MAGYAR POSTA TAKARÉK HARMÓNIA VEGYES BEFEKTETÉSI ALAP „A” SOROZAT

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2024. JÚLIUS

Az Alap bemutatása

Az Alapkezelő célja, hogy egy mérsékelt részvényarányú, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kínáljon a befektetőknek egy közép- és hosszú távú, diverzifikált befektetési lehetőséget. Az Alap fő befektetési eszközei fix és változó kamatozású állampapírok, betétjellegű eszközök és kollektív befektetési értékpapírok, kisebb részben hitelintézeti és vállalati kötvények, jelzáloglevelek, illetve a hazai tőzsdére vagy szabályozott piacra bevezetett részvények. Az Alapkezelő átlagosan 0 és 40 százalék közötti részvénykitettséget és átlagosan 15 és 40 százalék közötti ingatlankitettséget vesz fel az Alap kezelése során. A Magyar Posta Takarék Harmónia Vegyes Alapot azon Befektetőknek ajánljuk, akik a bankbetéteknél és a rövid lejáratú állampapíroknál magasabb hozamot szeretnének közép- és hosszú távon elérni, melynek reményében magasabb kockázatot is hajlandóak vállalni. Az ajánlott befektetési időtáv legalább 1 év.

Az átlagos nettó eszközértéke 2024. július 31.-én 7 650 727 ezer Ft volt, melyben az sikerdíj összege 0 Ft volt, azaz a sikerdíj százalékos mértéke 0% volt.

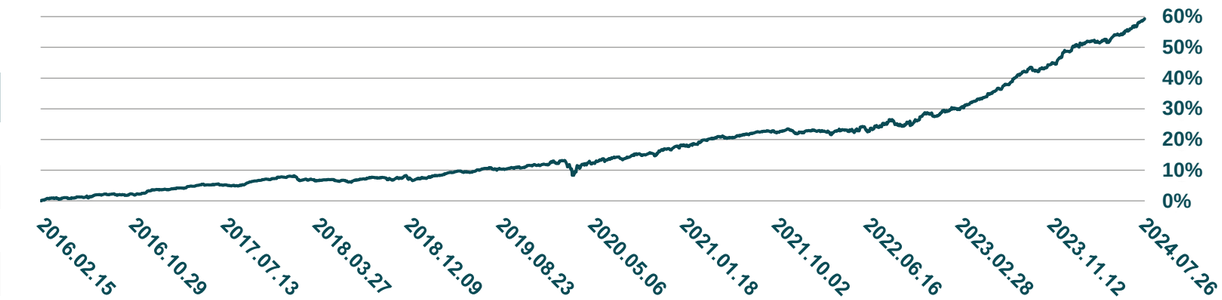
10%-nál nagyobb arányú eszközök

MNB 0 08/01/24, MNB 0 08/08/24

Alapban tartott saját befektetési alapok

Diófa KamatPlusz Bef. Alap A sorozat bef.jegy (TER: 1,34%[1]), Diófa KamatPlusz Bef. Alap I sorozat bef.jegy (TER: 0,69%[1]), Diófa Kolosszus I./II. bef.jegy (TER: 2,21%[1]/0,94%[1]), Diófa Selection Ingatlan Alapok Alapja bef.jegy (TER: 2,51%[1]), Takarék Abszolút Hozamú Bef.Jegy (TER: 2,55%[1]), Takarék Származtatott Alap bef.jegy (TER: 2,40%[1]), MPTI Bef. Jegy A (TER: 2,40%[1]), MPTI Bef. Jegy B (TER: 1,42%[1]), MPTI Bef. Jegy I (TER: 1,62%[1]), Torony Ing. Bef. Jegy A (TER: 1,46%[1]), Torony Ing. Bef. Jegy B (TER: 2,36%[1]), Diófa Thales Ing. Alap Bef. Jegy (TER: 2,73%[1])

