellel kell ellátni.

Az illikviddé vált eszközöket a nettó eszközérték-számítás szempontjából elkülönítetten kell nyilvántartani, az eszközök kezelésével kapcsolatos költségeket ezen eszközportfólióval szemben lehet elszámolni. Amennyiben a felmerülő költségek az illikvid eszközportfólióval szemben nem teljesíthetők, úgy e költségeket átmenetileg az Alapkezelő viseli. Az illikvid eszközportfólió terhére sem alapkezelői, sem letétkezelői, sem forgalmazási díj vagy jutalék nem számítható fel. Az „IL” sorozatjellel ellátott befektetési jegyek árfolyamát az illikvid eszközportfólióban nyilvántartott eszközök és kötelezettségek figyelembevételével kell megállapítani és közzétenni a nettó eszközérték-számításra vonatkozó általános szabályok szerint.

## **VI. A hozammal kapcsolatos információk**

### **31. A hozam megállapításának és kifizetésének feltételei és eljárása**

Az Alap a mindenkor saját tőkéjén elért nyereséget külön nem fizeti ki. Az Alap befektetési politikájának megfelelően a tőkenövekmény folyamatosan befektetésre kerül. Ennek eredményeképpen a Befektetők a befektetések hozamához kizárólag a Befektetési Jegyek visszaváltásakor, illetve az Alap megszűnésekor juthatnak hozzá.

### **32. Hozamfizetési napok**

Nem alkalmazandó.

### **33. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Nem alkalmazandó.

## **VII. A befektetési alap tőkéjének megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret és teljesítésének biztosítása**

### **34. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret**

Nem alkalmazandó. Az Alaphoz nem kapcsolódik tőke- és hozamgarancia, tőke- és hozamvédelem.

#### **34.1. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéret teljesülését biztosító hitelintézet által vállalt garancia vagy kezési biztosítás (tőke-, illetve hozamgarancia)**

Nem alkalmazandó.

### **34.2. A tőke megóvására, illetve a hozamra vonatkozó ígéretet alátámasztó befektetési politika (tőke-, illetve hozamvédelem)**

Nem alkalmazandó.

### **35. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Nem alkalmazandó.

## **VIII. Díjak és költségek**

### **36. A befektetési alapot terhelő díjak, költségek mértéke és az alapra terhelésük módja**

Az Alapot terhelő díjakat és költségeket az Alapkezelő lehetőség szerint időarányosan terheli az Alapra, csökkentve ezáltal az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték költségelszámolás miatti esetleges ingadozását. Előre ismert mértékű költségeket a számla beérkezését és pénzügyi teljesítését megelőzően a Letétkezelő egyetértésével a költségek kötelezettségként történő elhatárolásával fokozatosan, illetve folyamatosan terhelhet az Alapra. Az egyes időszakok költségeinek részletes bemutatását az Alap féléves és éves jelentései tartalmazzák.

Ha az Alap átlagos saját tőkéje legalább 3 hónapon keresztül nem érte el az indulásakor érvényes törvényi minimum 50 %-át, az Alapkezelő a kezelési díjat nem terhelheti az Alapra mindaddig, ameddig az utolsó 3 hónapra számított átlagos saját tőke ismételten el nem éri az indulásakor érvényes törvényi minimum 50 %-át. A mentes időszakban felmerülő kezelési díj utólagosan sem terhelhető az Alapra.

#### **36.1. A befektetési alap által az alapkezelő társaság részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja**

Az Alap létrehozatalával, átalakításával kapcsolatos díjak, költségek:

- az Alap nyilvántartásba vételi eljárásával kapcsolatban felmerülő költségek: 0,- HUF
- a befektetési jegyek kezeltetésének költsége maximum 340.000,- HUF
- az Alap létrehozásához kapcsolódó jogi tanácsadás és képviselő díja maximum 350.000,- HUF + ÁFA

Az Alap működtetésével kapcsolatos díjak, költségek:

Az Alapkezelőt az Alap befektetéseinek kezelésével kapcsolatosan alapkezelési díj illeti meg.

A forgalmazási díj a Forgalmazó, valamint annak megbízottjai szolgáltatásának díja, mértéke az Alapkezelő és Forgalmazó között létrejött egyedi szerződésben kerül meghatározásra.

A forgalmazási díj az alapkezelési díjjal együtt kerül kiszámításra és elhatárolásra.

Az alapkezelési és forgalmazási díjat az Alapkezelő és a Letétkezelő naponta számolja és határolja el. A díj vetítési alapja: az Alap befektetéseinek között szereplő, az Alapkezelő által kezelt egyéb befektetési alapok befektetési jegyeinek (saját kezelésű befektetési jegy állomány) piaci értékével csökkentett nettó eszközérték, tehát az Alap nettó eszközértékének és a saját kezelésű befektetési jegy állomány piaci értékének különbsége. Így az Alapkezelő az Alap által eszközölt, az Alapkezelő által kezelt egyéb befektetési alapokba való befektetés esetén a saját kezelésű befektetési jegy állományok után alapkezelési díjat kétszeresen nem számít

fel. A díj megfizetése számla ellenében, az Alap folyószámlájának terhére történik. Az Alap alapkezelési és forgalmazási díja együttesen (éves szinten): maximum 2,00% + sikerdíj.

Az alapkezelési díj kiszámítása következő képlet alapján történik: alapkezelési díj = "alapkezelési és forgalmazási díj" – forgalmazási díj

Az alapkezelési díj közvetített szolgáltatásként már tartalmazza a befektetési jegyek nyilvános forgalomba hozatalának és folyamatos forgalmazásának költségeit. Az Alapkezelő a Kbtv. 26. § (3) és 32. § (1) bekezdése alapján jogosult arra, hogy az alapkezelési díj egy részét a Forgalmazó, a közvetítő vagy a Befektető részére egyedi megállapodás alapján átengedje (visszatérítés).

Az Alapkezelő az Alap kezeléséért sikerdíjat is jogosult felszámítani, melynek mértéke, számítása, elhatárolása és levonása az alábbiak szerint történik.

### **Sikerdíj:**

A sikerdíjküszöb az alap referencia indexét alkotó összetevők hozamának súlyozott átlaga (benchmarkja) az alábbi referenciahozam számításához alkalmazott súlyarányokkal:

**7,5%\*S&P500 index + 7,5%\*Euro Stoxx 50 index + 30%\*3%<sup>3</sup> + 55%\*RMAX index (az indexek forintban mérve).**

Az Alapkezelő a sikerdíjküszöb megállapításakor törekedett a konzisztencia biztosítására, így a referencia index és az alap eszközösszetétele hasonló kockázat-hozam profillal rendelkezik.

Az Alapban található fejlett piaci (amerikai egyesült államokbeli és nyugat-európai) ETF-eket és befektetési alapokat – melyek megcélzott aránya az alapban 15% – a referencia indexben az S&P 500 Index és az Euro Stoxx 50 index képviseli 7,5-7,5%-os arányban.

Az S&P 500 index az Amerikai Egyesült Államok 500 legnagyobb piaci kapitalizációjú vállalatát tömörítő index, míg az Eurostoxx 50 Index az Eurózára 50 legnagyobb vállalatát tartalmazza. A két index együttes használata lehetővé teszi, hogy a referencia index segítségével hatékonyan mérhetővé váljon az Alap részvénykitettsége a fejlett tőkepiacokhoz viszonyítva.

