

Januári teljesítmény-forgatókönyv

Termék megnevezése	MAGYAR POSTA TAKARÉK INGATLAN BEFEKTETÉSI ALAP „B” SOROZAT
ISIN	HU0000722616
Alapkezelő	Gránit Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Alapkezelő link	https://granitalapkezelo.hu/befektetesi-alapok
Információs vonal	Hívja a +36 30 182 1800 számot további információkért
Forgalmazó	MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Forgalmazó link	https://www.mbhbank.hu/lakossagi/maganszemelyek/befektetesi-alapok
Letétkezelő	MBH Befektetési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Illetékes hatóság	Magyar Nemzeti Bank (MNB)

TELJESÍTMÉNY-FORGATÓKÖNYVEK¹

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forgatókönyvek a termék elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

A táblázatban található adatok 2023.12.29. referencia nappal készültek:

Ajánlott tartási idő: 2 év Befektetés: 4 000 000 HUF			
Forgatókönyvek		Ha Ön 1 év után kilép	Ha Ön 2 év után kilép
Stresszforgatókönyv	<i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i>	3.756.000 HUF	3.730.000 HUF
	Éves átlagos hozam	-6,09%	-3,44%
Kedvezőtlen forgatókönyv	<i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i>	4.081.000 HUF	4.212.000 HUF
	Éves átlagos hozam	2,02%	2,61%
Mérsékelt forgatókönyv	<i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i>	4.139.000 HUF	4.293.000 HUF
	Éves átlagos hozam	3,47%	3,59%
Kedvező forgatókönyv	<i>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</i>	4.658.000 HUF	5.109.000 HUF
	Éves átlagos hozam	16,44%	13,01%

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. Ez a forgatókönyvtípus egy 2019. január és 2023. december között végrehajtott befektetésre vonatkozik.

¹ A Bizottság (EU) 2021/2268 felhatalmazáson alapuló rendeletének megfelelően az alapok PRIIPs KID dokumentumaiban szereplő teljesítmény-forgatókönyveket az Alapkezelő havi rendszerességgel frissíteni és honlapján közzétenni kötelezett.