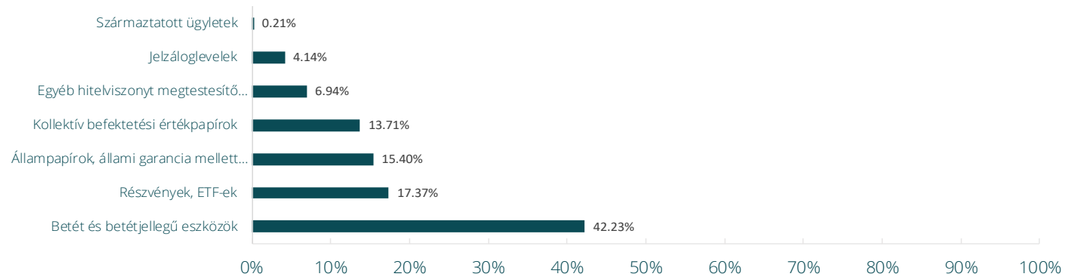
„A” sorozat teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap főbb adatai

	2024.07.31
„A” sorozat egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,592868 HUF
Alap fajtája	Vegyes befektetési alap
„A” sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
„A” sorozat ISIN kód	HU0000716071
Alapkezelő neve	Gránit Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	MBH Befektetési Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	MBH Befektetési Bank Zrt.
Referenciaindex	40% RMAX index + 15% MAX index + 15% BUX + 30% 4,00%
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
„A” sorozat folyamatos forgalmazás kezdete	2016. február 15.
Az alap nettó eszközértéke	24 579 795 216 HUF
„A” sorozat nettó eszközértéke	21 966 322 483 HUF
„A” Sorozat elszámolási napja	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Az Alap portfóliójának összetétele



*Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat — Magasabb kockázat

Alacsonyabb várható hozam — Magasabb várható hozam

1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	109,45%
Szórás*	4,64%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

„A” sorozat teljesítménye**

	2019***	2020***	2021***	2022***	2023***	2024.07.31***	Indulástól****
Alap	4,52%	5,44%	4,16%	3,98%	16,50%	7,16%	5,66%
Benchmark	3,47%	1,48%	2,52%	1,56%	14,18%	6,14%	5,93%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

***Nominális hozamok, adott naptári évre.

****2016.02.15 – 2024.07.31 időszakra számított, évesített adat.

Piaci jelentés

Júliusban egyaránt tartottak kamatdöntő ülést a Fed és az EKB döntéshozói is, ám egyik esetben sem került sor a kamatkondíciók módosítására – összhangban az előzetes várakozásokkal. Így az eurózóna alapkamata továbbra is 4,25 százalék, míg a Fed irányadó rátája az 5,25-5,5 százalékos sávban található. Ugyanakkor a következő, szeptemberi ülésre mindkét esetben 25-25 bázispontos lazítást várunk. Mind az EKB, mind a Fed döntéshozói hangsúlyozták iránymutatásukban az adatvezérelt jelleget, azaz nem köteleződtek el egy előre meghatározott kamatpálya mellett. A monetáris politika lazítására a növekedési adatok alapján szintén az eurózónában van nagyobb szükség. Bár a második negyedévben az eurózóna gazdasági teljesítménye a vártnál kedvezőbben alakult, a 0,3 százalékos negyedéves alapú és a 0,6 százalékos éves alapú bővülése még így is alacsonyabb az amerikai 0,7, illetve 3,1 százalékos értéknél. Ugyanakkor az eurózóna gazdasági teljesítménye nem mutat egyenletes képet: a hazánk szempontjából kiemelkedő jelentőséggel bíró Németország gazdasága úgy negyedéves, mint éves alapon 0,1 százalékkal mérséklődött – ez pedig kedvezőtlen hatást gyakorol a magyar külső keresletre is. Az inflációt tekintve júliusban az Egyesült Államokból érkeztek kedvezőbb adatok, ahol a pénzromlás üteme júniusban az előző havi 3,3 százalékról 3,0 százalékra mérséklődött, ami minimálisan kedvezőbb a 3,1 százalékos várakozásnál. Az előző hónaphoz képest az árak 0,1 százalékkal alacsonyabbak lettek. A maginfláció éves alapon 3,3 százalékot ért el. Az eurózónában az infláció az amerikainál alacsonyabb, ugyanakkor a júliusi infláció az előző havinál és a piaci várakozásnál is 0,1 százalékponttal magasabb, 2,6 százalék lett, miközben a maginfláció 2,9 százalék maradt. Azonban a havi alapon stagnáló árszínvonal nem jelez inflációs nyomást, azaz ez az adat egyelőre nem kell, hogy elriassza az EKB-t a szeptemberi lazítástól.