A referencia indexben 30%-os súllyal szereplő minimum hozamkorlát az Alap ingatlanpiaci kitettségéhez kapcsolódik. A minimum hozamkorlátot az Alapkezelő belső megtérülési számítások eredményeképpen, előre meghatározott, fix megtérülési ráta alapján határozta meg. Az Alapkezelő álláspontja szerint az Alap ingatlankitettségéhez kapcsolódó minimum hozamkorlát védi a befektetők érdekeit és ésszerű ösztönzőt jelent az Alapkezelő számára. Az Alapkezelő a minimum hozamkorlátot évente legalább egy alkalommal felülvizsgálja, és szükség esetén módosítja a minimum hozamkorlát értékét és/vagy súlyát a referencia-indexen belül. Év közben a minimum hozamkorlát időarányosan kerül figyelembevételre.

Az Alapban lévő likvid, pénzügyi eszközöket és államkötvényeket a sikerdíjküszöbön belül a rövid lejáratú állampapírok átlagos piaci árfolyamváltozását jelző RMAX Index reprezentálja 55%-os arányban, amely megegyezik az Alap megcélzott ezirányú kitettségével.

A sikerdíj csak abban az esetben illeti meg az Alapkezelőt, amennyiben

- a teljesítményre vonatkozó referencia-időszakban az Alap pozitív teljesítményt ért el

---

<sup>3</sup> A 3% az Alap ingatlanpiaci kitettségéhez kapcsolódó minimum hozamkorlát

- az alap a referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését ledolgozta a teljesítményre vonatkozó referencia-időszak alatt

Az Alap esetében alkalmazott referencia-időszak hossza 5 év, amely az idő előrehaladtával görgetéses alapon kerül meghatározásra. Abban az esetben, ha az Alap indulása óta még nem telt el 5 év, a referencia-időszak az Alap indulása óta eltelt időszak.

A sikerdíj mértéke az adott évben elért benchmark feletti hozam 20 %-a. Év közben a fenti feltételek teljesülése és benchmark feletti teljesítmény esetén az Alapkezelő folyamatosan, azaz minden nap elhatárolja az alapból fizetendő sikerdíjat, míg benchmarktól elmaradó teljesítmény esetén az esetlegesen már elhatárolt sikerdíj állományból felold az Alap javára. Az elhatárolt sikerdíjak elszámolására évente egyszer, az adott naptári év végén kerül sor. A sikerdíj számításának a módszere a következő:

- ha  $\frac{H_N}{H_0} > \frac{R_N}{R_0}$  és  $\frac{H_N}{H_B} > \frac{R_N}{R_B}$  és  $H_N > H_B$ , akkor:

$$0,2 * \left( \frac{H_N}{H_0} - \frac{R_N}{R_0} \right) * \frac{1}{N} * \sum_{i=1}^N v_i$$

- ha  $\frac{H_N}{H_0} \leq \frac{R_N}{R_0}$  vagy  $\frac{H_N}{H_B} \leq \frac{R_N}{R_B}$  vagy  $H_N \leq H_B$ , akkor 0.

A T. forgalmazási napon az elhatárolt sikerdíj állományának számítása a következő:

- ha  $\frac{H_t}{H_0} \leq \frac{R_t}{R_0}$  vagy  $\frac{H_t}{H_B} \leq \frac{R_t}{R_B}$  vagy  $H_t \leq H_B$ , akkor  $k_t=0$
- ha  $\frac{H_t}{H_0} > \frac{R_t}{R_0}$  és  $\frac{H_t}{H_B} > \frac{R_t}{R_B}$  és  $H_t > H_B$ , akkor

$$K_t = 0,2 * \left( \frac{H_t}{H_0} - \frac{R_t}{R_0} \right) * \frac{1}{t} * \sum_{i=1}^t v_i$$

Ahol a jelölések a következők:

$H_0$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az előző naptári év végén.

$H_B$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az Alap teljesítményre vonatkozó referencia-időszak elején

$H_N$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték az adott naptári év utolsó napján.

$H_t$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték a t. naptári napon (amennyiben az adott napra vonatkozóan nem került nettó eszközérték meghatározásra, akkor a legutolsó kiszámolt nettó eszközérték)

$R_0$ : a benchmark értéke az előző naptári év végén.

$R_B$ : a benchmark értéke az Alap teljesítményre vonatkozó referencia-időszak elején

$R_N$ : a benchmark értéke az N. naptári napon

$R_t$ : a benchmark értéke a t. naptári napon.

N: az adott naptári év naptári napjainak száma.

$v_i$ : a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított nettó eszközérték a i. naptári napon (amennyiben az adott napra vonatkozóan nem került nettó eszközérték meghatározásra, akkor a legutolsó kiszámolt nettó eszközérték)

$K_t$ : a t. naptári napon elhatárolt teljes sikerdíj-állomány amennyiben az forgalmazási nap ( ha  $K_t > K_{t-1}$  , akkor az adott napon tartalékot kell képezni, azonban ha  $K_t < K_{t-1}$  akkor a tartalékot fel kell oldani, ha az addig elhatárolt sikerdíj mértéke nagyobb, mint nulla)

t: annak a naptári napnak a sorszáma az adott évben, amelyre a számítást végezzük.

### **Mintapéllda sikerdíj kiszámítására**

Az alábbi négy mintapéllda arra szolgál, hogy a befektetők számára jobban áttekinthető legyen az Alap kezelése során alkalmazott sikerdíj modell. Mind a négy megadott péllda három alpéldára bontható, amelyek a referencia-időszak egészére vonatkozó sikerdíj fizetés feltételeink teljesülésében különböznek egymástól, míg az alap és benchmark adott évi teljesítménye azonos mindhárom alpéllda esetében. A sikerdíj fizetés három feltétele az Alap sikerdíj-modellje alapján:

1. az adott évben az Alap hozamának meg kell haladnia a referencia-index teljesítményét
2. az Alapnak a referencia-időszakban pozitív teljesítményt kell nyújtania.
3. az Alap a referencia időszakban felmerült referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését teljes mértékben ledolgozta

A példákban található évszámok nem egy konkrét évet jelölnek, ezért található a 10-es helyiérték helyén a konstans „X” megjelölés. Az évszámok utolsó számjegye jól mutatja, hogy az egyes évek időben hogyan helyezkednek el egymáshoz képest.

A mintapéldákban 20X8 a tárgyidőszak, az öt éves referencia időszak ezáltal 20X3. év végétől 20X8. év végéig tart. Az Alapnak így a 20X3. év vége és a 20X8. év vége közötti időtávon kell pozitív teljesítményt nyújtania és a referencia-index teljesítményét felülmúlnia annak érdekében, hogy a sikerdíj fizetés második és harmadik feltétele teljesüljön.

A táblázatokban szerepel emellett a 20X2. év végén a sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után kalkulált egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték és a benchmark 20X2. év végi értéke is. Az Alapkezelő szeretné felhívni a Befektetők figyelmét, hogy a mintapéldákban a 20X2. év már nem része a referencia-időszaknak, így az Alap 20X2. év végi egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéke, valamint a benchmark 20X2. év végi értéke nem befolyásolja az Alap által 20X8 végén kifizethető sikerdíjat. Ez abban az esetben is fennáll, ha a 20X2. év végi egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték vagy a 20X2. év végi benchmark érték alapján nem teljesülnének a sikerdíjfizetés feltételi 20X8. év végéig. Az Alapnak a benchmarkhoz képest felmerült esetleges alulteljesítését a referencia-időszak alatt, 20X3. év vége és 20X8. év vége között kell ledolgoznia.

| Kategória jelölése a sikerdíj modellben                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X2. év végén* | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X3. év végén | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X7. év végén | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X8. év utolsó napján | Befektetési jegy teljesítménye a referencia időszak alatt | A benchmark értéke 20X2. év végén* | A benchmark értéke 20X3. év végén | A benchmark értéke 20X7. év végén | A benchmark értéke 20X8. év végén | Benchmark teljesítménye a referencia időszak alatt | Benchmark teljesítménye 20X8-ban | Hozamteljesítmény 20X8-ban a sikerdíjlevonása előtt | Teljesítmény a benchmarkhoz képest (alul-/felülteljesítés) | Sikerdíj az egy jegyre jutó bruttó eszközérték százalékában |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | $H_B$                                                                                                      | $H_0$                                                                                                     | $H_N$                                                                                                     | $H_N/H_B$                                                                                                          |                                                           |                                    | $R_B$                             | $R_0$                             | $R_N$                             | $R_N/R_B$                                          | $(R_N/R_0)-1$                    | $(H_N/H_0)-1$                                       | $((H_N/H_0)-1)-((R_N/R_0)-1)$                              | $H_N/H_0-1-((R_N/R_0)-1)*20\%$                              |
| Fiktív példa 1/a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                                                                                          | 0,2                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,05                                                                                                               | 5,2500                                                    | 0,5                                | 0,2                               | 1                                 | 1,0175                            | 5,0875                                             | 1,75%                            | 5,00%                                               | 3,25%                                                      | 0,65%                                                       |
| Fiktív példa 1/b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,2                                                                                                        | 1,1                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,05                                                                                                               | 0,9545                                                    | 1                                  | 1,2                               | 1                                 | 1,0175                            | 0,8479                                             | 1,75%                            | 5,00%                                               | 3,25%                                                      | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| Fiktív példa 1/c                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,1                                                                                                        | 0,2                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,05                                                                                                               | 5,2500                                                    | 0,2                                | 0,1                               | 1                                 | 1,0175                            | 10,1750                                            | 1,75%                            | 5,00%                                               | 3,25%                                                      | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| <p>Az első fiktív példában az Alap által elért hozam (<math>H_N/H_0-1</math>) 20X8. évben 5% a sikerdíj levonása előtt, míg az alap referencia-indexe ugyanebben az évben 1,75%-os teljesítményt (<math>R_N/R_0-1</math>) ért el. Mivel az Alap hozama meghaladja a benchmark teljesítményét 20X8-ban, így az első sikerdíj feltétel teljesül az első fiktív példa mindhárom alpéldájában. A fiktív példa 1/a és 1/c esetében ezen felül teljesül a referencia időszakra (20X3-20X8) vonatkozó pozitív teljesítmény feltétele is, hiszen a <math>H_N/H_B</math> hányados értéke nagyobb ezekben az alpéldákban, mint 1. A harmadik sikerdíj fizetési feltétel az 1/a és az 1/b alpéldánál teljesül, ami abból látható, hogy a <math>H_N/H_B</math> mutató értéke meghaladja az <math>R_N/R_B</math> mutató értékét. Ezt az jelenti, hogy az Alap már teljes egészében ledolgozta a referencia időszakban felmerült referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését. Mivel a három feltételnek egyszerre kell teljesülnie ahhoz, hogy a sikerdíj kifizethető legyen, ezért sikerdíj fizetés csak az 1/a alpéldánál történik. A sikerdíj ebben az esetben a benchmarkhoz viszonyított felülteljesítés (3,25%) 20%-a lesz, ami az egyre jegyre jutó bruttó eszközértékre vetítve 0,65%. Az 1/b alpéldánál a második, a 1/c alpéldánál pedig a harmadik feltétel nem teljesül, így itt nem kerül sor sikerdíj kifizetésre és év végén nem lesz elhatárolt sikerdíja az Alapnak.</p> <p><b>*20X2. nem része a referencia-időszaknak, ezáltal nem befolyásolja a 20X8. év végén elszámolható sikerdíjat.</b></p>                    |                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                           |                                                                                                                    |                                                           |                                    |                                   |                                   |                                   |                                                    |                                  |                                                     |                                                            |                                                             |
| Fiktív példa 2/a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1                                                                                                          | 0,2                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 5,1500                                                    | 0,5                                | 0,2                               | 1                                 | 1,0175                            | 5,0875                                             | 1,75%                            | 3,00%                                               | 1,25%                                                      | 0,25%                                                       |
| Fiktív példa 2/b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,2                                                                                                        | 1,1                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 0,9364                                                    | 1                                  | 1,2                               | 1                                 | 1,0175                            | 0,8479                                             | 1,75%                            | 3,00%                                               | 1,25%                                                      | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| Fiktív példa 2/c                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,5                                                                                                        | 0,2                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 5,1500                                                    | 0,2                                | 0,1                               | 1                                 | 1,0175                            | 10,1750                                            | 1,75%                            | 3,00%                                               | 1,25%                                                      | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| <p>A második fiktív példában az Alap által elért hozam (<math>H_N/H_0-1</math>) 20X8. évben 3% a sikerdíj levonása előtt, míg az alap referencia-indexe ugyanebben az évben 1,75%-os teljesítményt (<math>R_N/R_0-1</math>) ért el. Mivel az Alap hozama meghaladja a benchmark teljesítményét az adott évben, így az első sikerdíj feltétel teljesül a második fiktív példa mindhárom alpéldájában. A fiktív példa 2/a és 2/c esetében ezen felül teljesül a referencia időszakra (20X3-20X8) vonatkozó pozitív teljesítmény feltétele is, hiszen a <math>H_N/H_B</math> hányados értéke nagyobb ezekben az alpéldákban, mint 1. A harmadik sikerdíj fizetési feltétel a 2/a és a 2/b alpéldánál teljesül, ami abból látható, hogy a <math>H_N/H_B</math> mutató értéke meghaladja az <math>R_N/R_B</math> mutató értékét. Ezt az jelenti, hogy az Alap már teljes egészében ledolgozta a referencia időszakban felmerült referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését. Mivel a három feltételnek egyszerre kell teljesülnie ahhoz, hogy a sikerdíj kifizethető legyen, ezért sikerdíj fizetés csak az 2/a alpéldánál történik. A sikerdíj ebben az esetben a benchmarkhoz viszonyított felülteljesítés (1,25%) 20%-a lesz, ami az egyre jegyre jutó bruttó eszközértékre vetítve 0,25%. A 2/b alpéldánál a második, a 2/c alpéldánál pedig a harmadik feltétel nem teljesül, így ezekben az esetekben nem történik sikerdíj fizetés és év végén nem lesz elhatárolt sikerdíja az Alapnak.</p> <p><b>*20X2. nem része a referencia-időszaknak, ezáltal nem befolyásolja a 20X8. év végén elszámolható sikerdíjat.</b></p> |                                                                                                            |                                                                                                           |                                                                                                           |                                                                                                                    |                                                           |                                    |                                   |                                   |                                   |                                                    |                                  |                                                     |                                                            |                                                             |