A főbb tőzsdeindexek júliusban is vegyesen teljesítettek: legnagyobb mértékben, 1,22 százalékkal a japán Nikkei értéke csökkent, de veszített értékéből az Eurostoxx (0,43 százalék) és az MSCI EM (0,14 százalék is). A legnagyobb növekedést az MSCI WI érte el (1,76 százalék), ezt követte a DAX 1,50 százalékos, az S&P 500 1,13 százalékos és a CAC 0,70 százalékos emelkedése.

Júniusban a magyar infláció a vártnál kedvezőbben alakult, az előző havi 4,0 százalék után 3,7 százalékra csökkent. Ez bár a legtöbb régiós országnál (Szlovákia 2,4 százalék, Csehország 2,2 százalék, Lengyelország 2,9 százalék) magasabb, a jegybanki célsávban van és alacsonyabb az 5,3 százalékos román értéknél. Júliusban a Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa tovább csökkentette az irányadó rátát, 25 bázisponttal 6,75 százalékra. Ez némileg meglepetést jelentett, hiszen az előző ülést követően a jegybanki vezetés arról beszélt, hogy a monetáris politika új fázisba lépett, immáron nem lesz minden ülésen kamatcsökkentés – ez pedig azt jelentette, hogy júliusra nem volt várható újabb lazítás. Ugyanakkor a javuló kockázati megítélés (viszonylag erős forintárfolyam) és a vártnál kedvezőbb infláció nyomán a jegybank mégis lazított – ezt pedig előzetesen úgy kommunikálta, hogy a változatlan kamatszint és a lazítás valószínűsége azonos, ebből pedig már sejteni lehetett, hogy az alapkamat ismét csökkenni fog. A jegybanki előretekintő iránymutatás alapján az idén további 1-2 kamatvágás várható még, ez pedig az év végére 6,25-6,5 százalékkos rátát jelez előre. A vártnál kedvezőtlenebbül alakult a magyar gazdaság teljesítménye a második negyedévben: negyedéves alapon 0,2 százalékkal csökkent, míg éves alapon a nyers adatok szerint 1,5, a kiigazított adatok alapján 1,3 százalékkal emelkedett. A gyenge teljesítményben nagy szerepe volt az ipar alacsony külső kereslet miatti gyengélkedésének, de vélhetően a szolgáltatások teljesítménye is rosszabbul alakult a vártnál. A kedvezőtlen második negyedéves adat alapjaiban írja át az idei gazdasági várakozásokat, a bővülés mértéke a korábban vártnál kisebb, legfeljebb 1,5-2,0 százalék lehet.

A hazai kötvényhozamok júliusban minden lejáraton mérséklődtek, ami a monetáris politika lazítása mellett a nemzetközi kamatkörnyezet csökkenésével, illetve a bankokra vonatkozó különadó szabályok módosulásával magyarázható. Ennek megfelelően a 3, 6, illetve 12 hónapos DKJ hozama rendre 118, 41, illetve 62 bázisponttal lett kisebb, miközben a 3, 5, illetve 10 éves állampapírok hozama 69, 73, illetve 42 bázisponttal marad el az egy hónappal korábbitól.

Júliusban a régiós részvényindexek teljesítménye is vegyesen alakult: a CETOP 0,46 százalékot veszített értékéből, miközben a BUX 2,71 százalékkal emelkedett. A magyar tőzsdén a blue chipek árfolyama eltérően alakult: lennagyobb mértékben, 8,35 százalékkal a Richter árfolyama emelkedett, de növelni tudta értékét az OTP (1,75 százalék) és az MTelekom (4,41 százalék) is. Ismét alulteljesítő volt a Mol, melynek árfolyama 1,39 százalékkal elmaradt az egy hónappal korábbitól.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból. A kimutatásban szereplő pénzeszközök a követeléseket és a kötelezettségeket is tartalmazzák.

[1] Teljes költség mutató. A mutató a saját alapok tekintetében tűntetjük fel.