|                                         | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X2. év végén* | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X3. év végén | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása után számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X7. év végén | A sikerdíj levonása, illetve elhatárolása előtt számított egy jegyre jutó Nettó eszközérték 20X8. év utolsó napján | Befektetési jegy teljesítménye a referencia időszak alatt | A benchmark értéke 20X2. év végén* | A benchmark értéke 20X3. év végén | A benchmark értéke 20X7. év végén | A benchmark értéke 20X8. év végén | Benchmark teljesítménye a referencia időszak alatt | Benchmark teljesítménye 20X8-ban | Hozamteljesítmény 20X8-ban a sikerdíjlevonása előtt | Teljesítmény a benchmarkhoz képest (alul-/felülteljesítés) | Sikerdíj az egy jegyre jutó bruttó eszközérték százalékában |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Kategória jelölése a sikerdíj modellben |                                                                                                            | $H_B$                                                                                                     | $H_0$                                                                                                     | $H_N$                                                                                                              | $H_N/H_B$                                                 |                                    | $R_B$                             | $R_0$                             | $R_N$                             | $R_N/R_B$                                          | $(R_N/R_0)-1$                    | $(H_N/H_0)-1$                                       | $((H_N/H_0)-1)-((R_N/R_0)-1)$                              | $H_N/H_0-1)-((R_N/R_0)-1)*20\%$                             |
| Fiktív példa 3/a                        | 1                                                                                                          | 0,19                                                                                                      | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 5,4211                                                    | 0,5                                | 0,2                               | 1                                 | 1,0400                            | 5,2000                                             | 4,00%                            | 3,00%                                               | -1,00%                                                     | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| Fiktív példa 3/b                        | 0,2                                                                                                        | 1,08                                                                                                      | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 0,9537                                                    | 1                                  | 1,1                               | 1                                 | 1,0400                            | 0,9455                                             | 4,00%                            | 3,00%                                               | -1,00%                                                     | Nincs sikerdíjfizetés                                       |
| Fiktív példa 3/c                        | 0,1                                                                                                        | 0,2                                                                                                       | 1                                                                                                         | 1,03                                                                                                               | 5,1500                                                    | 0,2                                | 0,2                               | 1                                 | 1,0400                            | 5,2000                                             | 4,00%                            | 3,00%                                               | -1,00%                                                     | Nincs sikerdíjfizetés                                       |

A harmadik fiktív példában az Alap által elért hozam ( $H_N/H_0-1$ ) 20X8. évben 3% a sikerdíj levonása előtt, míg az alap referencia-indexe ugyanebben az évben 4%-os teljesítményt ( $R_N/R_0-1$ ) ért el. Mivel az Alap hozama nem haladja meg a benchmark teljesítményét az adott évben, így az első sikerdíj feltétel egyik példában sem teljesül. Ennek megfelelően sikerdíj kifizetésére és elhatárolására nem kerülhet sor a fiktív példa 3 esetében, függetlenül attól, hogy a másik két sikerdíj fizetési feltétel teljesül-e.

\*20X2. nem része a referencia-időszaknak, ezáltal nem befolyásolja a 20X8. év végén elszámolható sikerdíjat.

|                  |     |     |   |      |        |     |     |   |        |        |        |        |       |                       |
|------------------|-----|-----|---|------|--------|-----|-----|---|--------|--------|--------|--------|-------|-----------------------|
| Fiktív példa 4/a | 1   | 0,2 | 1 | 0,99 | 4,9500 | 0,5 | 0,2 | 1 | 0,9800 | 4,9000 | -2,00% | -1,00% | 1,00% | 0,20%                 |
| Fiktív példa 4/b | 0,2 | 1,1 | 1 | 0,99 | 0,9000 | 1   | 1,2 | 1 | 0,9800 | 0,8167 | -2,00% | -1,00% | 1,00% | Nincs sikerdíjfizetés |
| Fiktív példa 4/c | 0,5 | 0,2 | 1 | 0,99 | 4,9500 | 0,2 | 0,1 | 1 | 0,9800 | 9,8000 | -2,00% | -1,00% | 1,00% | Nincs sikerdíjfizetés |

A negyedik fiktív példán keresztül az Alapkezelő arra hívja fel a Befektetők figyelmét, hogy az Alap által alkalmazott sikerdíj-modell adott esetben lehetővé teszi a sikerdíjak felszámítását negatív teljesítmény esetén is, amennyiben mindhárom sikerdíj fizetési feltétel teljesül. Ebben a példában az Alap által elért hozam ( $H_N/H_0-1$ ) 20X8. évben -1% a sikerdíj levonása előtt, míg az alap referencia-indexe ugyanebben az évben -2%-os teljesítményt ( $R_N/R_0-1$ ) ért el. Az Alap 20X8-ban tehát negatív hozamot ért el, ugyanakkor felülmúlta a benchmark teljesítményét, ezáltal az első sikerdíj fizetési feltétel teljesül. A fiktív példa 4/a és 4/c esetében ezen felül teljesül a referencia időszakra vonatkozó pozitív teljesítmény feltétele is, hiszen a  $H_N/H_B$  hányados értéke nagyobb ezeknél az alpéldákban, mint 1. A harmadik sikerdíj fizetési feltétel a 4/a és a 4/b alpéldánál teljesül, ami abból látható, hogy a  $H_N/H_B$  mutató értéke meghaladja az  $R_N/R_B$  mutató értékét. Ezt az jelenti, hogy az Alap már teljes egészében ledolgozta a referencia időszakban felmerült referencia indexhez viszonyított esetleges alulteljesítését. Mivel a három feltételnek egyszerre kell teljesülnie ahhoz, hogy a sikerdíj kifizethető legyen, ezért sikerdíj fizetés csak az 4/a alpéldánál történik. A sikerdíj ebben az esetben a benchmarkhoz viszonyított felülteljesítés  $(-1\%-(-2\%)=1\%)$  20%-a lesz, ami az egyre jegyre jutó bruttó eszközértékre vetítve 0,2%. A 4/b alpéldánál a második, a 4/c alpéldánál pedig a harmadik feltétel nem teljesül, így ezekben az esetekben nem történik sikerdíj fizetés és év végén nem lesz elhatárolt sikerdíja az Alapnak.

\*20X2. nem része a referencia-időszaknak, ezáltal nem befolyásolja a 20X8. év végén elszámolható sikerdíjat.

**36.2. Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által a letétkezelő részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja**

A Letétkezelőt szolgáltatásaiért letétkezelési díj illeti meg. A letétkezelési díjat az Alapkezelő és a Letétkezelő naponta számolja és határolja el. A díj vetítési alapja az Alap nettó eszközértéke. A díj megfizetése számla ellenében, az Alap folyószámlájának terhére történik. Az Alap letétkezelési díja (éves szinten): maximum 0,20%. Letétkezelési díj= "letétkezelési és értékelői díj"

**36.3. Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által egyéb felek, harmadik személyek részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja**

Az Alap könyvvizsgálójának fizetendő díj az Alapkezelő és a könyvvizsgáló között létrejött szerződés alapján éves fix összeg. A díj elhatárolása naponta történik, míg megfizetése a szerződésben foglaltak szerint, két egyenlő részletben történik. Az elhatárolt díj megfizetése számla ellenében, az Alap folyószámlájának terhére történik. Az Alap könyvvizsgálói díja (éves szinten): maximum 2.090.000,- HUF+ÁFA

Az Alap a hatályos jogszabályok szerint az MNB részére negyedévente változó mértékű felügyeleti díjat köteles fizetni, amelynek éves mértéke az éves átlagos nettó eszközérték 0,35 ezreléke.

Számviteli, könyvvezetési költségek az Alap számára végzett szolgáltatásokat nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében. Az Alap által ilyen szolgáltatásokkal kapcsolatban kifizetett díjak éves szinten maximum 3.000.000,- HUF + ÁFA.

A Különadó tv. 4/D.§ a szerint az Alapot különadó terheli a jogszabályban foglaltaknak megfelelően. A fizetendő adót az Alapkezelő állapítja meg, szedi be, vallja be, és fizeti meg. Az Alapkezelő a különadó-kötelezettséget negyedévente állapítja meg, vallja be, és fizeti meg. A különadó adóalapja az Alap átlagos nettó eszközértéke. A különadó éves mértéke az adóalap 0,05%.

**37. A befektetési alapot és a befektetőket terhelő egyéb lehetséges költségek vagy díjak (ez utóbbiak legmagasabb összege), kivéve a 36. pontban említett költségeket**

Az Alapot terhelheti minden egyéb, a 36. pontban meghatározottakon túli kiadás és költség, amely az Alap kezelésével kapcsolatban merül fel, és az Alap teljes költségstruktúrájához viszonyítva elhanyagolható mértékű, nem rendszeresen visszatérő, vagy előre nem kalkulálható.

Az Alapot terhelik az Alap kezelésével kapcsolatosan felmerülő

- elszámolóházak által felszámított költségek (értékpapír transzfer díj, értékpapírszámla vezetéssel kapcsolatos díjak).
- a számlavezető bankkal kötött mindenkor hatályos kondíciós listában feltüntetett bankköltségek (számlavezetési díj, bankon kívüli utalás tranzakciós díja),
- befektetési szolgáltatások (pl. értékpapírok adásvétele, tranzakciós költségek, tőzsdei megbízások) költségei az azt nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében;
- befektetéssel kapcsolatos kutatás és elemzés, vagy pénzügyi eszközökkel végzett ügyletekhez kapcsolódó általános ajánlások díja, költsége;
- a befektetési szolgáltatóknak, ügynököknek fizetett egyéb díjak,

- az Alap nevében felvett hitelek után fizetendő hiteldíjak, rendelkezésre tartási jutalékok és bankköltségek,
- az Alap esetleges felszámolásával kapcsolatos minden egyéb költség és díj;
- jogerős bírósági/hatósági határozat alapján az Alapot terhelő fizetési kötelezettség,
- az Alaphoz kapcsolódó MNB eljárások során felmerülő minden költség és kiadás (kivéve a befektetési alapok egyesülése során felmerülő költségek),
- az Alappal kapcsolatos papír alapú dokumentumról hiteles elektronikus másolat készítésének költsége, díja;
- az Alap és sorozatai létrehozásával kapcsolatos költségek;
- az eljárási költségekkel és az eljárással kapcsolatban felmerülő minden egyéb kiadás,
- jogi szolgáltatások (az Alap számára végzett szolgáltatásokat nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében);
- marketing és kommunikációs költségek (az Alap számára végzett szolgáltatásokat nyújtó féllel kötött mindenkor hatályos megállapodás értelmében);
- az Alappal szembeni vagy az Alap általi esetleges igényérvényesítés költségei
- az Alap működésével közvetlenül összefüggő egyéb díjak, jutalékok, költségek (pl. fenti díjak esetleges ÁFA vonzata, a befektetésekhöz kapcsolódó esetleges adófizetési kötelezettség stb.)
- minden olyan adófizetési kötelezettség, melynek alanya az Alap.

A jelen pont szerinti költségek egy naptári évben, nem haladhatják meg az Alap nettó eszközértékének 2%-át azzal, hogy ezen költségek vonatkozásában az Alapnak az adott költség felmerülésének napján meglévő nettó eszközértéket kell figyelembe venni.

Az Alapkezelő a Kbtv. 26. § (3) és a 32. § (1) bekezdése alapján jogosult arra, hogy a kezelési díj egy részét a forgalmazó, a közvetítő vagy a befektető részére egyedi megállapodás alapján átengedje (visszatérítés). Az Alapkezelő csak olyan visszatérítésre vonatkozó egyedi megállapodást köthet, amely megfelel a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, különösen az ABAK-rendelet harmadik fél, illetve a harmadik fél nevében eljáró személy által vagy neki fizetett díjra, jutalékra vagy nyújtott nem pénzbeli juttatásra vonatkozó előírásainak (ABAK-rendelet 24. cikk (1) és (2) bekezdés). A visszatérítés kiszámításának módja és mértéke az egyedi megállapodásban előre meghatározásra kerül, azonban a visszatérítés mértéke legfeljebb az alapkezelési díj 100%-a lehet. Tekintettel ezen megállapodások eseti és előre nem tervezhető jellegére, az Alapkezelő nem tud a jövőben esetlegesen felmerülő visszatérítések pontos összegéről a jelen Szabályzatban beszámolni. Az Alapkezelő felhívja a befektetők figyelmét, hogy amennyiben ilyen típusú ösztönzőt kíván nyújtani, arról a honlapján (a [www.diofaalapkezezo.hu](http://www.diofaalapkezezo.hu) oldalon) az érintett szolgáltatás nyújtása előtt az adott megállapodások lényeges pontjainak összefoglalásával tájékoztatást nyújt. Így a befektetők számára az Alap befektetési jegyeinek megvétele és visszaváltása előtt biztosított a tájékozódás lehetősége. Az egyedi megállapodások során fizetett visszatérítésekről az Alapkezelő az Alap befektetőjének kérésére a honlapon közzétett nyilvánosságra hozatalon túl, a kérés Alapkezelőhöz beérkezésétől számított 30 napon belül, részletes tájékoztatást nyújt.

A Befektetőt terhelő egyéb költségek, díjak az értékpapír- és ügyfélszámla megnyitásához, vezetéséhez, valamint az adóigazoláshoz kapcsolódó díjak, amelyeket a Forgalmazó a mindenkor hatályos befektetési szolgáltatásokra vonatkozó üzletszabályzata szerint, az ahhoz kapcsolódó mindenkor hatályos Kondíciós Listában vagy Díjjegyzékben meghatározott mértékben számít fel. Amennyiben a Befektető a Forgalmazónál vezetett értékpapírszámlán nyilvántartott befektetési jegyeit a Forgalmazónál vagy más befektetési szolgáltatónál, hitelintézetnél vezetett értékpapírszámlára transzferálja, akkor a kapcsolódó díjakat a Forgalmazó a befektetési szolgáltatásokra vonatkozó üzletszabályzata szerinti mértékben számítja fel. A Forgalmazó a befektetési szolgáltatásokra vonatkozó üzletszabályzatát a Forgalmazási Helyeken a

Befektetők rendelkezésére bocsátja, illetve honlapján folyamatosan elérhetővé teszi. A visszaváltott befektetési jegyek ellenértékének átvételekor a Forgalmazó mindenkor hatályos Kondíciós Listában vagy Díjjegyzékben foglalt készpénzfelvételi díj, illetve átutalási díj a Befektetőt terheli. A Befektetőt terhelik továbbá a Forgalmazó mindenkor hatályos Kondíciós Listájában vagy Díjjegyzékében meghatározott egyéb díjak, költségek.

### **38. Ha a befektetési alap eszközeinek legalább 20 százalékát más kollektív befektetési formákba fekteti, a befektetési célként szereplő egyéb kollektív befektetési formákat terhelő alapkezelési díjak legmagasabb mértéke**

A befektetési célként szereplő befektetési alapokat és egyéb kollektív befektetési formákat terhelő alapkezelési díjak legmagasabb mértéke (évente) maximálisan 3,00%.

#### **Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap**

Az Alapkezelőt a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap befektetéseinek kezelésével kapcsolatosan alapkezelési díj illeti meg. A forgalmazási díj a Forgalmazó, valamint annak megbízottjai szolgáltatásának díja, mértéke az Alapkezelő és Forgalmazó között létrejött egyedi szerződésben kerül meghatározásra. A díj vetítési alapja a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap nettó eszközértéke.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap alapkezelési és forgalmazási díja együttesen (éves szinten): maximum 3,00%. A Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alapot terhelő tényleges alapkezelési és forgalmazási díj mértéke sorozatonként eltérhet. Az Alapkezelő a Magyar Posta Takarékszövetkezet Ingatlan Befektetési Alap kezelése után nem számít fel sikerdíjat.

#### **Takarékbank Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap**

Az Alapkezelőt a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap befektetéseinek kezelésével kapcsolatosan alapkezelési díj illeti meg. A forgalmazási díj a Forgalmazó, valamint annak megbízottjai szolgáltatásának díja, mértéke az Alapkezelő és Forgalmazó között létrejött egyedi szerződésben kerül meghatározásra. A díj vetítési alapja a Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap nettó eszközértéke.

A Takarékszövetkezet Apollo Származtatott Részvény Befektetési Alap alapkezelési és forgalmazási díja együttesen (éves szinten): maximum 2,50% + sikerdíj.

#### **Takarékbank Származtatott Befektetési Alap**

Az Alapkezelőt a Takarékszövetkezet Származtatott Befektetési Alap befektetéseinek kezelésével kapcsolatosan alapkezelési díj illeti meg. A forgalmazási díj a Forgalmazó, valamint annak megbízottjai szolgáltatásának díja, mértéke az Alapkezelő és Forgalmazó között létrejött egyedi szerződésben kerül meghatározásra. A díj vetítési alapja a Takarékszövetkezet Származtatott Befektetési Alap nettó eszközértéke.

A Takarékszövetkezet Származtatott Befektetési Alap alapkezelési és forgalmazási díja együttesen (éves szinten): maximum 2,50% + sikerdíj.

#### **Diófa Jövőképző ESG Részvény Befektetési Alap**

Az Alapkezelőt a Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap befektetéseinek kezelésével kapcsolatosan alapkezelési díj illeti meg. A forgalmazási díj a Forgalmazó, valamint annak megbízottjai szolgáltatásának díja, mértéke az Alapkezelő és Forgalmazó között létrejött egyedi szerződésben kerül meghatározásra. A díj vetítési alapja a Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap nettó eszközértéke.

A Diófa Jövőkép ESG Részvény Befektetési Alap alapkezelési és forgalmazási díja együttesen (éves szinten): maximum 2,50% + sikerdíj.

### **39. A részalapok közötti váltás feltételei és költségei**

Nem alkalmazandó.

### **40. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk**

Az Alap működésével kapcsolatos költségeket az Alapkezelő egyoldalúan a Felügyelet engedélyével módosíthatja.

## **IX. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazása**

### **41. A befektetési jegyek vétele**

Az Alap befektetési jegyei nyíltvégű alap által kibocsátott befektetési jegyek, azaz azokat a Befektetők a folyamatos forgalmazás során az Alap futamideje alatt megvásárolhatják. A befektetési jegyek folyamatos és nyilvános forgalmazására az Alapkezelő Forgalmazót bíz meg. A Forgalmazó az értékesítés során vele szerződéses kapcsolatban álló közvetítőt is igénybe vehet. A Forgalmazó a közvetítő tevékenységéért, mint sajátjáért felel. A befektetési jegyek vételére adott megbízás napjának T nap minősül.

A Magyar Posta Takarékos Harmónia Vegyes Befektetési alap esetén minimális vételi mennyiség nem kerül meghatározásra.

#### **41.1. A vételi megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje**

A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának alapja a forgalmazási- elszámolási napra vonatkozó egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték. Az egy jegyre jutó nettó eszközérték számítási módja és gyakorisága jelen Kezelési Szabályzat V. fejezetének 27. pontjában kerül bemutatásra. A Kbtv. 108. § (1) bekezdése szerint - a befektetési jegyek forgalmazás felfüggesztésének és szünetelésének eseteit, és a Forgalmazó ügyfélfogadásának szünetelését kivéve - a Forgalmazó az Alap által kibocsátott befektetési jegyekre a forgalmazási napokon az ügyletek befogadási ideje alatt köteles a befektetési jegyekre vonatkozó adásvételi megbízásokat befogadni. A befektetési jegy tulajdonosok a forgalmazás részletes feltételeiről, a forgalmazási napokról, az ügyletek befogadási idejéről, illetve az esetleges alternatív értékesítési csatornákról (internet banki, telefonos szolgáltatás, stb.) a forgalmazási helyeken, illetve a Forgalmazó honlapján, a [www.mtb.hu](http://www.mtb.hu) oldalon tájékozódhatnak.

A Forgalmazó az adott forgalmazási napon tájékoztatja az Alapkezelőt és a Letétkezelőt az adott forgalmazási napon felvett vételi és visszaváltási megbízások összegéről vagy darabszámáról. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának időszakában a befektető a befektetési jegyeket a forgalmazónak adott vételi megbízással és az értékesítési ár megfizetésével szerezhetik meg. A befektetési jegyek vásárlása során a befektető a befektetni kívánt forintösszeget határozza meg. A jóváírásra kerülő befektetési jegyek darabszáma megegyezik a felszámítható vételi jutalékkal csökkentett rendelkezésre álló fedezeti összeg és a forgalmazás elszámolási napra érvényes egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték hányadosának egész

részeivel. A befektetési jegyek befektetőknél történő jóváírására a T+2 forgalmazás-teljesítési napon kerül sor. A befektetni kívánt forintösszeget a vételi megbízás alkalmával a Befektetőnek a Forgalmazónál vezetett, elszámolásra kijelölt ügyfélszámláján az ügylet fedezeteként rendelkezésre kell bocsátani. A megbízás teljesítésének feltétele, hogy a teljes, a vásárlást terhelő értékesítési ár rendelkezésre álljon a Befektetőnek a Forgalmazónál vezetett, elszámolásra kijelölt ügyfélszámláján és a befektető érvényes megbízási szerződést kössön a Forgalmazóval.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Vegyes Befektetési Alap „A” Sorozat esetén:

A befektetési jegyek forgalmazása az MTB Zrt., mint Vezető Forgalmazó és az általa igénybevett közvetítők fiókhálózatában a Forgalmazó vonatkozó Hirdetményében meghatározott időpontokban lehetséges. A Forgalmazási Helyek aktuális listájáról a Forgalmazó honlapján tájékozódhat: [www.mtb.hu](http://www.mtb.hu). Amennyiben a Forgalmazó az Alap befektetési jegyek tekintetében erre lehetőséget biztosít, a befektetési jegyek forgalmazása a Forgalmazó Internetes kereskedésre nyitva álló elektronikus csatornáján keresztül is lehetséges a Forgalmazó Üzletszabályzatában meghatározottak szerint.

#### **41.2. A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap**

Forgalmazás-elszámolási nap az a forgalmazási nap, amelyre vonatkozóan megállapított nettó eszközérték alapján a leadott kollektív befektetési értékpapír vételi megbízásokat elszámolják, meghatározva a Befektetőnek teljesítéskor jóváírandó befektetési jegy darabszámot. Vételi megbízás esetén forgalmazás-elszámolási napnak a T nap minősül.

#### **41.3. A vételi megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap**

Forgalmazás-teljesítési nap az a forgalmazási nap, amelyen az elszámolt vételi megbízások ellenértékét (befektetési jegy darabszámot) a Befektetők felé jóváírják. Vételi megbízás esetén forgalmazás-teljesítési napnak a T+2 nap minősül.

### **42. A befektetési jegyek visszaváltása**

Az Alap befektetési jegyei nyíltvégű alap által kibocsátott befektetési jegyek, azaz azokat a Befektetők a folyamatos forgalmazás során az Alap futamideje alatt visszaválthatják. Az Alapkezelő a befektetési jegyek visszaváltási feltételeit a befektetők számára hátrányosan kizárólag úgy módosíthatja, hogy a Befektetőket a módosítás hatálybalépését legalább 30 nappal és legalább 1 forgalmazási nappal megelőzően tájékoztatja. A befektetési jegyek visszaváltására adott megbízás napjának T nap minősül.

#### **42.1. Visszaváltási megbízások felvétele, elszámolása, teljesítése, felvételének napon belüli határideje**

A befektetési jegyek visszaváltásának alapja a forgalmazási-elszámolási napra vonatkozó egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték. Az egy jegyre jutó nettó eszközérték számítási módja és gyakorisága a 27. pontban kerül bemutatásra.

A Kbtv. 108. § (1) bekezdése szerint - a befektetési jegyek forgalmazás felfüggesztésének és szünetelésének eseteit, és a Forgalmazó ügyfélfogadásának szünetelését kivéve - a Forgalmazó az Alap által kibocsátott befektetési jegyekre a forgalmazási napokon az ügyletek befogadási ideje alatt köteles a befektetési jegyekre vonatkozó visszaváltási megbízásokat befogadni. A befektetési jegy tulajdonosok a forgalmazás részletes feltételeiről, a forgalmazási napokról, az ügyletek befogadási idejéről, illetve az esetleges alternatív értékesítési csatornákról (internet banki, telefonos szolgáltatás, stb.) a forgalmazási helyeken, illetve a Forgalmazó honlapján, [www.takarekbank.hu](http://www.takarekbank.hu) oldalon tájékozódhatnak.

A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának időszakában a Befektető a tulajdonában álló és a Forgalmazónál vezetett értékpapírszámláján a Forgalmazó rendelkezésére bocsátott befektetési jegyeket a Forgalmazóval a befektetési jegyek visszavásárlására vonatkozó szerződés megkötésével válthatja vissza. A Befektető által a T napon – a befektetési jegyek egyidejű rendelkezésre bocsátása mellett - visszavonhatatlan formában adott megbízásokat a Forgalmazó a megbízás napját követő második forgalmazási napon (T+2 napon) a T napra érvényes egy jegyre jutó nettó eszközérték alapján, a visszaváltási díj egyidejű felszámítása mellett teljesíti. Visszaváltáskor a befektető a visszaváltani kívánt befektetési jegyek darabszámát határozza meg. A Forgalmazó a visszavásárolt befektetési jegyek ellenértékét a visszaváltás megbízások forgalmazás-teljesítési napján (T+2 nap) a Befektető Forgalmazónál vezetett, elszámolásra kijelölt ügyfélszámlájára írja jóvá a visszaváltási díj egyidejű levonásával.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alap „A” Sorozat esetén:

A befektetési jegyek forgalmazása az MTB Zrt., mint Vezető Forgalmazó és az általa igénybevett közvetítők fiókhálózatában a Forgalmazó vonatkozó Hirdetményében meghatározott időpontokban lehetséges. A forgalmazásban részt vevő hálózati egységek aktuális listájáról a Forgalmazó honlapján tájékozódhat: [www.mtb.hu](http://www.mtb.hu). Amennyiben a Forgalmazó az Alap befektetési jegyek tekintetében erre lehetőséget biztosít, a befektetési jegyek visszaváltása a Forgalmazó elektronikus csatornáin keresztül is lehetséges a Forgalmazó Üzletszabályzatában meghatározottak szerint.

#### **42.2. A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap**

Forgalmazás-elszámolási nap az a forgalmazási nap, amelyre vonatkozóan megállapított nettó eszközérték alapján a leadott kollektív befektetési értékpapír visszaváltási megbízásokat elszámolják, meghatározva a Befektetőknek teljesítéskor járó ellenértéket.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alap „A” Sorozat esetén a befektetési jegy visszaváltására vonatkozó megbízások forgalmazás-elszámolási napjának a T nap minősül.

#### **42.3. A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-teljesítési nap**

Forgalmazás-teljesítési az a nap, amelyen az elszámolt visszaváltási megbízások ellenértékét a befektetők felé teljesítik, jóváírják.

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alap „A” Sorozat esetén a befektetési jegy visszaváltására vonatkozó megbízások forgalmazás-teljesítési napjának a T+2 nap minősül.

A befektető által a T napon – a befektetési jegyek egyidejű rendelkezésre bocsátása mellett - visszavonhatatlan formában adott megbízásokat a Forgalmazó a megbízás napját követő második forgalmazási napon (T+2 napon) a T napra érvényes egy jegyre jutó nettó eszközérték alapján, a visszaváltási díj egyidejű felszámítása mellett teljesíti.

### **43. A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának részletszabályai**

#### **43.1 A forgalmazási maximum mértéke**

A folyamatos forgalmazás során a befektetési jegyek mennyisége felülről nincs korlátozva.

#### **43.2. A forgalmazási maximum elérését követő eljárás, az értékesítés újraindításának pontos feltételei**

Nem alkalmazandó.

## **44. A befektetési jegyek vételi, illetve visszaváltási árának meghatározása**

### **44.1. A fenti árak kiszámításának módszere és gyakorisága**

A befektetési jegyek folyamatos adásvétele a forgalmazási-elszámolási napra vonatkozó egy jegyre jutó nettó eszközértéken történik. Az egy jegyre jutó nettó eszközérték számítási módja és gyakorisága a 27. pontban kerül bemutatásra.

### **44.2. A befektetési jegyek vételével, visszaváltásával kapcsolatban felszámított forgalmazási jutalékok maximális mértéke és annak megjelölése, hogy ez - részben vagy egészben - a befektetési alapot vagy a forgalmazót vagy a befektetési alapkezelőt illeti meg**

Az Alap által kibocsátott befektetési jegyek vásárlásához, és visszaváltásához kapcsolódó jutalékot a Befektetőknek kell megfizetni a vásárlás illetve visszaváltás időpontjában, mely a Forgalmazót illeti.

A befektetési jegyek forgalmazása során a Forgalmazó által felszámítható forgalmazási jutalék a vásárlási, illetve visszaváltási tranzakció árfolyamértékének maximum 3%-a. A díj a Befektető pénzéből a befektetés, illetve a befektetés hozamának kifizetése előtt maximálisan levonható összeg. Ezeknél a Befektető kevesebbet is fizethet, a Forgalmazó saját díjszabásában a jutalék mértéke tekintetében a Befektetők számára kedvezőbb feltételeket állapíthat meg. A Forgalmazó által a befektetési jegyek folyamatos forgalmazása során felszámított forgalmazási jutalékok mértékét a Forgalmazó mindenkor hatályos Díjjegyzéke tartalmazza.

A Díjjegyzék elérhetősége:

<https://www.takarekbank.hu/maganszemelyek/befektetesi-dokumentumok-uj-dijjatelek-jegyzek>

Az értékpapírszámla megnyitásához, vezetéséhez valamint az adóigazoláshoz kapcsolódó díjakat a Forgalmazó a Befektetési Szolgáltatási Üzletszabályzata szerint, az ahhoz kapcsolódó mindenkor hatályos Kondíciós Listában meghatározott mértékben számítja fel. Amennyiben a Befektető a Forgalmazónál vezetett értékpapírszámlán nyilvántartott befektetési jegyeit a Forgalmazónál, vagy más befektetési szolgáltatónál, hitelintézetnél vezetett értékpapírszámlára transzferálja, akkor a kapcsolódó díjakat a Forgalmazó a Befektetési Szolgáltatási Üzletszabályzata szerinti mértékben számítja fel. A Forgalmazó a Befektetési Szolgáltatási Üzletszabályzatát a Forgalmazási Helyeken a Befektetők rendelkezésére bocsátja, illetve honlapján folyamatosan elérhetővé teszi.

A vételi és visszaváltási jutalékok maximális mértékét az Alapkezelő egyoldalúan csökkentheti, a Felügyelet jóváhagyásával emelheti, melynek tényét – a visszaváltási jutalék esetében 30 nappal - a hatályba lépés előtt köteles közzétételi helyein közzétenni.

A fent meghatározott visszaváltási díjakon felül a Befektetési Jegyek 1 éven belül történő visszaváltása esetén a Forgalmazó a visszaváltott összegre vetített maximum 3%-os többletjutalékot számíthat fel, amely teljes egészében az Alapkezelőt illeti.

## **45. Azoknak a szabályozott piacoknak a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket jegyzik, illetve forgalmazzák**

A Befektetési Jegyek nem kerülnek bevezetésre tőzsdére vagy szabályozott piacra.

## **46. Azoknak az államoknak (forgalmazási területeknek) a feltüntetése, ahol a befektetési jegyeket forgalmazzák**

Az Alap befektetési jegyeit Magyarországon forgalmazzák.

#### 47. Az adott tárgykörre vonatkozó egyéb információk

Az Alap folyamatos forgalmazását az Alapkezelő, illetve a Felügyelet a befektetők érdekében felfüggesztheti. A folyamatos forgalmazás szüneteltetésére illetve felfüggesztésére a Kbfv forgalmazás szüneteltetésére, illetve felfüggesztésére vonatkozó szabályai rendelkeznek, így különösen a Kbfv. 76. § (2) bekezdés b) pontja, a 95.§ (2) bekezdése, a 108.§ (1) és (4) bekezdése, a 113-115.§-ok, valamint a 128. § (8) bekezdése.

### X. A befektetési alapra vonatkozó további információ

#### 48. Befektetési alap múltbeli teljesítménye - az ilyen információ szerepelhet a kezelési szabályzatban vagy ahhoz csatolható

A Magyar Posta Takarékszövetkezet Harmónia Vegyes Befektetési Alap „A” sorozat múltbeli teljesítményének bemutatása\*:

|          |         |
|----------|---------|
| 2016. év | 3,6% ** |
| 2017. év | 3,9%    |
| 2018. év | -0,6%   |
| 2019. év | 4,52%   |
| 2020. év | 5,44%   |
| 2021. év | 4,16%   |

\* Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

\*\* 2016.02.15 – 2016.12.31. időszakra vonatkozó, nominális, nem évesített hozamadat.

Az Alap létrehozásának éve: 2016.

#### 49. Amennyiben az adott alap esetében mód van a befektetési jegyek bevonására, ennek feltételei

Nem alkalmazandó.

## **50. A befektetési alap megszűnését kiváltó körülmények, a megszűnés hatása a befektetők jogaira**

Az Alap megszűnésére, az Alap eszközeinek értékesítésére és a vagyon kifizetésére vonatkozó szabályokat a Kbtv. 75.§-79.§ -i tartalmazzák.

## **51. Minden olyan további információ, amely alapján a befektetők kellő tájékozottsággal tudnak határozni a felkínált befektetési lehetőségről**

Az Alapkezelő kijelenti, hogy az értékpapír-finanszírozási ügyletek és az újrafelhasználás átláthatóságáról, valamint a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló 2015. november 25-i 2015/2365 európai parlamenti és a tanácsi rendelet előírásai az Alap vonatkozásában nem értelmezhetőek, mert nem alkalmaz értékpapír-finanszírozási ügyleteket és teljeshozam-csereügyleteket.

Az e pénzügyi termék alapjául szolgáló befektetések nem veszik figyelembe a környezeti szempontból fenntartható gazdasági tevékenységekre vonatkozó uniós kritériumokat.

## **XI. Közreműködő szervezetekre vonatkozó alapinformációk**

### **52. A befektetési alapkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám)**

Cégnév: Diófa Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: Diófa Alapkezelő Zrt.

Céjogi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046307

### **53. A letétkezelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai**

Cégnév: MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

Céjogi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041206

A letétkezelő a Kbtv. 64. § (7)-(9), 75. § (5), 79. § (3), 124. § (3), 136. § (1)-(2) bekezdésben- meghatározott feladatokat látja el, továbbá az Alapkezelővel kötött megállapodás alapján megállapítja az Alap nettó eszközértékét.

### **54. A könyvvizsgálóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai**

Cégnév: TRUSTED ADVISER Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Céjogi forma: korlátolt felelősségű társaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-279282

A könyvvizsgáló feladata annak ellenőrzése, hogy az Alapkezelő az Alapot a jogszabályokkal összhangban kezeli, felülvizsgálja az Alap éves jelentésében közölt számviteli információkat, valamint a Kbtv. 194. §-ában meghatározott esetekben írásban tájékoztatja a Felügyeletet az ellenőrzésének eredményéről.

**55. Az olyan tanácsadóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), amelynek díjazása a befektetési alap eszközeiből történik**

Nem alkalmazandó.

**56. A forgalmazóra vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai**

**Vezető forgalmazó:**

Cégnév: MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Rövidített elnevezés: MTB Zrt.

Céigiogi forma: zártkörűen működő részvénytársaság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041206

A Forgalmazó a Befektetési Jegyek értékesítésére és visszaváltására a Kbtv. 112. §-ában foglaltak szerint közvetítőket vehet igénybe.

A Forgalmazók által igénybe vett közvetítők közreműködnek a befektetési jegyek értékesítésében és visszaváltásában.

**57. Az ingatlanértékelőre vonatkozó alapinformációk (cégnév, cégforma, cégjegyzékszám), feladatai**

Nem alkalmazandó.

**58. A prime brókerre vonatkozó információk**

**58.1. A prime bróker neve**

Nem alkalmazandó.

**58.2. Az ABA prime brókerrel kötött megállapodása lényegi elemeinek, a felmerülő összeférhetetlenségek kezelésének leírása**

Nem alkalmazandó.

**58.3. A letétkezelővel kötött esetleges megállapodás azon elemének leírása, amely az ABA eszközei átruházásának és újrafelhasználásnak lehetőségére vonatkozik, továbbá a prime brókerre esetlegesen átruházott felelősségre vonatkozó információ leírása**

Nem alkalmazandó.

## **59. Harmadik személyre kiszervezett tevékenységek leírása, az esetleges összeférhetetlenségek bemutatása**

Az Alapkezelő tevékenységének hatékonyabb ellátása érdekében feladatának ellátására harmadik személyt vehet igénybe.

Az Alap nettó eszközértékének kiszámítását a Letétkezelő végzi oly módon, hogy a nettó eszközérték kiszámításával kapcsolatban a Kbtv. 38. §-ában részletezett értékelési tevékenységgel kiszervezés keretében az Alapkezelő az MTB Zrt.-t bízta meg. Az MTB Zrt. a letétkezelői és független értékbecslői tevékenység szétválasztásának Kbtv. jogszabályi követelményének megfelel.

Budapest, dátum digitális aláírás szerint

***Diófa Alapkezelő Zrt.***

Jelen dokumentum sajátkezű aláírásképet biztonsági okokból nem tartalmaz, de tartalma az eredeti, cégszerű aláírással ellátott dokumentum tartalmával mindenben egyező és sajátkezű aláírás nélkül is cégszerűen aláírtnak és hitelesnek tekinthető.